

ELŐTERJESZTÉS

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2022. március 28. napján

tartandó

nyílt ülésének

2.)

napirendi pontjához

BESZÁMOLÓ A KUTAS KULTURÁLIS EGYESÜLET 2020-21 ÉVES MUNKÁJÁRÓL

Kutas Kulturális Egyesület

Az egyesület a jogszabályi feltételeknek eleget téve, rendben működik.

1%: Az adó 1% -os, kampány során az adózók, 52 ezer forintot ajánlottak fel szervezetünk részére.

Hírcsatornák

- Kutas Televízió

Sajnos nem lehettem ott a megalakulásakor, mégis nekem kellett elbúcsúzni a nézőktől 2021. tavaszán.

Lajoskomáromban 1993 év végén hívták életre a falutévét, amely számos pozitív folyamatot indított el a falu közösségi életében.

A Kutas Tv mindig kiemelt szerepet játszott a közösségek erősítésében, a település értékeinek feltárásában, a hagyományok ápolásában megörökítésében. Már a kezdeti időszakban komoly presztízst vívott ki a stáb a falu lakosságának körében. Az eltelt huszonhét év alatt sokan járultak hozzá munkájukkal, szakértelmükkel, lelkes tenni akarásukkal ahhoz, hogy a helyi televízió munkatársai elvégezhesék a falutörténet szempontjából igen fontos szerepet játszó munkát.

Nagyon színvonalas és kemény munkát végeztek éveken át. Bevonták a fiatalokat is a közös feladatokba, ezzel is erősítették a kötődést szülőfalujuk irányába. Havonta egy alkalommal jelentkeztek, és a falu életének minden területét bemutatták. Ez idő alatt különböző szervezeti formákban tevékenykedtek, munkájukat mindvégig az Önkormányzat finanszírozta.

2010-ben a tévés munka életében elérkezett a válság időszaka. Munka mellett, nagy kihívás összeállítani egy műsort. A legidőigényesebb feladat a település rendezvényein való megjelenés – melynek döntő része hétvégén zajlik - ezután pedig a rögzített anyagok megvágása, adássá való összeillesztése is több órás feladat.

2011-ben egyesületet alapítottunk, rendeztük a jogszabályi környezetet, hogy a műsorsugárzás az előírásoknak megfelelően működhessen. Tulcz Évától az interjú készítés fortélyait leshettük el, Molnár Zolika a technikai feltételeket tökéletesítette, Szilágyi Lacival pedig a nyakunkba vettük a falu rendezvényeit, kísértük a lajosi

gyerekeket a táborokba, kirándulásokra. Mindig volt mellettünk egy ifjú, akinek munkájára- rövid ideig ugyan- de számíthattunk.

Az elmúlt években azonban a médiafogyasztási szokások gyökeres változáson mentek keresztül, a hagyományos médiumok háttérbe szorulása mellett –egymást erősítve –a különböző internetes közösségi csatornák jelentősége és hatékonysága nőtt és növekszik egyre inkább.

Ahhoz, hogy egy helyi média jól működhessen, nem elég a benne dolgozók akarata, az egész falu közösségének az együttműködésére szükség van. Fontos lett volna felismerni, hogy a falu történetének megőrzése, dokumentálása mennyire meghatározó a benne élő emberek számára. Ez jól látszik azokból a reakciókból, amelyeket időnként előbukkanó és közkinccsé tett régi felvételek, fotók kiváltak a lajosiakból. Ezt a lokálpatriotizmust táplálni és segíteni kellett volna még erősebben ebben a megosztó világban.

- Kutas Hírmondó

2014 novembere óta jelenik meg a település kiadványa. Kialakult az optimális példányszám; 850 db-ot rendelünk a nyomdától. Ebből 170 db Középbogáron, 550 db Lajoskomáromban kerül kihordásra. 100 db-ot a megjelenés után a boltokba helyezünk ki. A maradékot a könyvtárból bárki elviheti.

A nyomdai költségekben a tavalyi év folyamán jelentős változás nem volt. Az újság arculatát és tartalmát folyamatosan fejlesztjük. A visszajelzések alapján a falu lakói szeretik, várják az újságot. A terjesztéssel kapcsolatban kapunk néhány negatív kritikát, melyeket lehetőségeinkhez mérten igyekszünk orvosolni. Mint a költségvetésből látható, némi bevételt sikerül szereznünk a hirdetésekben is. Néhány helyi kisvállalkozás rendszeres hirdető, de időnként megjelenik egy-egy új cég is az újság hasábjain. Állandó rovatok között szerepel a Könyvtár könyvajánlója, az Egészségfejlesztési Iroda egy-egy aktuális ismertetővel és a sportrovatunkba is érkezik beszámoló különböző sporteseményekről.

- Lajoskomárom hivatalos facebook oldala

Az újság megszületésével szinte egyidőben létrehoztuk a település hivatalos facebook oldalát. Rövid idő alatt nagyon népszerű lett az oldal. Minden eseményt beharangozunk, a rendezvény után pedig pár mondattal és fotóval tudósítunk a

történekekről. Az információ áramoltatásnak ez a leggyorsabb módja. Az oldal követőinek száma folyamatosan nő 11 853 fő.

- Lajoskomárom weboldala

Bár a régi honlapot is sokan látogatták, s az szinte minden szükséges információt tartalmazott, az új adatvédelmi irányelveknek már nem felelt meg, ezért 2019 őszétől egy teljesen új weboldal készült. Az elkészült új weboldalunkat a COVID időszakban sikerült megtölteni tartalommal. Minden fontos információ elérhető már, és folyamatosan frissülnek az információk. Az új honlap a különböző közösségi média felületek beágyazását is tartalmazza, és olyan hordozható eszközökre, mint például a táblagép vagy a mobiltelefon is optimalizálva van. A frissítés is egyszerűbb, így a cikkek, képek és galériák akár a község facebook oldalain tapasztaltakhoz hasonló rendszerességgel jelenhetnek meg. A régi oldalon fejlesztéseket és nagyobb frissítéseket már nem végzünk, a további események és hírek már az új oldalon olvashatóak.

- Képújság

A helyi kábeltelevízió szolgáltató - Elko Műszaki Kereskedés - az elmúlt években jelentős fejlesztéseket végzett az általa üzemeltetett rendszerekben. Ennek köszönhetően megnőtt az előfizetések száma is. A vezető a következő ajánlattal keresett meg; mivel - a helyi újság szerkesztése miatt - viszonylag sok információval rendelkezem, úgy gondolja, hogy a Képújságot könnyen megtölthetném folyamatosan frissülő közérdekű információkkal. Elvállaltam ezt a feladatot is, hiszen az idősebbek, otthonukból ritkán kimozduló lakosoknak ez a felület is egy fontos információ szerző forrás.

Finanszírozás

2021. évben a költségek döntő részét önkormányzati támogatásból fedeztük.

Bevételek:

Önkormányzati támogatás:	1 800 ezer
SZJA 1%:	53 ezer
Hirdetések:	10 ezer
<u>Bevételek összesen:</u>	<u>1 863 ezer</u>

Kiadások:

Újság	655 ezer
Terjesztés	200 ezer
Eszközök	22 ezer
Üzemanyag	118 ezer
Rejtvény díjazás	120 ezer
Bankköltség	19 ezer
<u>Kiadások összesen:</u>	<u>1 134 ezer</u>

Az elmúlt években sikerült némi tartalékot képezni, ami biztonságos háttérrel ad a működéshez, vagy az – esetleges - nem várt kiadásokhoz.

Tervek a 2022. évre

Munkánkat továbbra is a szokott színvonalon folytatjuk. Technikai eszközeinket a lehetőségeinkhez mérten szeretnénk fejleszteni.

Köszönjük a Képviselőtestület és az Önkormányzat eddig nyújtott támogatását!

Lajoskomárom 2022. március 23.



Szücsné Sándor Zsuzsanna
Szücsné Sándor Zsuzsanna
egyesületi elnök

ELŐTERJESZTÉS

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2022. március 28. napján

tartandó

nyílt ülésének

3.)

napirendi pontjához



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy:	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Terve
Előterjesztő:	Pirtyák Zsolt polgármester
Előkészítő:	Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
Melléklet:	1. melléklet – Közbeszerzési Terv tervezete 2. melléklet - határozati javaslat

1. Előzmények

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése értelmében az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi.

A közbeszerzési terv nyilvános.

A Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja értelmében e törvény alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az állam, minden költségvetési szerv, a közalapítvány, a helyi önkormányzat, a helyi és országos nemzetiségi önkormányzat, a helyi és nemzetiségi önkormányzatok társulása, a területfejlesztési önkormányzati társulás, a térségi fejlesztési tanács.

A 2022. évi Közbeszerzési Tervet tartalmazza az *1. melléklet*.

2. Jogszabályi hivatkozások

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény

Lajoskomárom, 2022. március 22.

Pirtyák Zsolt
polgármester



1. melléklet

LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2022. évi összesített KÖZBESZERZÉSI TERVE

I. Árubeszerzés

A Közbeszerzési eljárás tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	A közbeszerzési eljárás tervezett fajtája	Becsült érték (nettó összeg Ft-ban)	A közbeszerzési eljárás megindításának, illetve megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Előzetes összesített tájékoztató közzétételére sor kerül, vagy sor került-e?	Egyéb

II. Építési beruházás

A Közbeszerzési eljárás tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	A közbeszerzési eljárás tervezett fajtája	Becsült érték (nettó összeg Ft-ban)	A közbeszerzési eljárás megindításának, illetve megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Előzetes összesített tájékoztató közzétételére sor kerül, vagy sor került-e?	Egyéb

III. Építési Koncesszió

A Közbeszerzési eljárás tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	A közbeszerzési eljárás tervezett fajtája	Becsült érték (nettó összeg Ft-ban)	A közbeszerzési eljárás megindításának, illetve megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Előzetes összesített tájékoztató közzétételére sor kerül, vagy sor került-e?	Egyéb

HATÁROZATI JAVASLAT

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
/2022. (III.28.) határozata**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Tervéről:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. évben közbeszerzési eljárásban ajánlatkérőként nem vesz részt.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Tervét a határozat 1. melléklete szerint fogadja el.
(1. melléklet a határozat elválaszthatatlan része)

Felkéri a jegyzőt, hogy tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2022. március 28. napján

tartandó

nyílt ülésének

4.)

napirendi pontjához



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített beszámoló és éves költségelszámolás megtárgyalása

Előterjesztő: Pirtyák Zsolt polgármester

Előkészítő: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

Melléklet:
1. melléklet – Hazai Kommunális Kft. beszámolója
2. melléklet – Hazai Kommunális Kft.

Előzmények

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok estében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Ezen feladat ellátására az önkormányzat közszolgáltatást szervez és tart fenn. A Vgtv. szabályozza, hogy a közszolgáltatást végző milyen személyi, tárgyi feltételeknek kell, hogy megfeleljen a feladat ellátásához, valamint azt, hogy az önkormányzat ezen feladatot ellátóval írásban közszolgáltatási szerződést köt legfeljebb 10 évre.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: önkormányzati rendelet) szabályozta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást, s az összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására a HAZAI KOMMUNÁLIS Kft-vel (2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10., képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető) kötött közszolgáltatási szerződést.

Az Önkormányzat az önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ingatlantulajdonosoknál keletkező háztartási szennyvíz kezelésére önálló hulladékkezelési közszolgáltatást kell szervezni és fenntartani. Feladata e tekintetben többek között a közszolgáltatási díjnak és a díjfizetés rendjének megállapítása is.

A közszolgáltatás díja egytényezős vagy kéttényezős lehet. A közszolgáltatási díjat legalább egyéves díjfizetési időszakokra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési díjának egységnyi díjtétele - elkülönítve - tartalmazza a begyűjtés, illetve nem szennyvíztisztító telepen történő elhelyezés esetén az utókezelés és a monitorozás költségeit is. Kötelező kéttényezős díjmegállapítást alkalmazni a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Programban részt vevő önkormányzatok esetében.

Lajoskomárom nagyközség részt vesz a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Programban, így a Vgtv. 44/D. § (5) bekezdése előírja, hogy kéttényezős díjat kell alkalmazni, amely alapdíjból és ürítési díjból áll.

A kéttényezős díj alapdíjból és ürítési díjból áll. Az **alapdíj** a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az **ürítési díj** a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

„A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján :

„A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani”.

A HAZAI KOMMUNÁLIS Kft. megküldte a 2021. évre vonatkozó közszolgáltatási beszámolóját, mely az előterjesztés 1. melléklete.

A HAZAI KOMMUNÁLIS Kft. a Vgtv. 44/H. §-ában foglalt kötelezettségének is eleget téve megküldte közszolgáltatói tevékenységéről szóló részletes költségelszámolását is, amely jelen előterjesztés 2. melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Lajoskomárom, 2022. március 23.


PIRTYÁK ZSOLT
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

/2022. (III.28.) határozata

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített beszámolóról és éves költségelszámolásról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a HAZAI KOMMUNÁLIS Kft (Adószám: 262113697-2-07; Székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10.) közszolgáltató által készített éves beszámolót és költségelszámolást megtárgyalta, azt elfogadja.


Hazai Kommunális Kft
**2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.
Hazai Kommunális Kft.
Adószám: 26213697-2-07****Beszámoló**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján a közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységéről beszámolót tartani.

Dátum	Név	Település	Cím	m ³
2021.01.08	Kövics Tamás	Lajoskomárom	Parti pincék	6
2021.04.14	Kövics Tamás	Lajoskomárom	Parti pincék	4
2021.06.23	Kövics Tamás	Lajoskomárom	Parti pincék	5
2021.09.16	Kövics Tamás	Lajoskomárom	Parti pincék	5
2021.11.24	Kövics Tamás	Lajoskomárom	Parti pincék	5

Összesen: 25 m³

A 2021-ben begyűjtött háztartási szennyvíz a közszolgáltatóval szerződésben álló szennyvíztelepen lett elhelyezve.

Felhívom az Önkormányzat figyelmét, a 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet 1. Általános rendelkezések 1.§ (2) pontjára.

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Cég. sz. 07-09-028-570
Székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.
Adószám: 26213697-2-07
II



2022.03.01.

Bársony Gabriella

Ügyvezető Igazgató

Hazai Kommunális Kft.

Tel.: +36 70/427-6221
Tel.: +36 70/677-6710

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi u. 10.

2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Tisztelt Jegyző!

Ezúton küldöm Önnek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján kért adatokat.

„44/H. § (1) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.”

átlagolt kilométer költség:	290 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	130 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	360 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	315 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	215 Ft/m ³
adójellegű terhek:	160 Ft/m ³
lerakási díj:	240 Ft/m ³
talajterhelési díj:	0,00 Ft/m ³
fejlesztési alap:	90 Ft/m ³
Összesen:	1800 Ft/m³
költségvetési támogatás:	0 Ft/m ³
nyereség:	200 Ft/m ³
mindösszesen:	2000 Ft/m³

Ezen díj tartalmazza a 10% rezszi csökkentést! Az árak az áfá-t tartalmazzák.
2022.03.03.

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.
Cég. az. 07-09-028-570
Szkh.: 2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Adószám 26213697 2-07
II.

Bársony Gabriella Ügyvezető Igazgató Hazai Kommunális Kft.

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25