



K I V O N A T

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 28. napján tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2022. (II.28.) h a t á r o z a t a

a TOP-3.2.1-16-FE1-2019-00032 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére kivitelezői árajánlatok
bekérésének határideje módosításáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság a „Közösségi Ház felújítása” elnevezésű TOP-3.2.1-16-FE1-2019-00032 pályázathoz forrásból megvalósuló Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése kivitelezői munkákra az alábbi vállalkozásokat kérte fel ajánlattételre 4/2022. (I.24.) határozatával:

1. LAJOSKOMÉP Kft. (8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 18/A.)
2. Lajoskomáromi Győzelem Kft. (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5.)
3. New-Fok É.K.Sz.Mg. Kft. (1078 Budapest, Murányi u. 36. fsz.)

A beérkezett tisztázó kérdések okán új kibővített árazatlan költségvetést ad át a vállalkozások részére.

(Építészeti árazatlan költségvetés a határozat melléklete.)

Az ajánlattételi határidőt a Képviselő-testület 2022. március 9. 12:00 órára módosítja.

Felkéri a polgármestert a vállalkozók részére az ajánlatkérés és dokumentáció átadására.

Határidő: kiküldésre 2022. március 3.

ajánlat beérkezésére: 2022. március 9. 12:00 óra

Felelős: polgármester

K.m.f.

MOSBERGERNÉ DR. MIKLÓS JUDIT sk.
jegyző

PIRTYÁK ZSOLT sk.
polgármester

A kivonat hitelül:

Lajoskomárom,

Megrendelő Neve : Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata
Megrendelő Címe: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.

Épület Megnevezése: Sportöltöző
Épület Címe: 8136 Lajoskomárom, Sporttelep, Hrsz.: 84

Épület Megnevezése: Tűzoltószertár
Épület Címe: 8136 Lajoskomárom, Ozorai utca 1., Hrsz.: 163

Épület Megnevezése: Hivatal
Épület Címe: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4. Hrsz.: 158

Kelt: Bp., 2020.04.02.

A munka leírása:

Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
2.1 ÁFA vetítési alap	0	
2.2 ÁFA	27,00%	0
3. A munka ára	0	

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Sportöltöző hőszigetelés	0	0	0
Sportöltöző Napelem	0	0	0
Tűzoltószertár Napelem	0	0	0
Hivatal Napelem	0	0	0
Hivatal Bádógosmunkák	0	0	0
Hivatal Ácsmunka	0	0	0
Hivatal Tetőfedés	0	0	0
Összesen:	0	0	0

Sportöltöző Hőszigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Becsült Egység külső felület	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	480101823382	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM ATN-100 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemezzel 10 cm vastagságban (min $\lambda=0,038$), szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster dübelekkelm homlokzati keretállvánnyal, szükséges helyreállításokkal, vakolásokkal, színezésekkel kompletten [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	210 m2				
2	480101823513	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon, MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x50 mm. Cikkszám: 0510-8IR05000	40 m2				
3	480070567981	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot), URSA TERRA 78 Ph kasírozatlan többfunkciós hidrofóbizált ásványgyapot (üveggyapot) hő- és hangszigetelő tábla, $\lambda_{\downarrow}D=0,039$ (W/mK), összvastagság 25 cm [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	180 m2				
4	480070567981	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot), URSA TERRA 78 Ph kasírozatlan többfunkciós hidrofóbizált ásványgyapot (üveggyapot) hő- és hangszigetelő tábla, $\lambda_{\downarrow}D=0,039$ (W/mK), összvastagság 15 cm [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	140 m2				
5	48021151221	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszegecs/csavaros műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS 10/220 mm, műanyag beütőszegecs tárcsás dübel,	1500 db				
6	3,60024E+12	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber.therm primer G700 vékonyvakolat alapozó. Kód: G700	250 m2				
7	36005211120	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, 1,5-2,5 mm szemcsemérettel weber.ter pearl vékonvrétegű	250 m2				

Munkanem összesen:

0

0

Sportöltöző Napelem

Na	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	
Napelem						
1	390 Wp teljesítményű mono- vagy polikristályos napelem, 25 év min. 80 % teljesítmény garanciával	47 db				
Tartószerkezet						
2	Minőségi alumínium és rozsdamentes elemekből álló tartószerkezet, rögzítőrendszer ferde tetőre	1 klt				
Inverter						
3	háromfázisú hálózatba tápláló inverter, 17500 W AC teljesítmény	1 db				
DC oldali belső hálózat						
4	Napelemek és inverter között UV-álló, dupla szigetelésű kábelezés, vízálló csatlakozók, érintésvédelmi és túlfeszültség levezető szerelvények DC csatlakozó dobozba szerelve, egyéb villany szerelési elemek, gégecsövek, kábelcsatornák	1 klt				
AC oldali belső hálózat						
5	Inverter és a csatlakozási pont közötti AC kábelezés, érintésvédelmi és túlfeszültség levezető szerelvények AC csatlakozó dobozba szerelve, egyéb villany szerelési elemek, gégecsövek, kábelcsatornák.	1 klt				
6	Tesztelés, üzembe helyezés, érintésvédelmi jegyzőkönyv	1 klt				
Munkanem összesen:					0	0

Tűzoltószerződés Napelem

Na	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	
Napelem						
1	390 Wp teljesítményű mono- vagy polikristályos napelem, 25 év min. 80 % teljesítmény garanciával	14 db				
Tartószerkezet						
2	Minőségi alumínium és rozsdamentes elemekből álló tartószerkezet, rögzítőrendszer ferde tetőre	1 klt				
Inverter						
3	háromfázisú hálózatba tápláló inverter, 5000 W AC teljesítmény	1 db				
DC oldali belső hálózat						
4	Napelemek és inverter között UV-álló, dupla szigetelésű kábelezés, vizálló csatlakozók, érintésvédelmi és túlfeszültség levezető szerelvények DC csatlakozó dobozba szerelve, egyéb villany szerelési elemek, gégecsövek, kábelcsatornák	1 klt				
AC oldali belső hálózat						
5	Inverter és a csatlakozási pont közötti AC kábelezés, érintésvédelmi és túlfeszültség levezető szerelvények AC csatlakozó dobozba szerelve, egyéb villany szerelési elemek, gégecsövek, kábelcsatornák.	1 klt				
6	Tesztelés, tűzembe helyezés, érintésvédelmi jegyzőkönyv	1 klt				
Munkanem összesen:					0	0

Hivatal épület Napelem

Na	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	
Napelem						
1	390 Wp teljesítményű mono- vagy polikristályos napelem, 25 év min. 80 % teljesítmény garanciával	24 db				
Tartószerkezet						
2	Minőségi alumínium és rozsdamentes elemekből álló tartószerkezet, rögzítőrendszer ferde tetőre	1 klt				
Inverter						
3	háromfázisú hálózatba tápláló inverter, 9000 W AC teljesítmény	1 db				
DC oldali belső hálózat						
4	Napelemek és inverter között UV-álló, dupla szigetelésű kábelezés, vízálló csatlakozók, érintésvédelmi és túlfeszültség levezető szerelvények DC csatlakozó dobozba szerelve, egyéb villany szerelési elemek, gégecsövek, kábelcsatornák	1 klt				
AC oldali belső hálózat						
5	Inverter és a csatlakozási pont közötti AC kábelezés, érintésvédelmi és túlfeszültség levezető szerelvények AC csatlakozó dobozba szerelve, egyéb villany szerelési elemek, gégecsövek, kábelcsatornák.	1 klt				
6	Tesztelés, üzembe helyezés, érintésvédelmi jegyzőkönyv	1 klt				
Munkanem összesen:					0	0

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	76	m				
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	62	m				
3	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	55	m				
4	43-002-1.5-0149455	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből, PREFA függő ereszcatorna 33-as bevonatos alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	76	m				
5	43-002-11.5-0149467	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, PREFA lefolyócső Ø100 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	62	m				
6	43-003-1.1.4.1-0149641	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélességig, Ereszszegély PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 25 cm	120	m				
7	43-003-7.1.4.1-0149649	Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, kiselemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 33-65 cm kiterített szélességgel, Hajlatbádog PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm	21	m				
8	43-003-4.1.6.1-0149643	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezből, 33 cm kiterített szélességig, Falszegély PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 33 cm	34	m				
9	43-002-1.5-0149455	Ives Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből, PREFA függő ereszcatorna 33-as bevonatos alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	10	m				
10	43-001-2.4.1.1-0149664	Eresz beszellőzsáv készítése, PREFA perforált lemez tekercsben, alumínium ötvözet, kétoldali PE bevonattal, 0,7x1000x21000 mm, 24 kg/tekercs, 0,5 mm lyukátmérő, standard színekben, Ksz: 20 cm	120	m				
11	43-003-10.1.3.1-0149649	Kétvitorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig, Kétvitorros falfedés PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 50 cm	21	m				
Munkanem összesen (HUF)							0	0

Hivatal épület Ácsmunkák

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	150120012401	Homlokzati létraállványok állítása falétrákból mint munka- vagy védőállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korlással lábdeszkával, (kétpallós) 0,55 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 1,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	536	m2				
2	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	468	m2				
3	35-000-4	Tetődeszkázat bontása	16	m2				
4	35-002-4.1-0115132	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátét fólia, alátét fedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsikkal rögzítve, DÖRKEN DELTA NEO VENT PLUS magas hőállóságú, páraáteresztő alátét fedés, mindkét szélén öntapadó ragasztósávval, deszkázatra fektethető, 1,5 x 50 m	497	m2				
5	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése 3x5	750	m				
6	35-004-1.1	Deszkázás természetes palafedés alá	468	m2				
7	35-004-1.3	Deszkázás ramonád rész rész kialakítása vagy javítása	29	m2				
8	35-004-1.2	Deszkázás manzárd váltás kialakítása	49	m				
9	35-021-1-0251013	Faanyag lángmentesítése és gombamentesítése (új beépített anyag)	468	m2				
10	05-008-4.1.1.1.2	Építési felvonóval végzett munka, teherfelvonók, csörlős, mobil, gyorsfelvonó, villamos hajtással, 2,2 kW, teherbírás: 400kg	240	óra				
		Munkanem összesen (HUF)					0	0

Hivatal épület Tetőfedés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-000-1	Azbeszt síkpala fedés bontása (bármely méretű) Deponálása Megrendelő által kijelölt konténerbe M esemmisítés nélkül	497	m2				
2	41-010-1.1.2.1.2.20125142	Terméspala egyszeres fedés, deszkázatra vagy építőlemezre, sík tetőfelületen, íves szabású Universal négyzetpalával, diagonális (Bogen) fedéshez, jobbos vagy balos kialakításban, 25x25 cm-es palából, 45° felett, CUPA PIZARRAS természetes pala ívmetszetű (Universal) 25x25 cm, jobbos/balos, 4-6 mm (átlag 5 mm) vastag, antracit színben	468	m2				
3	41-010-1.1.3.1.1.20125103	Terméspala egyszeres fedés, deszkázatra vagy építőlemezre, sík tetőfelületen, pikkely palával, diagonális (Schuppen) fedéshez, 22x17 vagy 24x19 cm-es palából, 40° felett, CUPA PIZARRAS természetes pala pikkelyfedés (Schuppen) 24x19 cm jobbos / balos, 4-6 mm (átlag 5 mm) vastag, antracit színben	29	m2				
4	41-010-2.3.1.2-0125084	Terméspala egyszeres fedésnél, gerincképzés, élgerinc képzés, kétoldali ráfektetett szegélyként, CUPA PIZARRAS természetes pala ívmetszetű (Bogen) 25x25 cm jobbos / balos, 4-6 mm (átlag 5 mm) vastag, antracit színben	68	m				
5	41-010-2.21.2-0125311	Terméspala egyszeres fedésnél, kiszellőztetés, pontszellőző elhelyezésével, Tető Horn univerzális pontszellőző 40x20 cm, természetes pala fedéshez, antracit színben	40	db				
6	41-010-2.31-0125301	Terméspala egyszeres fedésnél, hóvágó elhelyezése, Tető Horn hóvágó A400 természetes pala fedéshez, 400 mm, acél szinterezett, antracit színben	300	db				
7	35-002-4.1-0115132	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsikkal rögzítve, DÖRKEN DELTA NEO VENT PLUS magas hőállóságú, páraáteresztő alátétfedés, mindkét szélén öntapadó ragasztósávval, deszkázatra fektethető, 1,5 x 50 m	497	m2				
8	44-007-1.1.9.1.1-0145064	Fa tetőtéri ablak, válogatott fenyőből, rétegragasztott tokkal, szárnyal, fa tetőkibúvó, alumínium szárnyal, lakatlan padlásterekbe, 20° és 60° közötti tetőhajlásszögű tetőbe, burkolókerettel egybeépítve, oldalra vagy felfelé nyíló, 3 állásban rögzíthető szárnyal, alumínium külső borítással, hőszigetelő üveg, 1 m ² alatt, VELUX VLT 025 típusú tetőkibúvó, fa, nem lakott térbe, az ablak tokkülmérete: 45x55 cm; Termékkód: VLT 025 1000	4	db				
		Munkanem összesen (HUF)					0	0



KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 27. napján tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2022. (VI.27.) h a t á r o z a t a
az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” céllal, a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-
00033 pályázat megvalósítására kiadott 33/2022. (II. 28) határozat javításáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület a 33/2022. (II. 28.) határozatát kijavítja, az alábbi adattartammal hagyja jóvá:

**„Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2022. (II.28.) h a t á r o z a t a
a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló Önkormányzati
épületek energetikai korszerűsítésére kivitelezői árajánlatok bekérésének határideje módosításáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése kivitelezői munkákra az alábbi vállalkozásokat kérte fel ajánlattételre 4/2022. (I.24.) határozatával:

1. LAJOSKOMÉP Kft. (8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 18/A.)
2. Lajoskomáromi Győzelem Kft. (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5.)
3. New-Fok É.K.Sz.Mg. Kft. (1078 Budapest, Murányi u. 36. fsz.)

A beérkezett tisztázó kérdések okán új kibővített árazatlan költségvetést ad át a vállalkozások részére.
(Építészeti árazatlan költségvetés a határozat melléklete.)

Az ajánlattételi határidőt a Képviselő-testület 2022. március 9. 12:00 órára módosítja.

Felkéri a polgármestert a vállalkozók részére az ajánlatkérés és dokumentáció átadására.

Határidő: kiküldésre 2022. március 3.
ajánlat beérkezésére: 2022. március 9. 12:00 óra
Felelős: polgármester”

E határozat a 33/2022. (II.28.) határozat elválaszthatatlan része.

Határidő: folyamatos
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

K.m.f.

MOSBERGERNÉ DR. MIKLÓS JUDIT sk.
jegyző

PIRTYÁK ZSOLT sk.
polgármester

A kivonat hitelül:

Lajoskomárom,

Építető:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata
8136 Lajoskomárom Komáromi utca 4.

A munka leírása:

Lajoskomárom önkormányzati
épületeinek energetikai korszerűsítése,
valamint a hivatal tetejének azbeszt
mentesítése
8136 Lajoskomárom - Sporttelep Hrsz.:84

8136 Lajoskomárom Komáromi utca
4. Hrsz.: 158 - Hivatal Raktárépület

8136 Lajoskomárom Ozorai utca 1.
Hrsz.: 163 - Tűzoltószertár

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0 Ft	0 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	0 Ft	0 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	0 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	0 Ft
3. A munka ára	0 Ft	

Készült: 2022.04.07.

Aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Homlokzatszigetelési munkák		
Padlás szigetelés		
Akadálymentes mosdó		
Akadálymentes parkoló		
Tetőfedés		
Sportöltöző Napelemes rendszer		
Hivatal Napelemes rendszer		
Tűzoltószertár Napelemes rendszer		
Összesen:		

10 Homlokzatszigetelési munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
15 Zsaluzás és állványozás							
1	15-012- 10.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsöből, tetősíkon kívül épített, szomszéd épület padlásfödémére állított mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, konzolos, a szükséges csökiváltásokkal, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 24,00 m munkapadló magasságig	26,39	m2			
2	15-012- 21.1- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	349,83	m2			
3	15-012- 33.1	Bakállvány készítése pallóterítéssel, vasbaktól, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 1,50 m magasságig	74,43	m2			
35 Ácsmunka							
4	35-000-3	Homlokzati fa burkolat bontása, és hulladék elszállítása	27,21	m2			
5	35-000-4	Tetődeszkázat bontása Ereszdeszkázat bontása függőleges és vízszintes elemek bontása	73,16	m2			
6	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	73,16	m2			
36 Vakolás és rabilolás							
7	36-002-4- 0415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, vakolt felületre	444,21	m2			
8	36-005- 21.2.2.2- 0415323	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit GranoporTop (Baumit Granopor) vakolat, kapart 2 mm, 2 színcsoport	387,47	m2			

10 Homlokzatszigetelési munkák

9 36-007-9.2- Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati 56,73 m²
0415421 műgyantás kötőanyagú vakolatréteg
felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű
anyagból Baumit MosaikTop (Baumit
Mozaik) vakolat 2 mm-es szemcseméret, 24
féle szín, Cikkszám: 255201

10 36-011-6- Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, 444,21 m²
0391213 vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit
felirat nélküli üvegszövet, Cikkszám: 956199

11 36-011-7- Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, 444,21 m²
0415946 vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit
DuoContact - ragasztótapasz EPS
lemezekhez, Cikkszám: 156107

43 Bádогоzás

12 43-000-5 Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített 23,71 m
szélességig (Óvatos bontás, későbbi
visszaépítéshez)

13 43-000-7 Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 36,25 m
cm kiterített szélességig

14 43-002- Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, 23,71 m
11.1- bármilyen kiterített szélességgel, meglévő
0147181 lefolyó visszaépítése kötő és rögzítő elemek
pótlásával, bilincsek cseréjével

15 43-003- Ablak- vagy szemöldökpárkány színes 36,25 m
8.2.1- műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből,
0144465 50 cm kiterített szélességig LINDAB UB10
alsó (ablak) párkánylemez Lv. 0,5 mm, 150
mm széles, 2 m hosszú, Classic matt
bevonattal, standard színben

45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

16 45-000-2.1 Rácsok, korlátok, kerítések bontása, meglévő 8 db
rácsok le és vissza szerelése kötő és rögzítő
elemek cseréjével

47 Felületképzés

17 47-031- Külső fafelületek fedőmázolása, színes lazúr 73,16 m²
3.3.6.2- bevonóanyaggal, tagolt felületen, egy
0419555 rétegben POLI-FARBE Boróka oldószeres
vékonylazúr borovi fenyő

48 Szigetelés

10 Homlokzatszigetelési munkák

18 48-007- Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy 387,47 m²
21.1.1.2- hangszigetelése, falazott vagy monolit
0113310 vasbeton szerkezeten, függőleges felületen,
(rögzítés, vakolás külön tételben)
vékonyvakolat alatti méretstabil expandált
polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM
AT H80 homlokzati hőszigetelő
lemez,1000x500x100 mm

19 48-007- Külső fal; Hőszigetelések épületlábazaton 56,73 m²
21.21.1- vagy koszorún, foltonként ragasztva vagy
0113283 megtámasztva (rögzítés külön tételben), egy
rétegben, extrudált polisztirolhab lemezzel
AUSTROTHERM XPS TOP P GK extrudált
polisztirolhab hőszigetelő lemez,
615x1265x100 mm

20 48-021- Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák 2325 db
1.51.2.3.1- pontszerű mechanikai rögzítése,
0091371 homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton
aljzatszerkezethez, fém beütőszeges
műanyag beütődübelekkel 1m²-enként
legalább 6 helyen acél csavaros, tácsás-
önsüllyesztő műanyag dübelles a beágyazott
hálón keresztül rögzítve Ejotherm STR U 2G
MSZ 7573 szabvány szerinti alkalmazással

62 Kőburkolat készítése

21 62-001-1.1 Meglévő térburkolat óvatos bontása, és 45,06 m²
vissza építése Lábazati hőszigetelés
elhelyezéséhez szabással, és homok sepréssel

71 Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

22 71-000-5 Homlokzati lámpatestek le és vissza 7 db
szerelése kötődoboz elhelyezéssel, kábel
hosszabbítással

84 Légkondicionáló berendezések

23 84-000-1.1 Klímaberendezések bontása és visszaépítése 7 db
Meglévő kültéri egységek le és vissza
szerelése újbóli beüzemeléssel, gáz pótlással,
nyomáspróbával és rendszer tisztítással

95 Belsőépítészet, díszítéstechnika

24 95-000-3 Homlokzati címer le és vissza szerelése 1 db

Fejezet összesen:**0****0**

20 Padlás szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
35 Ácsmunka						
1	35-006-6	Padlásjárda zárlécvázzal, 90 cm szélességben	16,96 m2			
48 Szigetelés						
2	48-007-41.1.2.1-0092021	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Multirock többcélú kőzetgyapot lemez*, 1000x625x50 mm	166,7 m2			
3	48-007-41.1.2.1-0093420	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Multirock többcélú kőzetgyapot lemez, 1000x600x200 mm	166,7 m2			
4	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú. 2 m szélességű	166,7 m2			
Fejezet összesen:						0 0

30 Akadálymentes mosdó

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése							
1	82-009-5.1- 0112641	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) Konkáv porcelán mosdó mozgáskorlátozott felhasználóknak, leeresztőszeleppel és szifonnal	1	db			
2	82-009- 11.1.3.2- 0120032	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben Porcelán WC-kagyló mozgáskorlátozott felhasználók részére, magasított, padlón álló, hátsó kifolyással, kivágás nélküli.	1	db			
3	82-009- 12.1- 0337790	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke WC-ülőke akadálymentes	1	db			
4	82-009- 22.1.1	Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Ajtóbehúzó kar	1	db			
5	82-009- 22.1.2	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papír- és tasak tartó (higiéniai és intim) WC papír tartó, krómozott, fényes	1	db			
6	82-009- 22.2- 0135383	Mozgáskorlátozott pipere eszköz szappantartó és adagoló	1	db			
7	82-009- 22.2- 0135386	Mozgáskorlátozott pipere eszköz fix tükör	1	db			
8	82-009- 22.2- 0135387	Mozgáskorlátozott pipere eszköz kézszáritó	1	db			
9	82-009- 22.2- 0135388	Mozgáskorlátozott pipere eszköz falra szerelt nyitott tetejű kuka	1	db			
10	82-009- 22.2- 0231106	Mozgáskorlátozott pipere eszköz WC kefe tartó	1	db			
11	82-009- 22.2- 0336601	Vészhívó rendszer kiépítése hívó húzókapcsoló (földig érő piros zsinóral, karikával a végén, 100 cm magasságban vészjelző nyugtázó	1	db			
12	82-009-32- 0120234	Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése O.NOVO kapaszkodó, fixre szerelhető, fehér, Kód: 8718 00 01	1	db			

30 Akadálymentes mosdó

- | | | | |
|----|-------------------|---|------|
| 13 | 82-009-32-0120235 | Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése O.NOVO WC papírtartó a kapaszkodóhoz, fehér, Kód: 8718 50 00 | 1 db |
| 14 | 82-009-32-0181183 | Mozgássérült vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése B&K felhajtható kapaszkodó, szinterezett acél, 830 mm, színes, Cikkszám: TH830SZ | 1 db |

Fejezet összesen:

0

0

40 Akadálymentes parkoló

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka							
1	21-001-5	Rézsú kialakítása helyszíni földből akadálymentes parkoló megközelítéséhez		1 egys.			
2	21-004-5.1.1.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.		12,6 m ²			
3	21-008-2.2.7	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 93%		2,52 m ³			
42 Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés							
4	42-000-1.1.1	Lépcsők élénél kontrasztos figyelmeztetőség ragasztása (pl: GRP Csúszásgátló élvédők, lépcső profilok https://csuszaszatloszalatag.hu/grp-csuszaszatlo-lemez)		12,5 m			
5	42-000-1.1.2	Lépcsők felső pihenőjén kontrasztos padlóburkolatra diagonálisan elhelyezett figyelmeztető jelzések min. 60 cm szélességben (7cm-es tengelytávolsággal, diagonálisan elhelyezve 221db/m ² figyelmeztető jelzés szükséges)		1,3 m ²			
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése							
6	44-013-1.1.1.1.1	Kültéri irányjelző tábla az akadálymentes bejárat jelzésére		1 db			
7	44-013-1.1.1.1.2	Kültéri jelző tábla az akadálymentes bejárat jelzésére		1 db			
62 Kőburkolat készítése							
8	62-002-1.4.2-0619060	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alaperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélykőből vagy cölöpökből, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kerti szegélykő, 100x5x25 cm, Szürke, Cikkszám: HUTX5164 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal		10,2 m			
9	62-003-6-0110765	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 20 cm vastagságban Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi		2,52 m ³			
10	62-003-8.1-0613886	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálla, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékgyazatra fektetve, 10x20x4, 10x20x5, 10x20x6, 10x20x8 cm-es méretű idomkövel LEIER Piazza 10x20x8 cm, szürke. N+F . Cikkszám: HUTJS0713		12,6 m ²			

68 Út- és vasúti pályatartozékok készítése

40 Akadálymentes parkoló

- | | | | |
|----|------------------------|--|------|
| 11 | 68-002-1.1-
0020443 | Közúti jelző- és útbaigazító táblák
fémanyagú oszlopainak elhelyezése
betonalappal, földmunkával, I-IV.osztályú
talajban, 89 mm átmérőjű alumínium oszlop,
1,5-4,0 m hosszú, előregyártott betonalappal
Alumínium csőoszlop, 3,0 m-es | 1 db |
| 12 | 68-002-1.1-
0020444 | Közúti jelző- és útbaigazító táblák
felszerelése, tájékoztatást adó- és útbaigazító
jelzőtáblák, 4-4 bilincskészlettel Alumínium
útbaigazítást adó jelzőtábla, fényvisszaverő,
akment. Parkoló jelzése kiegészítő a
darabszámot jelölő táblával | 1 db |
| 13 | 68-002-1.1-
0020445 | Útburkolati jelek készítése, hagyományos
oldószeres festékekkel, kézi jel Viatex festék,
fehér 100, EAN: 599605717005 | 8 m2 |

Fejezet összesen:

0

0

Tetőfedés - Hivatal épülete

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	588,0 m2				
2	93-011-2.1.1	Azbesztartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EüM rendeletnek megfelelően, bontás bejelentése a felügyeleti hatóságnak, (mentesítési terv, egyéni védőfelszerelés és vizsgálólabor kiírása a 19-093 fejezetben), erős kötésű azbesztermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszttel érintett területek hepa filteres porszívózása, impregnálása maradékszál lekötő anyaggal, azbeszt tartalmú síkpala (6 mm vtg.-ig) bontása	588,0 m2				
3	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása,50 cm kiterített szélességig	100,8 m				
4	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása50 cm kiterített szélességig	48,0 m				
Munkanem összesen:						- Ft	- Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása,lerakóhelyi díjjal, 8.0 m3-es konténerbe	2 db				
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva,konténer szállítás nélkül	20,0 m3				
Munkanem összesen:						- Ft	- Ft

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-003-1.1-04100-24	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	588,0 m2				

2	35- 003- 1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	653,3 m
3	35- 004- 1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, haiópadlóval	44,2 m ²
4	35- 004- 1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	100,6 m

Munkanem összesen:			- Ft	- Ft
---------------------------	--	--	------	------

Ssz.	Tétels zám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M41- 003- 21.2- 00000 01	Égetett agyag anyagú cserépfedések Egyszerűs fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, bontott cserepek visszaépítésével, 10 % anvasonálással	588 m ²				

Munkanem összesen:			- Ft	- Ft
---------------------------	--	--	------	------

Ssz.	Tétels zám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43- 002- 1.5- 01494 55	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből PREFA függő ereszcatorna 33-as bevonatos alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	100,8 m				
2	43- 002- 11.5- 01494 67	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből PREFA lefolyócső {átmérő} 100 körszelvényű, bevonatos alumínium 0,7/3000, standard színekben	48,0 m				
3	43- 003- 1.1.4.1- 01496 47	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélességig Ereszszegély PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 40 cm	31,4 m				

Munkanem összesen:					- Ft	- Ft
---------------------------	--	--	--	--	-------------	-------------

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-031-3.12.2.1-0418751	Fafelületek mázolósa Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral,két rétegben, tagolatlan felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr	40,0 m2				

Munkanem összesen:					- Ft	- Ft
---------------------------	--	--	--	--	-------------	-------------

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
8	35-002-3-0115002	Párafékező, párazáró fólia terítése 10 vagy 15 cm-es átfedéssel DÖRKEN DELTA REFLEX hálóerősítésű, alumínium kasírozású, polietilén lég- és párazáró, hővisszaverő fólia	588,0 m2				
9	35-002-4.2-0115004	Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm- es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) ragasztóval vagy ragasztószalaggal folytonosítva DÖRKEN DELTA FOL PVG, lég-és párafékező fólia, szarufa feletti hőszigetelésekhez, 1,5 m x 50 m	588,0 m2				

Munkanem összesen:					- Ft	- Ft
---------------------------	--	--	--	--	-------------	-------------

Munkanem mindösszesen:					- Ft	- Ft
-------------------------------	--	--	--	--	-------------	-------------

50 Napelemes rendszer

Sportöltöző Napelemes rendszer

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	
75 Megújuló energiahasznosító berendezések								
1	75-061- 1.1.1.4.2- 0122502	Komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszerek telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, cseréptetőre telepítve kompletten, 1 kWp-ra vetített rendszer egységből építve, 5,01 - 50,0 kWp teljesítmény között Solar-Pécs 1 kWp napelemes rendszer cseréptetőre kompletten (5-50kWp teljesítmény építésig), mely tartalmaz Solar-Pécs napelem modul tetszősíkából kiemelt alumínium és rozsdamentes anyagokból készült német K2-SYSTEMS tartószerkezeten, osztrák gyártmányú FRONIUS hálózati invertert, okostelefon applikációval rendelkező internet alapú távfelügyeleti rendszer kiépítését, szolár kábel szettet és megfelelő keresztmetszetű AC oldali kábelezést védőcsőben ill. kábelcsatornában, szerelvényeket, német PHOENIX CONTACT típusú túláram és túlfeszültség védelmet, (solpecs002)	17,67	kw				
Fejezet összesen:							0	0

Hivatal Napelemes rendszer

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	
75 Megújuló energiahasznosító berendezések									
1	75-061- 1.1.1.4.2- 0122502	Komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszerek telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, cseréptetőre telepítve kompletten, 1 kWp-ra vetített rendszer egységből építve, 5,01 - 50,0 kWp teljesítmény között Solar-Pécs 1 kWp napelemes rendszer cseréptetőre kompletten (5-50kWp teljesítmény építésig), mely tartalmaz Solar-Pécs napelem modult tetősíkból kiemelt alumínium és rozsdamentes anyagokból készült német K2- SYSTEMS tartószerkezeten, osztrák gyártmányú FRONIUS hálózati invertert, okostelefon applikációval rendelkező internet alapú távfelügyeleti rendszer kiépítését, szolár kábel szettet és megfelelő keresztmetszetű AC oldali kábelelést védőcsőben ill. kábelcsatornában, szerelvényeket, német PHOENIX CONTACT típusú túláram és túlfeszültség védelmet, (solpecs002)	9,12	kw					

Fejezet összesen:**0****0**

Tűzoltószert Napelemes rendszer

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag	Dij	Anyag	Dij
					egységár	egységre	összesen	összesen
75 Megújuló energiahasznosító berendezések								
1	75-061- 1.1.1.4.2- 0122502	Komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszerek telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, cseréptetőre telepítve kompletten, 1 kWp-ra vetített rendszer egységből építve, 5,01 - 50,0 kWp teljesítmény között Solar-Pécs 1 kWp napelemes rendszer cseréptetőre kompletten (5-50kWp teljesítmény építésig), mely tartalmaz Solar-Pécs napelem modult tetősíkból kiemelt alumínium és rozsdamentes anyagokból készült német K2-SYSTEMS tartószerkezeten, osztrák gyártmányú FRONIUS hálózati invertert, okostelefon applikációval rendelkező internet alapú távfelügyeleti rendszer kiépítését, szolár kábel szettet és megfelelő keresztmetszetű AC oldali kábelelést védőcsőben ill. kábelcsatornában, szerelvényeket, német PHOENIX CONTACT típusú túláram és túlfeszültség védelmet. (solnecs002)	5,13	kw				
Fejezet összesen:							0	0