

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**1.)**

**napirendi pontjához**



**LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTERE**

8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. Tel: 30/400-3454  
email: polgarmester@lajoskomarom.hu

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:**

**A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésének megtárgyalása**

**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester  
**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző  
**Melléklet:** Pályázati kiírás – 1. melléklet

napirendi pontjához

### Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pontja alapján a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím szerint **települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására**.

**A támogatás formája:** a támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

**A támogatás mértéke:**

- a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 17 500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 11.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,
- az a) pontba nem tartozó települési Önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 16 500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 10.000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.
- a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágy lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

### Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő - rendeletben szabályozza az alábbiak szerint:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előny élvezzen,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

### Pályázók köre

A támogatásra a Belügyminisztérium 2021. január 1-jei adatai alapján az 5.000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat **egy fajta** tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma osztva hárommal, illetve
- a 2021. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata osztva kettővel.

**Keménylombos tűzifa** esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. **Lágy lombos tűzifa** esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet és **barnakőszén** igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6q/ellátott szénmennyiséget igényelhet.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani a pályázati kiírásban leírtak szerint.

**A pályázat elektronikus megküldésének határideje 2022. augusztus 31.**

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtására nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és az alábbi határozati javaslatban foglaltak megvitatására:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**/2022. (.....) határozata**

**a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről, az**  
**önrész biztosításáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy igényt nyújt be a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó – támogatásra, **182 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos fafajtára/273 erdei m<sup>3</sup> lágy lombos fafajtára**

A Képviselő-testület a támogatáson felül a pályázati kiírás szerinti saját forrást (1000,- Ft/ erdei m<sup>3</sup> + áfa) a 2022. évi költségvetése tartalék keretéből biztosítja.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a szociális tűzifa támogatásért ellenszolgáltatást nem kér a rászorulóktól.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására és aláírására.

Utasítja a jegyzőt az önrész összegének a 2022. évi költségvetési rendeletben történő tervezésére, illetve felkéri, hogy a támogatás igénylésének részletes feltételeire vonatkozóan az önkormányzati rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. augusztus 31. (pályázat elektronikus feltöltésére)

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

Lajoskomárom, 2022. július 14.

  
PIRTYÁK ZSOLT  
polgármester



## Pályázati Kiírás

2022. január

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti

### A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

#### 1. A pályázat célja

A téli időjárás a kistelepüléseken élő családok, idősek egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszáz ezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A Belügyminisztérium 2021. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

#### 2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.2.1. pont alapján a pályázati célra **5 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

#### 3. Pályázók köre

A támogatásra a Belügyminisztérium 2021. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,

- az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2021. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnaköszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

#### 4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

#### 5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 17 500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágylombos fafajta esetében 11 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 3 000 Ft/q+áfa,

b) az a) alpontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 16 500 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágylombos fafajta esetében 10 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 2 500 Ft/q+áfa.

c) a b) alpontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágylombos fafajta esetében 1 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

#### 6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a Szoc. tv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer), az erre a célra kialakított pályázati felület szerinti Adatlapon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint feltölti a Pályázati Kiírás 7.1.2. pontjában meghatározott dokumentumot, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentum nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézés biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélvegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételel a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje legkésőbb:  
**2022. augusztus 31.**

Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be pályázatot.

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

## 7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

| <b>I. Az Adatlapon feltöltendő és rögzítendő dokumentumok:</b> |  |
|--|--|
| 1.   | Az ebr42 rendszerben megfelelően kitöltött Adatlap   |
| 2.   | A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat), mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást, valamint azt, hogy a szociális célú tüzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér |
| <b>II. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat</b>                |  |

## 8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során, a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az Adatlap szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

## 9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, barnaköszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében csökkentett, az önkormányzat 2020. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2022. szeptember 30-ig.**

## 10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az ebr42 rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az ebr42 rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

## 11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

## 12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja.** Kemény lombos tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a Pályázati Kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tüzfát, illetve szenet 2023. február 15-éig oszthatja ki a rászorulókat részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31-éig történhet meg.

A támogatás terhére a 2022. augusztus 31-ét megelőző pénzügyi teljesítés nem számolható el.

A támogatás átvételét 2 példányban kiállított átvételi elismervénnyel kell igazolni, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tüzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tüzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek)et az elszámoláshoz csatolni kell.

A tüzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

### **13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése**

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévve eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2023. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott Adatlap szerint elektronikusan számol el az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendelet számát fel kell tüntetni. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2022. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosításának, támogatás visszavonásáról való rendelkezés kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően 2023. június 30-ig elektronikus úton értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészlet a Kedvezményezett az



Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – az Áht. 53/A. § (2) bekezdés szerinti ügyleti kamat és késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylési és döntési eljárására nem kell alkalmazni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait.

*A Pályázók a Pályázati Kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.*

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**2.)**

**napirendi pontjához**



## HATÁROZATI JAVASLAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. augusztus 29. napján tartandó rendkívüli ülésének napirendi pontjához

- Tárgy:** A TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló *Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése* elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment, marketing és kommunikációs, valamint egyéb műszaki tevékenység feladatok ellátására érkezett ajánlatok elbírálása
- Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester
- Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

### 1. számú határozati javaslat

#### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

#### ...../2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a

#### a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátására érkezett ajánlatok elbírálásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz, projektmenedzsment feladatok ellátása kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.
2. A nyertes ajánlat:  
Ajánlattevő neve: Szobota István  
Székhelye: 1165 Budapest, Anilin u. 2/C.  
Vállalkozói díj: bruttó **525.960,- Ft**, azaz Ötszázhuszonöt ezer-kilencszázhatvan forint.
3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:*  
Ajánlattevő neve: Zsilinszky Dávid  
Székhelye: 2145 Kerepes, Sólyom u. 90.  
Vállalkozói díj: bruttó **625.000,- Ft**, azaz Hatszázhuszonöt ezer forint.
4. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:*  
Ajánlattevő neve: Korompay Márk  
Székhelye: 1182 Budapest, Wlassics Gyula u. 159/A.  
Vállalkozói díj: bruttó **650.000,- Ft**, azaz Hatszázötvenezer forint.
5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

2. számú határozati javaslat

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a**

**a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó marketing és kommunikációs feladatok ellátására érkezett ajánlatok elbírálásáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz, marketing és kommunikációs feladatok ellátása kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.

2. A nyertes ajánlat:

Ajánlattevő neve: Planet Consulting Magyarország Kft.  
(képviseli: Korompay Márk ügyvezető)  
Székhelye: 1144 Budapest, Kőszeg u. 23.  
Adószám: 25095522-2-42  
Vállalkozói díj: bruttó **889.000,- Ft**, azaz Nyolcszáznyolcvankilencezer forint.

3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:

Ajánlattevő neve: Médiavásárlás.hu Kft.  
(képviseli: Szobota István ügyvezető)  
Székhelye: 1165 Budapest, Anilin u. 2/C.  
Adószám: 14227435-2-42  
Vállalkozói díj: bruttó **1.079.500,- Ft**, azaz Egmillió-hetvenkilencezer-ötszáz forint.

4. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:

Ajánlattevő neve: Pallagi Reklám Bt.  
(képviseli: Pallagi Ilona ügyvezető)  
Székhelye: 2510 Dorog, Borbála lakótelep 7. 1/3.  
Adószám: 28242280-2-11  
Vállalkozói díj: bruttó **1.270.000,- Ft**, azaz Egmillió-kettőszázhetvenezer forint.

5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

3. számú határozati javaslat

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a**

**a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó egyéb műszaki tevékenység feladatok ellátására érkezett ajánlatok elbírálásáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz, egyéb műszaki tevékenység feladatok ellátása kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.

2. A nyertes ajánlat:

Ajánlattevő neve: Planet Energy Magyarország Kft.

(képviseli: Korompay Márk ügyvezető)

Székhelye: 1144 Budapest, Kőszeg u. 23.

Adószám: 23129115-2-42

Vállalkozói díj: bruttó **1.524.000,- Ft**, azaz Egymillió-ötszázhuszonnégyezer forint.

3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:

Ajánlattevő neve: Saxum Arhitekt Mérnöki Iroda

(képviseli: Kapros Géza ügyvezető)

Székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Bocskai u. 88.

Adószám: 28926292-1-13

Vállalkozói díj: bruttó **1.920.000,- Ft**, azaz Egymillió-kilencszázhuszezer forint.

4. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:

Ajánlattevő neve: Future Plans Hungary Kft.

(képviseli: Vida Dániel ügyvezető)

Székhelye: 1111 Budapest, Bartók B. út 30. IV/2.

Adószám: 25494938-2-43

Vállalkozói díj: bruttó **2.444.750,- Ft**, azaz Kettőmillió-négyszáznegyvennégyezer-hétszázötven forint.

5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

4. sz. határozati javaslat

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a**

**a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység feladatok ellátására érkezett ajánlatok elbírálásáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz, műszaki ellenőri tevékenység feladatok ellátása kiválasztásának eljárását lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. Az eljárás eredményes.
2. A nyertes ajánlat:  
Ajánlattevő neve: Theisz Imre egyéni vállalkozó  
Székhelye: 8123 Soponya, Dózsa Gy. u. 12. fsz. 1.  
Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: 07-50942  
Vállalkozói díj: bruttó **445.000,- Ft**, azaz Négyszáznegyvenötezer forint.
3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb:*  
Ajánlattevő neve: RÉDAPLAN BT.  
(képviseli: Ötvös Zsolt ügyvezető)  
Székhelye: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.  
Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: 17-5061  
Vállalkozói díj: bruttó **533.400,- Ft**, azaz Ötszázharmincháromezer-négyszáz forint.
4. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlat:*  
Ajánlattevő neve: CUKÉP Kft.  
(képviseli: Ilyés Ádám ügyvezető)  
Székhelye: 2424 Előszállás, Árpád u. 135.  
Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: 07-51716  
Vállalkozói díj: bruttó **609.600,- Ft**, azaz Hatszázkilencezer-hatszáz forint.
5. Felkérte a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.  
  
Határidő: azonnal  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

Lajoskomárom, 2022. augusztus 17.

  
**PIRTYÁK ZSOLT**  
polgármester





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2022. augusztus 29. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága**  
**10/2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a**

**a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátására érkezett ajánlatok véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz, projektmenedzsment feladatok ellátására érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó Szobota István (Székhelye: 1165 Budapest, Anilin u. 2/C.) bruttó **525.960,- Ft**, azaz Ötszázhuszoneezer-kilencszázhatvan forint ajánlatát javasolja.
2. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak* Zsilinszky Dávid (Székhelye: 2145 Kerepes, Súlyom u. 90.) bruttó **625.000,- Ft**, azaz Hatszázhuszoneezer forint ajánlatát javasolja.
3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak* Korompay Márk (Székhelye: 1182 Budapest, Wlassics Gyula u. 159/A. bruttó **650.000,- Ft**, azaz Hatszázötvenezer forint ajánlatát javasolja.

K.m.f.

Bécsi János sk.  
bizottsági tag

Mosberger Mátyás sk.  
elnök

A kivonat hitelülül:

Lajoskomárom,

2022.08.29.





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2022. augusztus 29. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága**  
**11/2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a**

**a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból**  
**megvalósuló Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai**  
**korszerűsítése elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó marketing és**  
**kommunikációs feladatok ellátására érkezett ajánlatok véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz, marketing és kommunikációs feladatok ellátására érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó a Planet Consulting Magyarország Kft. (képviseli: Korompay Márk ügyvezető; Székhelye: 1144 Budapest, Kőszeg u. 23; Adószám: 25095522-2-42) bruttó **889.000,- Ft**, azaz Nyolcszáznyolcvankilencezer forint ajánlatát javasolja.
2. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a Médiavásárlás.hu Kft. (képviseli: Szobota István ügyvezető; Székhelye: 1165 Budapest, Anilin u. 2/C.; Adószám: 14227435-2-42) bruttó **1.079.500,- Ft**, azaz Egymillió-hetvenkilencezer-öttszáz forint ajánlatát javasolja.
3. A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a Pallagi Reklám Bt. (képviseli: Pallagi Ilona ügyvezető; Székhelye: 2510 Dorog, Borbála lakótelep 7. I/3. Adószám: 28242280-2-11) bruttó **1.270.000,- Ft**, azaz Egymillió-kettőszázhetvenezer forint ajánlatát javasolja.

K.m.f.

Bécsi János sk.  
bizottsági tag

Mosberger Máttyás sk.  
elnök

A kivonat hitelülül:

Lajoskomárom, 2022.08.29.







## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2022. augusztus 29. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága**  
**12/2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a**

**a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból megvalósuló Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó egyéb műszaki tevékenység feladatok ellátására érkezett ajánlatok véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz, egyéb műszaki tevékenység feladatok ellátására érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó a Planet Energy Magyarország Kft. (képviseleti: Korompay Márk ügyvezető; Székhelye: 1144 Budapest, Kőszeg u. 23. Adószám: 23129115-2-42) bruttó **1.524.000,- Ft**, a Egymillió-ötszázhuszonnégyezer forint ajánlatát javasolja.
2. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a Saxum Arhitekt Mérnöki Iroda (képviseleti: Kapros Géza ügyvezető; Székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Bocskai u. 88. Adószám: 28926292-1-13) bruttó **1.920.000,- Ft**, azaz Egymillió-kilencszázhuszezer forint ajánlatát javasolja.*

*A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a Future Plans Hungary Kft. (képviseleti: Vida Dániel ügyvezető; Székhelye: 1111 Budapest, Bartók B. út 30. IV/2. Adószám: 25494938-2-43) bruttó **2.444.750,- Ft**, azaz Kettőmillió-négyszáznegyvennégyezer-hétszázötven forint ajánlatát javasolja*

K.m.f.

Bécsi János sk.  
bizottsági tag

Mosberger Mátyás sk.  
elnök

A kivonat hitelülül:

Lajoskomárom, 2022. 08. 29.





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2022. augusztus 29. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága**  
**13/2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a**  
**a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázati forrásból**  
**megvalósuló Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai**  
**korszerűsítése elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki**  
**ellenőri tevékenység feladatok ellátására érkezett ajánlatok**  
**véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 pályázati forrásból megvalósuló „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz, műszaki ellenőri tevékenység feladatok ellátására érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint rangsorolja:

1. Az eljárás eredményes. A nyertesnek az érvényes, összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó Theisz Imre egyéni vállalkozó (Székhelye: 8123 Soponya, Dózsa Gy. u. 12. fsz. 1.; Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: 07-50942) bruttó **445.000,- Ft**, azaz Négyszáznegyvenötezer forint ajánlatát javasolja.
2. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a második legkedvezőbb ajánlatnak a RÉDAPLAN BT.(képviseli: Ötvös Zsolt ügyvezető; Székhelye:7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.; Műszaki ellenőr nyilvántartási száma:17-5061) bruttó **533.400,- Ft**, azaz Ötszázharmincháromezer-négyszáz forint ajánlatát javasolja.*
3. *A beérkezett érvényes ajánlatok közül a harmadik ajánlatnak a CUKÉP Kft. (képviseli: Ilyés Ádám ügyvezető; Székhelye: 2424 Előszállás, Árpád u. 135.; Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: 07-51716) bruttó **609.600,- Ft**, azaz Hatszázkilencezer-hatszáz forint ajánlatát javasolja.*

K.m.f.

Bécsi János sk.  
bizottsági tag

Mosberger Mátyás sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom, 2022.08.29.



# AJÁNLAT

## **Szobota István**

---

Adóazonosító jel: 8392404491  
Személyi igazolvány szám: 313633ME  
Cím: 1165 Budapest, Anilin u. 2/C.  
E-mail: [szobotaistvan.pm@gmail.com](mailto:szobotaistvan.pm@gmail.com)  
Telefonszám: +36 30 637 3327

### **Ajánlat tárgya**

Adminisztratív projektmenedzsment feladatok ellátása a nyertes TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítójú "Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése" című projekt keretein belül.

### **Feladatok**

Az ajánlatkérésben részletezettek szerint.

### **Referencia**

Családbarát Ország Nonprofit Közhasznú Kft. (EMMI)  
EFOP-126 Családbarát Ország Nagyprojekt (6,7 milliárd Ft)  
Kommunikációs alprojekt-vezető, pályázati szakértő (2017-2018.)

### **Ajánlati ár**

Bruttó 525.960.- Ft, azaz ötszázhuszonezzer-kilencszázhatvan Forint.

Az ajánlat 90 napig érvényes.

Kelt: Budapest, 2022. 08.03.



---

Szobota István

Cím: 2145 Kerepes, Sólyom u. 90.

E-mail: [zsilinszkydavid.pm@gmail.com](mailto:zsilinszkydavid.pm@gmail.com)

Telefonszám: +36 30 255 9117

## ZSILINSZKY DÁVID

### Ajánlat tárgya

Külső projektmenedzsment feladat ellátása a nyertes **TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033** azonosítószámú "**Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése**" című projekt keretein belül az ajánlatkérőben meghatározott feladatleírás alapján.

Ajánlati ár: **Bruttó 625.000 Ft** azaz hatszázhuszonötezer forint.

### Feladatok meghatározása:

- × Kapcsolattartás a pályázatot megvalósító Önkormányzatok képviselőivel Kapcsolattartás a projekthez kapcsolódó vállalkozásokkal/magánszemélyekkel, valamint az Irányító Hatósággal
- × Változás bejelentések előkészítése, összeállítása
  - × projekt megvalósulás ütemezésének aktualizálása
  - × műszaki tartalom aktualizálása
  - × finanszírozási módok változásának aktualizálása
- × Előlegigénylés, illetve kifizetési kérelmek összeállítása Megbízótól begyűjtött pénzügyi adatok alapján (számlák, bizonylatok, szállítólevelek, bankkivonatok stb.)
- × Időszakos beszámolók (előrehaladási jelentések), valamint záró beszámoló összeállítása a Megbízótól begyűjtött szakmai és pénzügyi adatok alapján
- × Támogatói Szerződés módosításainak összeállítása

### Referenciák:

Top-3.2.1-16 önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése c. Projektek megvalósítása során közreműködés a projektmenedzsment feladatok ellátásában

- × Cikó Község Önkormányzata
- × Egeraracs Község Önkormányzata
- × Lengyel Község Önkormányzata

Az ajánlat 30 napig érvényes.

Kelt.: Budapest, 2022.08.04.

  
.....  
Zsilinszky Dávid

## KOROMPAY MÁRK

### Elérhetőségek:

Cím: 1182 Budapest, Wlassics Gyula utca 159/A

E-mail: [korompaymark.pm@gmail.com](mailto:korompaymark.pm@gmail.com)

Telefonszám: +36 30 654 1766

### Ajánlat tárgya

Adminisztratív projektmenedzsment feladatok ellátása a nyertes TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú "Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése" című projekt keretein belül.

### Betöltött pozíció: Projektmenedzser

### Felelősségi kör:

- Megvalósító szakmai csapat feladatainak koordinálása
- Szakértők megkeresése kiválasztása
- Projekt megvalósításnak, elszámolásnak menedzselése
- Változáskezeléshez kapcsolódó ügyintézés
- Közbeszerzési eljárás lefolytatásnak koordinálása
- Projekt szakmai és pénzügyi megvalósulásnak ellenőrzése

## AJÁNLATI ÁR

A fent megjelölt tevékenységek elvégzésének vállalási ára: **bruttó 650.000 Ft** azaz hatszázötvenezer Forint.

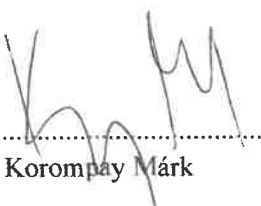
### Feladatkör:

- Kapcsolattartás a projekthez kapcsolódó vállalkozásokkal/magánszemélyekkel, valamint az Irányító Hatósággal
- Elszámolható költségek és ütemezésük aktualizálása
- Változás bejelentések előkészítése, összeállítása
  - projekt megvalósulás ütemezésének aktualizálása
  - műszaki tartalom aktualizálása
  - finanszírozási módok változásának aktualizálása
- Előlegigénylés, illetve kifizetési kérelmek összeállítása Megbízótól begyűjtött pénzügyi adatok alapján (számlák, bizonylatok, szállítólevelek, bankkivonatok stb.)
- Időszakos beszámolók (előrehaladási jelentések), valamint záró beszámoló összeállítása a Megbízótól begyűjtött szakmai és pénzügyi adatok alapján
- Támogatói Szerződés módosításainak összeállítása

## KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

Az ajánlat 90 napig érvényes.

Kelt.: Budapest, 2022.08.04.

  
.....  
Korompay Márk





Médiavásárlás.hu Kft.  
1165 Budapest, Anilin u. 2/C.  
Asz.: 14227435-2-42  
info@mediavasarlas.hu  
iszobota@gmail.com

## Árajánlat

**Ajánlatkérő adatai:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata  
8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.  
Képviselő: Pirttyák Zsolt, polgármester

**Ajánlatadó adatai:**

Médiavásárlás.hu Kft.  
1165 Budapest, Anilin u. 2/C.  
Képviselő: Szobota Zsuzsanna

**Ajánlattétel marketing tevékenységre a TOP3.2.1-16-FE1-2020-00033  
"Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése" című  
projekt megvalósításához**

| Feladatok  | Nettó ár          | ÁFA               | Bruttó ár           |
|--|-------------------|-------------------|---------------------|
| 1. Marketing-rendezvényszervezés                   | 450 000 Ft        | 121 500 Ft        | 571 500 Ft          |
| 2. Egyéb kommunikációs tevékenységek lebonyolítása | 400 000 Ft        | 108 000 Ft        | 508 000 Ft          |
| Összesen:  | <b>850 000 Ft</b> | <b>229 500 Ft</b> | <b>1 079 500 Ft</b> |

Érvényességi idő: 90 nap

KELTEZÉS:

2022.08.04

**Ajánlatot adó**

Szobota István

# ÁRAJÁNLAT

## Képzésekhez kapcsolódó promóciós anyagok biztosításra

Árajánlat adó neve: Pallagi Reklám Bt.

Árajánlat adó székhelye:

2510 Dorog, Borbála lakótelep 7. 1. em. 3.

Árajánlat adó képviselője: Pallagi Ilona

Elérhetőség: pallagi@pallagireklam.com

Ajánlatkérő neve: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata

Ajánlatkérő székhelye: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.

A beszerzés tárgya: marketing és kommunikációs tevékenységek, marketing szakértői feladatok ellátása az alábbiak szerint:

Marketing és kommunikációval kapcsolatos tevékenységek szakszerű és teljes körű lebonyolítása nyertes **TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033** azonosítószámú projekt keretein belül.

**Feladatleírás:**

- rendezvényszervezés
- egyéb kommunikációs tevékenységek

| Tétel megnevezése                 | nettó               | áfa               | bruttó              |
|-----------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Rendezvényszervezés               | 500 000 Ft          | 135 000 Ft        | 635 000 Ft          |
| Egyéb kommunikációs tevékenységek | 500 000 Ft          | 135 000 Ft        | 635 000 Ft          |
| <b>Összesen:</b>                  | <b>1 000 000 Ft</b> | <b>270 000 Ft</b> | <b>1 270 000 Ft</b> |

Az árajánlat 90 napig érvényes

Kelt: Dorog, 2022.08.10.

*Pallagi Ilona*  
Pallagi Reklám Bt.





planetenergy

## ÁRAJÁNLAT

**TOP-3.2.1- 16 „Önkormányzati épületek energetika korszerűsítése”**  
című pályázathoz kapcsolódóan  
**Műszaki szakértői tevékenységre**

**Ajánlatkérő:**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata**

Székhely: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.

Képviselő: Pirtyák Zsolt, alpolgármester

**Ajánlatadó:**

**Planet Energy Magyarország Kft.**

Képviselő: Korompay Márk, ügyvezető

Székhely: 1144 Budapest, Kőszeg u. 23.

**A TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 sorszámú pályázathoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzésére:**

**Egyéb mérnöki szakértői szolgáltatások:**

- mérnöki szakértői feladatok, energetikai tanácsadás
- záró épületenergetikai energetikai tanúsítvány elkészítése

**Egyéb szakértői szolgáltatás:**

- felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítése
- település intézményei épületenergetikai adatainak NEEr-ben történő rögzítése

**Képzés:**

- képzési anyagok elkészítése, képzés tartása

| Feladatok                         | Vállalási díj<br>(nettó) | Vállalási díj<br>(áfa) | Vállalási díj<br>(bruttó) |
|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------------|
| Egyéb mérnöki szakértői feladatok | 550 000 Ft               | 148 500 Ft             | 698 500 Ft                |
| Egyéb szakértői szolgáltatások    | 550 000 Ft               | 148 500 Ft             | 698 500 Ft                |
| Képzés                            | 100 000 Ft               | 27 000 Ft              | 127 000 Ft                |
| <b>Összesen</b>                   | <b>1 200 000 Ft</b>      | <b>324 000 Ft</b>      | <b>1 524 000 Ft</b>       |

**Vállalási díj:**

**összesen nettó 1 200 000 Ft + ÁFA összegű megbízási díj.**

**Ajánlat érvényessége:** Kiállítást követő 90 nap.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk elnyerte tetszését, és az ajánlat tárgyában eredményes együttműködést tudunk kialakítani!

Budapest, 2022.08.15.



planetenergy

Planet Energy Magyarország Kft.  
Székhely: 1144 Budapest, Kőszeg utca 23.  
Adószám: 23129115-2-42  
Cégjegyzékszám: 01-09-954318  
Bankszámlaszám: 11600006-00000000-06-31412

Korompay Márk  
Planet Energy Mo. Kft



FUTURE PLANS

## AJÁNLAT

Ajánlatadó:

**Future Plans Hungary Kft.**

képviselő: Vida Dániel, ügyvezető

székhely: 1111 Budapest, Bartók Béla út 30. 4. em. 2.

adószám: 25494938-2-43

cégjegyzékszám: 01-09-278400

bankszámlaszám: 11713081-21071803-00000000

elérhetőség: [vida.daniel@futureplans.hu](mailto:vida.daniel@futureplans.hu), +36 70 398 4619

Ajánlatkérő:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata**

8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.

Pirtyák Zsolt, polgármester

Ajánlat tárgya: **TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázathoz kapcsolódóan a TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú, „Lajoskomárom önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzésére:**

**Egyéb szakértő szolgáltatás:**

- mérnöki szakértői feladatok, energetikai tanácsadás, záró épületenergetikai energetikai tanúsítvány elkészítése
- felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítése
- képzési anyagok elkészítése, képzés tartása

Ajánlati ár: **1.925.000 Ft + ÁFA**, azaz nettó egymillió-kilencszázhuszon ötezer forint

Érvényesség: 90 nap

Budapest, 2022.08.09.

**Ajánlatadó**



**FUTURE PLANS**

Future Plans Hungary Kft.

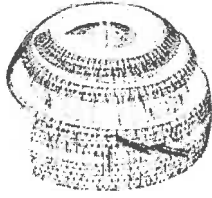
1111 Budapest, Bartók Béla út 30. 4.em. 2.

Cégjegyzékszám: 01-09-278400

Adószám: 25494938-2-43

[www.futureplans.hu](http://www.futureplans.hu)





## SAXUM ARHITEKT

Mérnöki Iroda  
2085 Pilisvörösvár, Bocskai u. 88  
mobil: 30/290-0284  
E-mail: saxumarhitekt@gmail.com

### AJANLAT TOP-3.2.1-16

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázathoz kapcsolódóan

#### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata

8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.

#### Tisztelt Uram!

Köszönettel vettük ajánlatkérését a lent meghatározott feladatok vonatkozásában, melyre megküldjük lenti ajánlatunkat!

**Tárgy:** TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzésére:

#### Feladatok meghatározása:

Egyéb mérnöki szakértői szolgáltatások:

- mérnöki szakértői feladatok, energetikai tanácsadás, záró épületenergetikai energetikai tanúsítvány elkészítése
- felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítése
- képzési anyagok elkészítése, képzés tartása

#### Vállalási díj:

| Nettó díj  | ÁFA  | Bruttó díj |
|------------|------|------------|
| 850 000 Ft | 0 Ft | 850 000 Ft |
| 850 000 Ft | 0 Ft | 850 000 Ft |
| 220 000 Ft | 0 Ft | 220 000 Ft |

**Összesen:** 1 920 000 Ft, azaz egymillió-kilencszázhuszezer forint.

A díj a munka befejezését, teljesítését követően történik 30 napos fizetési határidővel.

Reméljük, hogy ajánlatunk kedvező elbírálásban részesül, és minket választanak a feladat megvalósításában partnerükül!

Ajánlat érvényessége: 90 nap

Pilisvörösvár, 2022.08.10.

Kapros Géza  
Cégvezető

## ÁRAJÁNLAT

TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan  
MŰSZAKI ELLENŐRI TEVÉKENYSÉGRE

### Ajánlatkérő:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

Cím: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.

Képviseli: Pirtyák Zsolt, polgármester

### Ajánlatadó:

Theisz Imre

Cím: 8123 Soponya, Dózsa Gy. u. 012. Fsz.1.

Képviseli: Theisz Imre

Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: MMK: 07-50942

Névjegyzéki jele: ME/É ; M;KÉ; Vz

NÜJ szám: 286 354 642

### Ajánlat tárgya:

TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú projekt keretein belül műszaki ellenőri tevékenység ellátása.

| Feladat                      | Vállalási ár (nettó) | Vállalási ár (bruttó) |
|------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Műszaki ellenőri tevékenység | 445.000,-            | 445.000,-             |
| ÖSSZESEN:                    | 445.000,-            | 445.000,-             |

Vállalási díj: 445.000,- Ft AAM, azaz bruttó 445.000,- Ft összegű megbízási díj.

Ajánlat érvényessége: Kiállítást követő 30 nap.

Soponya, 2022. augusztus 16.

Theisz Imre e.v.  
Nyilvántartási sz.: 56992906  
Adószám: 58493805-1-27

.....  
Cégszerű aláírás

## ÁRAJÁNLAT

TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan  
MŰSZAKI ELLENŐRI TEVÉKENYSÉGRE

### Ajánlatkérő:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

Cím: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.  
Képviseli: Pirtyák Zsolt, polgármester

### Ajánlatadó:

#### RÉDAPLAN BT

Cím: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.

Képviseli: Ötvös Zsolt ügyvezető

Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: 17-5061

Névjegyzéki jele: MV-ÉP/A-17-5061

NÜJ szám: 134381215

### Ajánlat tárgya:

TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú projekt keretein belül műszaki ellenőri tevékenység ellátása.

| Feladat                      | Vállalási ár (nettó) | Vállalási ár (bruttó) |
|------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Műszaki ellenőri tevékenység | 420.000.-Ft          | 533.400.-Ft           |
| <b>ÖSSZESEN:</b>             | <b>420.000.-Ft</b>   | <b>533.400.-Ft</b>    |

Vállalási díj: 420.000.-Ft + ÁFA ,azaz bruttó 533.400.-Ft összegű megbízási díj.

Ajánlat érvényessége: Kiállítást követő 30 nap.

2022. augusztus 16.

RÉDAPLAN BT  
építőmérnöki szolgáltatók  
7084 Pincehely, Zrínyi u.15.  
Adósz.:25858068-2-17

.....  
Cégszerű aláírás

## ÁRAJÁNLAT

TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan  
MŰSZAKI ELLENŐRI TEVÉKENYSÉGRE

### Ajánlatkérő:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

Cím: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.

Képviseli: Pirtyák Zsolt, polgármester

### Ajánlatadó:

CUKÉP Kft.

2424 Előszállás, Árpád utca 135.

Képviseli: Ilyés Ádám, Ügyvezető

Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: 07-51716

Névjegyzéki jele: ME-É

NÜJ szám: 855313447

### Ajánlat tárgya:

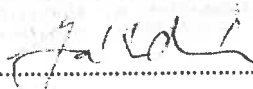
TOP-3.2.1-16-FE1-2020-00033 azonosítószámú projekt keretein belül műszaki ellenőri tevékenység ellátása.

| Feladat                      | Vállalási ár (nettó) | Vállalási ár (bruttó) |
|------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Műszaki ellenőri tevékenység | 480 000.- Ft         | 609 600.- Ft          |
| <b>ÖSSZESEN:</b>             | <b>480 000.- Ft</b>  | <b>609 600.- Ft</b>   |

Vállalási díj: 480 000.- Ft + ÁFA ,azaz bruttó 609 600.- Ft összegű megbízási díj.

Ajánlat érvényessége: Kiállítást követő 30 nap.

2022. augusztus 16.

.....  
  
Cégszerű aláírás

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**3.)**

**napirendi pontjához**



**LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

8136 LAJOSKOMÁROM, KOMÁROMI U. 4. TEL: 30/4003454

email: [polgarmester@lajoskomarom.hu](mailto:polgarmester@lajoskomarom.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. augusztus 29. napján tartandó rendkívüli ülésének napirendi pontjához

- Tárgy:** Önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adásának megtárgyalása  
**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester  
**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző  
**Melléklet:**
1. melléklet – Fejérvíz Zrt. rendkívüli tájékoztatója
  2. melléklet – Tájékoztató a víziközmű szolgáltatás állam általi átvételének lehetőségéről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás „helyi közügy”, melynek ellátása a helyi önkormányzat alapvető kötelezettsége, amelyhez az Alaptörvény az ellátáshoz szükséges közművagyonot rendeli, amely része az önkormányzati törzsvagyon elidegeníthetetlen részének és a nemzeti vagyon részeként, ennek megfelelő védelemben is részesül.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező alábbi víziközmű-vagyon üzemeltetését a Fejérvíz Zrt. végzi:

|  |
|--|
| Az I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-07506-2-002-00-10) víziközmű rendszer                           |
| Az I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V (11-07506-1-001-00-01) víziközmű rendszer      |
| Az I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV (21-07506-1-002-01-02) víziközmű rendszer |

Az ellátási felelősség, az a kötelezettség, amelynek keretében az önkormányzatnak meg kell teremteni a víziközmű szolgáltatás infrastrukturális feltételeit és alapesetben folyamatosan fejleszteni is kell azt.

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat. 2020. decemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100 %-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zrt, amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközművek felett, valamint az állami tulajdoni részesedésekhez kapcsolódóan az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

Az ellátásbiztonság fokozása, a közszolgáltatással járó feladatok ellátásának optimális megszervezése, illetve az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése érdekében indokolt, hogy a víziközmű-szolgáltatás, mint önkormányzati közfeladat állam részére történő átadásának a lehetősége biztosított legyen. e célból került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) olyan irányú módosítása, mely lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő átadásával – önkéntes módon – egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ez az önkormányzatoknak lehetőséget teremt arra, hogyha azt célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadhassák az államnak.

A Vksztv. 5/H § (2) bekezdése értelmében a víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel ruházhatják át. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.



Ezen integrációs folyamat a közszolgáltatás által érintett valamennyi szereplő számára **előnyös** lehet, mivel:

- az abban részt venni szándékozó szolgáltatók segítségével részesülhetnek, illetve a tulajdonos önkormányzatok számukra pénzügyi teherrel járó kötelezettségtől (ellátási felelősség) mentesülhetnek, melynek fejében önként vállalják az integrációval járó kötelek teljesítését,
- Az állam számára az integráció eredményeként jelentkező kiadások a költségvetés mindenkori teherbíró képességéhez igazodva kontrollálhatóvá válnak, illetve a felhasználásra kerülő költségvetési források fejében az állami vagyon köre szélesíthető,
- a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források átvételével, illetve a jövőbeni fejlesztésekre, felújításokra vonatkozó források Nemzeti Vízművek Zrt. stratégiai irányítása melletti szétosztásával az üzembiztonság tovább növelhető,
- az állampolgárok az integrációs lehetőség következményeként nagyobb biztonsággal jutnak a közszolgáltatáshoz, a szolgáltatás színvonala egységesebbé válik.

Az integráció **hátránya** lehet, hogy a beruházásokba az önkormányzatnak nem lesz közvetlen beleszólása.

Az integráció feltételei:

Az integrációs lehetőség nem nélkülözheti az állami források ésszerű és takarékos felhasználását, melyre tekintettel az integráció feltételekhez kötött. Az integráció alapját az abban részt vevő önkormányzat, a szolgáltató és az államot képviselő Nemzeti Vízművek Zrt. részéről megkötendő, a közfeladat- és a vagyonátadást rögzítő megállapodás képezi, melynek megkötése valamennyi résztvevő, így az állam nevében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. részéről is önkéntes, tárgyalásos folyamat eredményeként történik.

Az állam a vagyon olyan átvételében érdekelt, amelynek eredményeként az a későbbiekben hatékonyan üzemeltethető az állami víziközmű-vagyon részeként és az is prioritás, hogy az állam ingyenesen szerezzon tulajdont (mind a víziközmű-infrastruktúra, mind a víziközmű-szolgáltató társaság részesedései esetében).

Az önkormányzatok és a szolgáltatók megkeresései alapján a Nemzeti Vízművek Zrt. részéről a fenti szempontok érvényesítése minden esetben vizsgálat tárgyát képezi.

Együttműködési megállapodás alapján teljeskörű együttműködés az integráció előkészítésében és lebonyolításában, mely kiterjed különösen

- a megállapodásban rögzített kötelezettségvállalásokhoz szükséges részvényesi felhatalmazásokra, nyilatkozatokra,
- a víziközmű-szolgáltató (jogi, pénzügyi, gazdasági és műszaki) átvilágításához és önkormányzati víziközmű-vagyon értékeléséhez szükséges dokumentumokra, információkra – teljességi nyilatkozat megadása mellett – a vizsgálat részeként meghatározott adatszobák szerint, betekintési nyilatkozatokra,
- megalapozott integrációs javaslat készítésére, ami alapján döntés hozható az integráció megvalósítási feltételeinek elfogadásáról és a tranzakciós szerződés(ek) megkötéséről.

Az integrációs javaslat előkészítése érdekében az érintett önkormányzatok, szolgáltatók és a Nemzeti Vízművek Zrt. a képviselőkből álló Projekt Irányító Bizottságot hoznak létre. E testület alkalmas arra, hogy az előkészítési folyamat során az érintett önkormányzat a képviselője útján a szükséges információkat megkapja és a folyamatot nyomon tudja követni.

Konkrét esetben az önkormányzatok illetve szolgáltatók csatlakozásának egyedi feltételei a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel lefolytatásra kerülő tárgyalásos folyamat során kerülnek kidolgozásra. A csatlakozási feltételek teljesülése iránt a csatlakozni kívánó önkormányzatok és szolgáltatóknak lesz szükséges intézkedniük és dokumentációval alátámasztottnak kell igazolniuk.

Hangsúlyozni szükséges, hogy fentiek szerinti feltételek teljesítése sem jelenti automatikusan az integrációs megállapodás megkötését a Nemzeti Vízművek Zrt. részéről, mert azt minden esetben részletes vizsgálat, egyedi körülmények mérlegelése előzi meg a Nemzeti Vízművek Zrt. részéről.

Az integráció létrejöttékor az elkülönített számlán lévő, a szolgáltató által fizetett bérleti díj is térítésmentes átadásra kerül, ezért az átadás előtt célszerű minél előbb, a Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő beruházást elvégeztetni az önkormányzatnak.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a napirend pont megtárgyalására és az alábbi határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Határozati javaslat

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2022. (.....) határozata**

**az önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adásához szükséges szándéknyilatkozat megtételéről:**

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az Önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak 2022. 11. 01. .... napjával a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az 1. pontban megjelölt cél megvalósítása érdekében az integrációs javaslat kidolgozását célzó együttműködési megállapodást írjon alá a Nemzeti Vízművek Zrt-vel azzal, hogy a vagyonátadásra vonatkozó megállapodást jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. augusztus 31. (az önkormányzat részéről szándéknyilatkozat megtétele az Integrációs Programhoz történő csatlakozásról)

2022. szeptember 20. (képviselő-testületi döntés meghozatala)

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

Lajoskomárom, 2022. augusztus 17.

  
**PIRTYÁK ZSOLT**  
polgármester





**FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornázó**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.  
Telefon: 22/535-800  
E-mail: fejervizzrt@fejerviz.hu

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



*A. melléklet*

**Tárgy:** Rendkívüli tájékoztatás

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| HATÁROZAT           |               |
| Elkészítési időpont | 2022. 08. 16. |
| Érkezési dátum      | 1964/2022     |
| Keltetés dátum      | 2022. 08. 16. |
| Szám                | 146-9         |
| Alíró               | <i>Luci</i>   |

FV/ 15084-1/2022.



FV-3030883

Tisztelt Polgármester Asszony/ Polgármester Úr!

## I.

Mint Ön előtt is ismert, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) a tavalyi évtől kezdődően lehetőséget biztosít az önkormányzatok részére a víziközmű vagyron és társasági részesedések önkéntes alapon történő állami tulajdonba adására. A vagyonelemek átadását, az integrációt a Nemzeti Vízművek Zrt. koordinálja, amelynek alapfeltétele, hogy az önkormányzat az ellátási felelősségét, továbbá a tulajdonában álló víziközmű-vagyon tulajdonjogát egy megállapodás keretében térítésmentesen átruházza a Magyar Államra.

Egy, a Technológiai és Ipari Minisztérium által szervezett rendezvényen a Fejérvíz Zrt. számára biztosított tájékoztatás szerint, a Kormány által, a megnövekedett energiaköltségek miatt nehéz gazdasági helyzetbe került víziközmű ágazat támogatása érdekében összeállított integrációs programhoz 2022. november 01-ig történő csatlakozás esetén, ugyanakkor, egyszeri alkalommal a közszolgáltatást biztosító gazdasági társaság 2022. évi működési hiányának megtérítésére is sor kerülhet.

Az integrációs programhoz történő csatlakozás feltételeit, menetét és módját a Nemzeti Vízművek Zrt. honlapján közzétett és folyamatosan frissülő tájékoztató anyagok tartalmazzák, amelyek a <https://nemzetivizmu.hu/integracio/> webes felületen érhetőek el.

Az integrációs programhoz való csatlakozás menetét a tájékoztató az alábbiak szerint foglalja össze:

- az önkormányzat részéről szándéknyilatkozat megtétele az integrációs programhoz történő csatlakozásról, határidő: 2022. augusztus 31.
- képviselő-testületi döntés meghozatala, határidő: 2022. szeptember 20.
- víziközmű-szolgáltató közgyűlési döntése, határidő: 2022. szeptember 30.
- önkormányzati víziközmű vagyon átadása, határidő: 2022. október 31.

## II.

Társaságunk összeállította a 2022. I. féléves beszámolóját, amelyből látható, hogy a 2022 évre tervezett és az üzleti tervben jóváhagyott -987,8 millió forintos adózott eredmény (veszteség) növekedni fog az energia-, és beszállítói áremelkedések miatt, a 2022. évi adózott eredmény várhatóan hozzávetőleg -1.250 millió forint körül alakulhat. Bár a társaság működésének likviditási feltételei az idei év végéig biztosítottak, elkerülhetetlen a jelentős veszteség megjelenése:

Az energiapiaci körülmények alakulása, valamint a nyersanyagok drágulása és azok 2023. gazdasági évre gyakorolt várható hatása miatt társaságunknak nehéz prognosztizálni a 2023. évi üzleti tervét, de már jelenleg is látható, hogy a jövő évi villamosenergia költség akár az 5.500 millió forint összeget is meghaladhatja. Egyéb költségnövelő tényezők egyelőre nehezen prognosztizálhatók (minimálbér

emelés, beszállítói áremelés, többi energia hordozó áremelkedése stb.), de várakozásaink szerint azok is tovább emelkednek. Ahogyan azt a tulajdonosok részére korábban megküldött tájékoztatóinkban is jeleztük, a veszteség finanszírozására a gazdasági társaság további tartalékokkal már nem rendelkezik, feltételezhető, hogy tulajdonos önkormányzataink számára sem áll rendelkezésre forrás a veszteségek kompenzálására.

A fent jelzett mértékű villamosenergia költség a gazdasági társaság 2023. évi likviditását is rendkívül negatív módon érinti, a társaság fizetésektelensége 2023. I. negyedévében beállhat.

**A tőkerendezés esetén a hiány finanszírozása tulajdoni részesedésük arányában terheli az önkormányzatot.**

Az integrációs programhoz csatlakozással, a víziközmű vagyon és részvénytulajdon térítésmentes átadása mellett az önkormányzat mentesül az ellátási felelősként rá háruló kötelezettségektől, így a pénzbeni hozzájárulási kötelezettségektől is.

Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben egy víziközmű-rendszeren több önkormányzat is tulajdonjoggal bír, a Vksztv. 5/H. § (3) bekezdésben foglaltak alapján az adott víziközmű-rendszer tekintetében az integrációs programhoz történő csatlakozás kizárólag akkor lehetséges, ha ezzel az összes tulajdonos önkormányzat egyetért.

**Amennyiben a víziközmű tulajdonosát képviselő polgármesterként az integrációhoz csatlakozni kívánnak, kérjük, hogy a Nemzeti Vízművek részére erről szándéknyilatkozatot szíveskedjenek küldeni 2022. augusztus 31. napjáig e-mailen és/vagy hivatali kapun, amely tartalmazza, hogy az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettséget a Magyar Államra történő átruházására irányuló integrációs programban az ennek megfelelő később meghozott Képviselő-testület határozata rendelkezésre állása esetén részt kívánnak venni.**

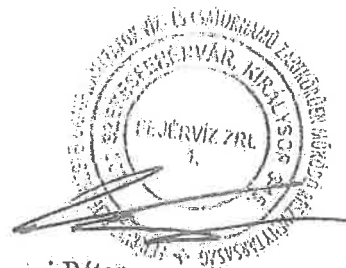
**A szándéknyilatkozat kötelezettséget a víziközmű, a működtető vagyon vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására nem eredményez, így a dokumentum aláírása semmilyen kötelezettséget nem ró az adott településre nézve.**

A fent leírtak és a folyamatosan egyeztetett eljárási és egyéb értelmezési kérdések megvitatására, a szándéknyilatkozat kiadására rendelkezésre álló határidő előtt, **2022. augusztus 18-án 14:00 órakor** társaságunk központjában, a **III. emeleti tárgyalóban tájékoztatót szervezünk**, melyre javasoljuk az önkormányzat polgármesterének vagy megbízott képviselőinek a részvételét.

Felmerülő kérdéseikkel keressék Böcskey Zsolt műszaki vezérigazgató-helyettest (tel.: +36 30/ 457-1119), vagy Sztítás Tamás üzemeltetési főmérnököt (tel.: +36 30/399-9665).

Székesfehérvár, 2022. augusztus 15.

FEJÉRVÍZ ZRt. Igazgatósága nevében:



Laczi Péter  
vezérigazgató

## Tájékoztató a víziközmű-szolgáltatás állam általi átvételének lehetőségéről<sup>2</sup>

### Helyzetértékelés:

A Kormány kiemelt célja a közszolgáltatások terén elért eredmények, így a rezsicsökkentés vívmányainak, a magas színvonalú szolgáltatásnak, az ügyfél elégedettségnek a megőrzése, valamint a közszolgáltatási rendszer folyamatos fejlesztése. A víziközmű szolgáltatás esetében is prioritás, hogy az állampolgárok továbbra is a megszokott, illetve lehetőség szerint magasabb színvonalon jussanak hozzá a szolgáltatáshoz úgy, hogy mindeközben terheik ne növekedjenek. Az elért eredmények megőrzése érdekében a víziközmű ágazat szereplői részéről egyrészt folyamatosan keresni kell a hatékonyságnövelési és újítási lehetőségeket, igénybe véve az új technológiai megoldásokat is, másrészt a szolgáltatásnyújtás középpontjába ténylegesen a fogyasztók érdekeinek szolgálatát és nem profitszerzést kell állítani. Jelenleg a hatékonyság növelésének bizonyos esetekben akadály, hogy egyes szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik önerőből nem képesek a változásokra, így nincs mód az országos szinten meglévő különbségek fokozatos felszámolására sem.

A közszolgáltatások esetében általános tapasztalat, hogy a hatékonyságnövelés, illetve kedvezőbb fogyasztói árszínvonal nagyobb eséllyel megvalósítható, ha a szolgáltatás nyújtói optimális üzemméret mellett működnek és a kisebb szolgáltatók keresik az egymással való együttműködés nyújtotta előnyöket. Ugyancsak hatékonyságnövelés lehetőségét rejti magában a közszolgáltatásért felelős önkormányzatok és az állam egymással való együttműködésének fokozása.

### Feladat- és vagyonátadás lehetősége (integráció):

Az ellátásbiztonság fokozása, a közszolgáltatással járó feladatok ellátásának optimális megszervezése, illetve az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése érdekében indokolt, hogy a víziközmű-szolgáltatás, mint önkormányzati közfeladat állam részére történő átadásának a lehetősége biztosított legyen. E célból került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény olyan irányú módosítására, mely lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő átadásával, – önkéntes módon – egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ez az önkormányzatok és a tulajdonukat képező szolgáltatók számára is lehetőséget teremt arra, hogy portfólió-tisztítást hajtsanak végre, illetve ha azt célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadják az államnak.

Az integráció előnye összefoglalva az, hogy az érintett szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik számára az állam biztosítsa annak lehetőségét, hogy e jogalanyok a tulajdonukat képező vagyon átadása fejében, önkéntes módon egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ezen integrációs folyamat a közszolgáltatás által érintett valamennyi szereplő számára előnyös, mivel:

- az abban részt venni kívánó szolgáltatók segítségben részesülhetnek, illetve a tulajdonos önkormányzatok számukra pénzügyi teherrel járó kötelezettségtől (ellátási felelősség)

<sup>2</sup> Forrás: <https://nemzetivizmu.hu/2021/07/16/tajekoztato-a-vizikozmu-szolgaltatas-allam-altali-atvetelenek-lehetosegerol/>

mentesülhetnek, melynek fejében önként vállalják az integrációval járó kötelek teljesítését;

- az állam számára az integráció eredményeként jelentkező kiadások a költségvetés mindenkor teherbíró képességéhez igazodva kontrollálhatóvá válnak, illetve a felhasználásra kerülő költségvetési források fejében az állami vagyon köre szélesíthető,
- a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források átvételével, illetve a jövőbeni fejlesztésekre, felújításokra vonatkozó források Nemzeti Vízművek Zrt. stratégiai irányítása melletti allokálásával az üzembiztonság tovább növelhető,
- a munkavállalók számára a csatlakozás kiszámítható foglalkoztatási feltételeket biztosít,
- az állampolgárok az integrációs lehetőség következményeként nagyobb biztonsággal jutnak a közszolgáltatáshoz, a szolgáltatás színvonala egységesebbé válik.

### **Az integráció feltételei:**

Az integrációs lehetőség nem nélkülözheti az állami források ésszerű és takarékos felhasználását, melyre tekintettel az integráció feltételekhez kötött. Az integráció alapját az abban részt vevő önkormányzat, a szolgáltató és az államot képviselő Nemzeti Vízművek Zrt. részéről megkötendő, a közfeladat- és a vagyonátadást rögzítő megállapodás képezi, melynek megkötése valamennyi résztvevő, így az állam nevében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. részéről is önkéntes, tárgyalásos folyamat eredményeként történik. Az állam a vagyon olyan átvételében érdekelt, amelynek eredményeként az a későbbiekben hatékonyan üzemeltethető az állami víziközmű-vagyon részeként és az is prioritás, hogy az állam ingyenesen szerezzon tulajdont (mind a víziközmű-infrastruktúra, mind a víziközmű-szolgáltató társaság részesedései esetében). Tekintettel továbbá arra, hogy az állam számára alapvető cél a hatékonyságnövelés, a tulajdonszerzés csak abban az esetben ésszerű megoldás, ha a víziközmű-rendszerek esetében kizárólagosan, a társasági üzletrészek esetében pedig legalább a meghatározó állami befolyás (75 % + 1 szavazat) elérésének mértékéig terjedően kerül erre sor (az önkormányzatok részéről az ezt el nem érő mértékű üzletrész értékesítésére nincs lehetőség).

Az önkormányzatok és a szolgáltatók megkeresései alapján a Nemzeti Vízművek Zrt. részéről a fenti szempontok érvényesítése minden esetben vizsgálat tárgyát képezi. Az említett szempontok érvényesítése érdekében az integrációban részt venni kívánó önkormányzatok, szolgáltatók részéről az alábbi fontosabb feltételek teljesítésére van szükség:

1. Az Önkormányzat Közgyűlése/Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az Önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Az Önkormányzat Közgyűlése/Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az 1. pontban megjelölt cél megvalósítása érdekében a Víziközmű-szolgáltató soron következő Közgyűlésén szavazatával hatalmazza fel a Társaság vezérigazgatóját arra, hogy a Társaság átvilágítását, az önkormányzati-víziközmű vagyon értékelését és integrációs javaslat kidolgozását célzó együttműködési megállapodást írjon alá a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel.

3. Az Együttműködési Megállapodás alapján teljeskörű együttműködés az integráció előkészítésében és lebonyolításában, mely kiterjed különösen

- a megállapodásban rögzített kötelezettségvállalásokhoz szükséges részvényesi felhatalmazásokra, nyilatkozatokra;
- a víziközmű-szolgáltató (jogi, pénzügyi, gazdasági és műszaki) átvilágításához és önkormányzati-víziközmű vagyon értékeléséhez szükséges dokumentumokra, információkra – teljességi nyilatkozat megadása mellett – a vizsgálat részeként meghatározott adatszobák szerint, betekintési nyilatkozatokra;
- megalapozott integrációs javaslat készítésére, ami alapján döntés hozható az integráció megvalósítási feltételeinek elfogadásáról és a tranzakciós szerződés(ek) megkötéséről;

4. Az integrációs javaslat előkészítése érdekében az érintett önkormányzatok, szolgáltatók és a Nemzeti Vízművek Zrt. a képviselőikből álló Projekt Irányító Bizottságot hoznak létre. E testület alkalmas arra, hogy az előkészítési folyamat során az érintett önkormányzat a képviselője útján a szükséges információkat megkapja és a folyamatot nyomon tudja követni.

5. Az integráció előkészítése során az átvilágítással kapcsolatosan felmerülő költségeket egyfelől a csatlakozni szándékozók, másfelől az állam viselik, főszabály szerint 50-50%-ban.

Fenti feltételek indikatív jellegűek, azok a csatlakozni kívánó önkormányzatok, illetve szolgáltatók előzetes tájékoztatását szolgálják, annak érdekében, hogy előzetesen mérlegelni tudják a csatlakozás következményeit. Az integrációs kérelem benyújtására csak abban az esetben célszerű sort keríteni, ha fenti feltételek teljesülése hiánytalanul biztosított és ezek iránt az önkormányzat és szolgáltató elkötelezett.

Konkrét esetben az önkormányzatok, illetve szolgáltatók csatlakozásának egyedi feltételei a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel lefolytatásra kerülő tárgyalásos folyamat során kerülnek kidolgozásra. A csatlakozási feltételek teljesülése iránt a csatlakozni kívánó önkormányzatoknak és szolgáltatóknak lesz szükséges intézkedniük és dokumentációval alátámasztottnak kell igazolniuk.

Hangsúlyozni szükséges, hogy fentiek szerinti feltételek teljesítése sem jelenti automatikusan az integrációs megállapodás megkötését a Nemzeti Vízművek Zrt. részéről, mert azt minden esetben részletes vizsgálat, egyedi körülmények mérlegelése előzi meg a Nemzeti Vízművek Zrt. részéről.

#### **Integrációs kérelembenyújtásával kapcsolatos információk:**

Az integrációt célzó kapcsolat felvételére a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel a következő elérhetőségen van lehetőség: [integracio@nvmzrt.hu](mailto:integracio@nvmzrt.hu)

## Tájékoztató a víziközmű-szolgáltatás

### állam általi átvételének lehetőségéről<sup>1</sup>

A Kormány kiemelt célja a közszolgáltatások terén elért eredmények, így a rezsicsökkentés vívmányainak, a magas színvonalú szolgáltatásnak, az ügyfél elégedettségnek a megőrzése, valamint a közszolgáltatási rendszer folyamatos fejlesztése. A víziközmű szolgáltatás esetében is prioritás, hogy az állampolgárok továbbra is a megszokott, illetve lehetőség szerint magasabb színvonalon jussanak hozzá a szolgáltatáshoz úgy, hogy mindeközben terheik ne növekedjenek. Az elért eredmények megőrzése érdekében a víziközmű ágazat szereplői részéről egyrészt folyamatosan keresni kell a hatékonyságnövelési és újítási lehetőségeket, igénybe véve az új technológiai megoldásokat is, másrészt a szolgáltatásnyújtás középpontjába ténylegesen a fogyasztók érdekeinek szolgálatát és nem profitszerzést kell állítani. Jelenleg a hatékonyság növelésének bizonyos esetekben akadálya, hogy egyes szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik önerőből nem képesek a változásokra, így nincs mód az országos szinten meglévő különbségek fokozatos felszámolására sem.

A közszolgáltatások esetében általános tapasztalat, hogy a hatékonyságnövelés, illetve kedvezőbb fogyasztói árszínvonal nagyobb eséllyel megvalósítható, ha a szolgáltatás nyújtói optimális üzemméret mellett működnek és a kisebb szolgáltatók keresik az egymással való együttműködés nyújtotta előnyöket. Ugyancsak hatékonyságnövelés lehetőségét rejt magában a közszolgáltatásért felelős önkormányzatok és az állam egymással való együttműködésének fokozása.

#### **Feladat- és vagyonátadás lehetősége (integráció):**

Az ellátásbiztonság fokozása, a közszolgáltatással járó feladatok ellátásának optimális megszervezése, illetve az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése érdekében indokolt, hogy a víziközmű-szolgáltatás, mint önkormányzati közfeladat állam részére történő átadásának a lehetősége biztosított legyen. E célból került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény olyan irányú módosítására, mely lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő átadásával, – önkéntes módon – egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ez az önkormányzatok és a tulajdonukat képező szolgáltatók számára is lehetőséget teremt arra, hogy portfólió-tisztítást hajtsanak végre, illetve ha azt célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadják az államnak.

Az integráció előnye összefoglalva az, hogy az érintett szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik számára az állam biztosítsa annak lehetőségét, hogy e jogalanyok a tulajdonukat képező vagyon átadása fejében, önkéntes módon egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ezen integrációs folyamat a közszolgáltatás által érintett valamennyi szereplő számára előnyös, mivel:

- az abban részt venni kívánó szolgáltatók segítségben részesülhetnek, illetve a tulajdonos önkormányzatok számukra pénzügyi teherrel járó kötelezettségtől (ellátási felelősség) mentesülhetnek, melynek fejében önként vállalják az integrációval járó kötelek teljesítését;
- az állam számára az integráció eredményeként jelentkező kiadások a költségvetés mindenkori teherbíró képességéhez igazodva kontrollálhatóvá válnak, illetve a felhasználásra kerülő költségvetési források fejében az állami vagyon köre szélesíthető,

---

<sup>1</sup> Forrás: <https://nemzetivizmu.hu/integracio/>



- a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források átvételével, illetve a jövőbeni fejlesztésekre, felújításokra vonatkozó források Nemzeti Vízművek Zrt. stratégiai irányítása melletti allokálásával az üzembiztonság tovább növelhető,
- a munkavállalók számára a csatalakozás kiszámítható foglalkoztatási feltételeket biztosít,
- az állampolgárok az integrációs lehetőség következményeként nagyobb biztonsággal jutnak a közszolgáltatáshoz, a szolgáltatás színvonala egységesebbé válik.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**4.)**

**napirendi pontjához**



LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE  
8136 LAJOSKOMÁROM, KOMÁROMI U. 4. TEL: 30/4003454  
email: [polgarmester@lajoskomarom.hu](mailto:polgarmester@lajoskomarom.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. augusztus 29. napján tartandó rendkívüli ülésének napirendi pontjához

**Tárgy:** *A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.11.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása*

**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester

**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

**Melléklet:**

1. melléklet – Hazai Kommunális Kft. megkeresése
2. melléklet – Hatályos Közszolgáltatási szerződés
3. melléklet - *A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.11.) önkormányzati rendelet módosításának tervezete*

### Tisztelt Képviselő-testület!

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását Lajoskomárom településen jelenleg a Hazai Kommunális Kft. végzi a 2019. március 19. napján aláírt Közszolgáltatási szerződés alapján (*lásd 2. melléklet*). A szerződés 2019. március 28. napjától 2023. március 27. napjáig érvényes.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 90. § (8) bekezdése alapján „..... hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkező gazdálkodó szervezettel legkésőbb 2014. július 1-ig megkötí. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatást 2014. július 1-jétől csak az a nonprofit gazdasági társaság végezhet, amely hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkezik, valamint a települési önkormányzattal - az e törvény hatálybalépését követően és az OHÜ által kiállított minősítő okirat birtokában - hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kötött.”

Fenti jogszabályi előírás miatt **2014. április 1-től 2019. március 27-ig** a közszolgáltatást a **LIQUID-PORTER Kommunális Szolgáltató Kft.** (székhelye: 1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 3. II/24., cégjegyzékszám: 0109-992372, képviseli: Bársony Zsolt ügyvezető) közszolgáltató látta el, míg **2019. március 28-tól** - jelenleg is - a **HAZAI KOMMUNÁLIS Kft.** (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy utca 10. adószám: 26213697-2-07 cégjegyzék szám: 07-09-028570) végzi a településen a közszolgáltatást.

A Hazai Kommunális Kft. ügyvezetője, Bársony Gabriella 2022. július 20. napján kelt levelében a közszolgáltatási szerződés módosítását kezdeményezte (*lásd 1. melléklet*). Indokolásában leírta, hogy a 2019. évi szerződéskötés óta nagymértékben emelkedtek ráfordításai, így kérte a Képviselő-testületet, hogy az erre vonatkozó közszolgáltatási szerződést és rendeletet módosítsa úgy, hogy mivel a szolgáltatási díj módosítása a lakosságot érinti, így annak hatályba lépési ideje 30 nap. A Közszolgáltatási szerződés időtartama megegyezne a jelenleg érvényes Közszolgáltatási szerződéssel, az nem módosulna.

Indokolás:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 90. § (8) bekezdése alapján „..... hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkező gazdálkodó szervezettel legkésőbb 2014. július 1-ig megkötí. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatást 2014. július 1-jétől csak az a nonprofit gazdasági társaság végezhet, amely hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkezik, valamint a települési önkormányzattal - az e törvény hatálybalépését követően és az OHÜ által kiállított minősítő okirat birtokában - hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kötött.”

Lajoskomárom településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató a fennálló szolgáltatási díj emelését kezdeményezte, ami 2019. március 28 óta változatlan. Önköltségszámítással igazolta a költségek emelkedését. A szolgáltató költségnevekedése indokoltá teszi a szolgáltatás üritési díjának emelését.

Egyéb módosításokra a JAT. formai követelményeihez történő igazítás okán van szükség.

A rendelet módosításának tervezete az előterjesztés **3. sz. mellékletét** képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni szíveskedjen.

Lajoskomárom, 2022. augusztus 15.

  
Pirtyák Zsolt  
polgármester



## Összehasonlító adattábla:

| Év                   | Elszállított mennyiség | Díjszabás   |
|----------------------|------------------------|---|
| 2014. április 1-től  | 0                      | ürítési díj: 1.575,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>  |
| 2015.                | 0                      | ürítési díj: 1.575,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>  |
| 2016.                | 0                      | alapdíj: 2.000,- Ft + ÁFA/év<br>ürítési díj: 1.496,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>  |
| 2017.                | 2                      | alapdíj: 2.000,- Ft + ÁFA/év<br>ürítési díj: 1.496,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>  |
| 2018.                | 4                      | alapdíj: 2.000,- Ft + ÁFA/év<br>ürítési díj: 1.496,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>  |
| 2019. március 27-ig  | 20                     | alapdíj: 2.000,- Ft + ÁFA/év<br>ürítési díj: 1.496,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>  |
| 2019.március 28-tól  |                        | alapdíj: 1.500,- Ft + ÁFA/félév<br>ürítési díj: 1.965,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>   |
| 2021.                | 25                     | alapdíj: 1.500,- Ft + ÁFA/félév<br>ürítési díj: 1.965,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>   |
| 2022. november 1-től |                        | alapdíj: 1.500,- Ft + ÁFA/félév<br>ürítési díj (lakossági): 2.500,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup><br>ürítési díj (közületi): 3.000,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup><br>Az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség: 4 m <sup>3</sup> !!! |

**A közszolgáltatási díj mértékét alátámasztó költségelemzés**  
(összehasonlító adattábla)

|                                     | 2022.január 01-től<br>2022. szeptember 30-ig<br>(Ft/m <sup>3</sup> ) | 2022. november 1-től<br>(Ft/m <sup>3</sup> ) |
|-------------------------------------|--|--|
| Átlagolt km-költség                 | 290  | 375  |
| Átlagolt útdíj költség              | 130  | 280  |
| Gépjármű karbantartási ráfordítások | 360  | 360  |
| Átlagolt alkalmazotti költség       | 315  | 550  |
| Kapcsolódó egyéb ráfordítások       | 215  | 215  |
| Adójellegű terhek                   | 160  | 260  |
| Lerakási díj                        | 240  | 745  |
| Talajterhelési díj                  | 0  | 0  |
| Fejlesztési alap                    | 90   | 90   |
| <b>ÖSSZESEN</b>                     | <b>1800</b>  | <b>2875</b>                                  |
| költségvetési támogatás             | 0  | 0  |
| Nyereség                            | 200  | 300  |
| <b>MINDÖSSZESEN</b>                 | <b>2000</b>  | <b>3175</b>                                  |



2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.

Hazai Kommunális Kft.

Adószám: 26213697-2-07

1. melléklet

Hazai Kommunális Kft

| LAJOSKOMÁROMI<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |              |              |
|--|--------------|--------------|
| Erkezés ideje:                         |              |              |
| Erkezési azonosító:                    | 2022 JÚL 21. |              |
| Hatás ideje:                           | 1841/622     |              |
| Szám:                                  | Melléklet    | 2022 JÚL 21. |
| 62                                     |              | P.S.         |

Tisztelt Pirtyák Zsolt Polgármester!

Cégünk szeretne élni a közszolgáltatási szerződés által biztosított (10/C pont) áremelés lehetőségével. Indoklasként az alábbi területeken történt áremelkedést szeretnénk Önöknek megküldeni, amelyek műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változásokat jelentettek a cég életében:

A 2019-es szerződéskötés óta az alábbi területeken nagymértékben nőttek az anyagai ráfordításaink:

- üzemanyag árak
- szennyvíz telepeken történő szennyvíz elhelyezés díjainak emelkedése
- biztosítások díja, különösen a céges felelősség biztosítás emelkedése
- adók mértékének emelkedése (gépjármű adó, súlyadó)
- út díj növekedése
- munkabérek (és a hozzájuk kapcsolódó járulékok) növekedése
  - az előírások kapcsán egyre növekvő adminisztrációs feladatok miatt már 4 irodai dolgozót kell a cégnek alkalmazni, ezen belül külön munkakört jelent az adatszolgáltatások köre, amelyet egy kolléga teljes munkaidőben lát el, ide tartozik az önkormányzatok felé szükséges éves adatszolgáltatás, a NAV felé történő adatszolgáltatás, a szennyvíz telepek felé történő beszámoló és az ehhez szükséges napi szállítási adminisztráció állandó rögzítése
- a számlázóprogram kiépítése a NAV adatszolgáltatási előírásainak való megfeleléshez
  - féléves alapdíjas számlázáshoz kapcsolódó formanyomtatványok (csekkes számlalevelek, borítékok) árainak emelkedése
- az irodai számítógépes rendszer és hálózat fejlesztése ennek havi fenttartása
- nyomkövető rendszer havi fenttartása, technikai hátterének fejlesztése
- a tehergépjárművek folyamatos műszaki ellenőrzése és a szükséges kopó alkatrészek folyamatos cseréje, több gépjármű esetében komolyabb műszak beruházások eszközzése.

2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.  
Hazai Kommunális Kft.  
Adószám: 26213697-2-07

Kérnénk a Tisztelt Önkormányzatot, hogy módosítsák az ide vonatkozó Önkormányzati rendeltet az alábbiak szerint:

Alapdíj változatlan áron: nettó 1500 Ft/félév + áfa , bruttó 1905 Ft/félév

Lakossági ürítési díj: nettó 2500 Ft/m<sup>3</sup> + áfa , bruttó 3175 Ft/m<sup>3</sup>

Közületi/céges ürítési díj: nettó 3000 Ft/m<sup>3</sup> + áfa , bruttó 3810 Ft/m<sup>3</sup>

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 15.354 Ft.+áfa/db Bruttó  
19.500 Ft./db

A számlázás során az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség a 4m<sup>3</sup>, ez alatt nem számolunk egyesével köbméter árat. 4m<sup>3</sup> fölött köbméterenként emelkedik a számlázandó mennyiség. Ez azt jelenti, hogy az elszállításnál, ha a lakosnak bármilyen 4m<sup>3</sup> alatti szennyvíz szállítása van, ebben az esetben is a minimum 4m<sup>3</sup> kiszámlázásra kerül.

Az idevonatkozó törvény alapján, mivel az árváltozás a lakosságot is érinti, az új ár hatályba lépési ideje 30 nap.

Cégünk szeptember 1-től a fent megjelölt árakon fogja a szennyvízszállítást elvégezni, így az Önkormányzati rendeletet legkésőbb Augusztus 1-ig módosítani szíveskedjenek.

Az elfogadott árajánlatot, legyenek kedvesek postai úton 2 példányban visszaküldeni részünkre, aláírás után egy példányt postai úton visszaküldünk Önök részére.

Kulcs, 2022.07.20.

Üdvözlettel:

.....  
Bársony Gabriella  
Ügyvezető Igazgató  
Hazai Kommunális Kft.

Tel.: +36 70/427-6221  
Tel.: +36 70/677-6710

**Elérhetőségeink:**

E-mail cím: [hazaikommunaliskft@gmail.com](mailto:hazaikommunaliskft@gmail.com)  
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi u. 10.





## Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Lajoskomárom Nagyközség Közigazgatási területére a nem közművel  
összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Lajoskomárom Nagyközség részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési  
és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5)  
bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak,  
amely alapidíjből és ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő  
árajánlatot adom meg:

**Alapidíj: 1500 Ft.+áfa/félév Bruttó: 1905 Ft./félév**

**Ürítési díj Lakossági: 2500 Ft.+áfa/m<sup>3</sup> Bruttó: 3175 Ft./m<sup>3</sup>**

**Ürítési díj céges/közületi: 3000Ft. +áfa /m<sup>3</sup> Bruttó: 3810 Ft./m<sup>3</sup>**

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 15.354 Ft.+áfa/db  
Bruttó 19.500 Ft./db**

A számlázás során az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség a 4m<sup>3</sup>, ez alatt  
nem számolunk egyesével köbméter árat. 4m<sup>3</sup> fölött köbméterenként emelkedik a  
számlázandó mennyiség. Ez azt jelenti, hogy az elszállításnál, ha a lakosnak  
bármilyen 4m<sup>3</sup> alatti szennyvíz szállítása van, ebben az esetben is a minimum 4m<sup>3</sup>  
kiszámlázásra kerül.

Kulcs, 2022.07.20.

A helyem: LAJOSKOMÁROM

2022. JÚL. 21



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata  
nevében átvettem

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.

Cgj.sz.:07-09-028-570

Szh.:2458 Kulcs,Rózsahegy u 10.

Adószám:26213697-2-07

Bársony Gabriella  
Bársony Gabriella Ügyvezető Igazgató  
Hazai Kommunális Kft.

Közszolgáltató

2458 Kulcs, Rózsahégyi út 10.  
Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Tisztelt Jegyző!

Ezúton küldjük Önöknek a közszolgálatói szerződés 10/c pontja értelmében a díj felülvizsgálatát alátámasztó költségelemzést az idei évre kivetítve.

|                                      |                              |
|--------------------------------------|------------------------------|
| átlagolt kilométer költség:          | 375 Ft/m <sup>3</sup>        |
| átlagolt útdíj költség:              | 280 Ft/m <sup>3</sup>        |
| gépjármű karbantartási ráfordítások: | 360 Ft/m <sup>3</sup>        |
| átlagolt alkalmazotti költség:       | 550 Ft/m <sup>3</sup>        |
| kapcsolódó egyéb ráfordítások:       | 215 Ft/m <sup>3</sup>        |
| adójellegű terhek:                   | 260 Ft/m <sup>3</sup>        |
| lerakási díj:                        | 745 Ft/m <sup>3</sup>        |
| talajterhelési díj:                  | 0,00 Ft/m <sup>3</sup>       |
| fejlesztési alap:                    | 90 Ft/m <sup>3</sup>         |
| <b>Összesen:</b>                     | <b>2875 Ft/m<sup>3</sup></b> |
| költségvetési támogatás:             | 0 Ft/m <sup>3</sup>          |
| nyereség:                            | 300 Ft/m <sup>3</sup>        |
| <b>mindösszesen:</b>                 | <b>3175 Ft/m<sup>3</sup></b> |

Az árak az áfa-t tartalmazzák.

Kulcs: 2022.08.02

HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.

Cgj.sz.: 07-09-028-570

Szh.: 2458 Kulcs, Rózsahégyi u 10

Adószám: 26213697-2-07

Bársony Gabriella

Ügyvezető Igazgató

Hazai Kommunális Kft

Tel.: +36 20/8059009

Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: [hazaikommunaliskft@gmail.com](mailto:hazaikommunaliskft@gmail.com)

Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahégyi út 10. Pf.25

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>LAJOSKOMÁROMI<br/>POLGÁRMESTERI HIVATAL</b> |                    |
| Elkezes ideje:                                 | 2019. SZÉPT. 19.   |
| Elkeztetési azonosító:                         | M. G. (A. 1. 2.)   |
| Ellátás ideje:                                 |                    |
| Szám:  | 2019. SZÉPT. 19.   |
| 10-38  | Melléklet<br>P. 4. |

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

2. melléklet

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról** mely létrejött **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat** (8136 Lajoskomárom Komáromi út 4.. adószáma: 15727309-2-07., Pirtyák Zsolt Polgármester), mint **megbízó**, valamint a

**Hazai Kommunális Kft.** (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Bársony Gabriella ügyvezető), mint **közszolgáltató** között az alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya: Lajoskomárom településen keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás ellátása Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2019. (III.04.) határozata alapján.
2. Közszolgáltatás megnevezése: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezése, ártalmatlanítás céljára történő elszállítása.
3. Közszolgáltatás minőségi ismérve: Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, illetőleg annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése az átadási helyen.
  - a) Fővárosi csatornázási Művek szennyvíztisztító telepei
  - b) Fejérvíz Zrt idevonatkozó telepei
4. Közszolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése: Lajoskomárom Nagyközség közigazgatási területe.
5. Közszolgáltatás megkezdésének időpontja: 2019. március 28.
6. Közszolgáltatási szerződés időtartama: 2023. március 27.
7. Közszolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közszolgáltatási feladat elvégzését.
8. Közszolgáltató feladatai:
  - a) Közszolgáltató az 1. pontban meghatározott településen keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan, rendszeresen és teljes körűen ellátja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B.-44/J.

§-a, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 12/2015. (IX. 15.) önkormányzati rendelet, továbbá jelen szerződésben foglaltak szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.

b) Közszolgáltató saját költségén biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi, technikai és egyéb feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.

c) Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 72 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégíti ki. a szombat és a vasárnap és az állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek. Közszolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket minden nap teljesíti, a szennyvíztelep nyitvatartási idejéhez igazítva.

d) Közszolgáltató saját költségén biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.

e) Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, rendszeres, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.

f) A közszolgáltató a begyűjtött és leürített szennyvízről olyan nyilvántartást vezet, melyből a ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége, származási helye, továbbá a begyűjtés időpontja és az ingatlantulajdonos személye megállapítható. Közszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat a megbízó Önkormányzat részére évente egyszer átadja az idevonatkozó törvény által előírt időpontban.

g) Közszolgáltató a közszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet. Mobil telefonon +36/20805-90-09-es számon és személyesen lehet a szolgáltatást megrendelni irodánkban 2458 Kulcs Rózsahegy u.10. szám alatt. Az ügyfélszolgálati munkatársak munkanapokon 8-16-ig fogadják a bejelentéseket, a fenti módokon és időszabán lehet információt és soron kívüli segítséget is kérni.

h) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje: közszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy szükség szerint a megbízó önkormányzat bevonásával, közreműködésével jár el.

i) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a közszolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzététele útján tájékoztatja. A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a közszolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezte előtt 30 nappal - felhívás közzétételeivel értesíti.

## 9. Megbízó önkormányzat köteleességei:

a) Megbízó Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony, folyamatos és rendszeres ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.

b) Megbízó az Önkormányzat közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.

- c) Megbízó Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Megbízó Önkormányzat a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát biztosítja.
- e) Megbízó Önkormányzat - a közszolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja alapján - határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét.

#### 10. Közszolgáltatás finanszírozása:

- a) A közszolgáltatás díjának meghatározásakor a Vgt. 44/D. §-a szerint kell eljárni. A kétdíjtényezőös ürítési díj összegét az Önkormányzat rendelete tartalmazza.
- b) A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.
- c) Közszolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
- d) Felek rögzítik, hogy a szennyvíztelep szennyvíz-elhelyezési díja része a közszolgáltatási díjnak.
- e) Közszolgáltató a közszolgáltatás díját az alábbiak szerint szedi be:
- Lakosságtól teljesítést követően, készpénzfizetési számla alapján vagy a megrendelés időpontjában a szolgáltatás elvégzése előtt átutalással
  - A közszolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszakai számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.
- f) A közszolgáltató amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat, a közszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

11. A közszolgáltatónak meg kell felelnie a Vgt. 44/F. §-ában foglalt követelményeknek.

12. A közszolgálati feladatok ellátása érdekében a közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkáért közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.

13. Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést.

14. A megbízó önkormányzat a szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglalt esetben mondhatja föl. A felmondási időre a Vgt. 44/G. § (5) bekezdését kell alkalmazni azzal, hogy a felmondási időt a törvényi szabályozás által előírt módon kell meghatározni. Amennyiben előre nem látható okok merülnek fel, amelyek a közszolgáltató hibáján kívüli események, de döntő mértékben befolyásolják a szállítás menetét, azt a közszolgáltató jelzi a vele szerződésben álló Önkormányzatnak vagy a nyilvántartásbavételi engedélyt kiadó hatósági szervnek. Amennyiben ebből következően havaria helyzet áll fent 72 órán belül módosítható a szerződés.

15. A közszolgáltató megbízó Önkormányzat felé történő költségszámolási kötelezettségére a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni.

16. A közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevők nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybe vételének időtartama alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint természetes személyazonosító adatot, valamint lakcímét kezelni.

A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani, az adatok biztonságos őrzéséről gondoskodni.

17. A közszolgáltatási szerződés megszűnik: a határozott idő lejártával, a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével, elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg, felmondással.

18. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében egymással együttműködnek, a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden lényeges tényről, körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, megbízó önkormányzat vonatkozó rendelete, a Vgt., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

19. Szerződő felek a szerződésből fakadó jogvitáikat kölcsönös érdekeket figyelembe vevő egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződésből fakadó jogvitáik eldöntésére a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

2019.03.19.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pirtyák Zsolt Polgármester



HAZAI KOMMUNÁLIS KFT.  
Cgk. sz.: 07-09-028-570  
Szkh: 2458 Kúcs, Rózsahegy u. 10.  
Adószám: 26213697-2-07  
II.

*Bársony Gabriella*

Bársony Gabriella  
Ügyvezető

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2022. (.....)  
önkormányzati rendelete  
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi  
közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A kéttényezős díj összege tartalmazza a begyűjtés, a szállítás és ártalmatlanítás költségeit. A kéttényezős díj legmagasabb mértéke:)*  
„b) ürítési díj 2500,- Ft +Áfa / m<sup>3</sup>.”

**2. §**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelet 7/A. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A jogellenes tevékenységet folytató köteles)*  
„a) az általa okozott környezetveszélyeztetést, környezetszennyezést megszüntetni, vagy a környezetkárosítást abbahagyni.”

**3. §**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelet 7/B. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A közszolgáltatási bírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, továbbá a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozására, felfüggesztésére, tiltására, a megfelelő védekezés kialakítására, a természetes vagy korábbi környezet helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.”

**4. §**

Ez a rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Mosbergerné dr. Miklós Judit  
*j e g y z ő*

Pirtyák Zsolt  
*polgármester*

A rendelet kihirdetve:

Lajoskomárom, ..... napján

Mosbergerné dr. Miklós Judit  
*j e g y z ő*

## Végső előterjesztői indokolás

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 90. § (8) bekezdése alapján „..... hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkező gazdálkodó szervezettel legkésőbb 2014. július 1-ig megkötí. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatást 2014. július 1-jétől csak az a nonprofit gazdasági társaság végezhet, amely hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő okirattal rendelkezik, valamint a települési önkormányzattal - az e törvény hatálybalépését követően és az OHÜ által kiállított minősítő okirat birtokában - hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést kötött.”

Lajoskomárom településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató a fennálló szolgáltatási díj emelését kezdeményezte, ami 2019. március 28 óta változatlan. Önköltségszámítással igazolta a költségek emelkedését. A szolgáltató költségnövekedése indokoltá teszi a szolgáltatás ürítési díjának emelését.

Egyéb módosításokra a JAT. formai követelményeihez történő igazítás okán van szükség.



**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (VIII. 30.)  
önkormányzati rendelete  
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi  
közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A kéttényezős díj összege tartalmazza a begyűjtés, a szállítás és ártalmatlanítás költségeit. A kéttényezős díj legmagasabb mértéke:)*

„b) ürítési díj 2500,- Ft + Áfa / m<sup>3</sup>.”

**2. §**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelet 7/A. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A jogellenes tevékenységet folytató köteles)*

„a) az általa okozott környezetveszélyeztetést, környezetszennyezést megszüntetni, vagy a környezetkárosítást abbahagyni.”

**3. §**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelet 7/B. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A közszolgáltatási bírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, továbbá a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozására, felfüggesztésére, tiltására, a megfelelő védekezés kialakítására, a természetes vagy korábbi környezet helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.”

**4. §**

Ez a rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Mosbergerné dr. Miklós Judit  
j e g y z ő



  
Pirttyák Zsolt  
polgármester

A rendelet kihirdetve:

Lajoskomárom, 2022. augusztus 30. napján

Mosbergerné dr. Miklós Judit  
j e g y z ő



# Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendelete

## a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról<sup>1</sup>

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. A közszolgáltatás tartalma, területe

#### 1. §

(1) Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására közszolgáltatást (továbbiakban: Közszolgáltatás) szervez és tart fenn.

(2) A közszolgáltatás kiterjed Lajoskomárom település közigazgatási területén (továbbiakban: működési terület) az ingatlanon keletkező háztartási szennyvíznek az ideiglenes tárolásra szolgáló gyűjtőhelyről történő átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából az arra kijelölt szennyvíztisztító telepen való elhelyezésére.

(3) Tilos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a gyűjtés, begyűjtés szabályaitól eltérő módon felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, elhagyni, kezelni.

### 2. A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely

#### 2. §

(1) A működési területen a közszolgáltatással a HAZAI KOMMUNÁLIS Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10. adószám: 26213697-2-07 cégjegyzék szám: 07-09-028570) közszolgáltatót bízza meg az e rendeletben foglaltak szerinti szolgáltatás ellátásával.

(2) A közszolgáltatás során az ártalmatlanítás céljára az alábbi átadási helyet jelöli meg:

- a) Fejérvíz Zrt Lajoskomáromi Szennyvíztisztító Telep (8136 Lajoskomárom, Köztársaság u. 0186/19 Hrsz.);
- b) Fejérvíz Zrt Székesfehérvári Csatornázási Üzemműködség Szennyvíztisztító Telep,
- c) Fővárosi Csatornázási Művek Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep.

(3) A közszolgáltatás körében a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 44/B. §-a szerinti ingatlanulajdonos (továbbiakban: ingatlanulajdonos) és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató az ingatlanulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja és a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(4) A közszolgáltatás kiterjed a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 44/C. § (1) bekezdése alapján a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett és CE megfeleléssel rendelkező egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett, a település közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosánál, használójánál keletkező szennyvízre. A közszolgáltatás teljesítése csak törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetben szüneteltethető, korlátozható.

<sup>1</sup> Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendeletével módosított egységes szerkezetben Hatályos: 2022. október 1. napjától.

## 2/A. §

(1) Az önkormányzat közzolgáltatással kapcsolatos feladatai:

- a) a helyi közzolgáltatás körébe tartozó szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának megszervezése,
- b) a közzolgáltatás ellátására a szolgáltató kiválasztása, a szerződés megkötése,
- c) gondoskodik a szennyvíz elhelyezésére szolgáló ártalmatlanító hely kialakításáról, fenntartásáról, üzemeltetéséről, megszüntetéséről,
- d) a közzolgáltatási díjnak és a díjfizetés rendjének megállapítása,
- e) a szennyvízzel kapcsolatos egyes jogszabályban meghatározott hatósági jogkörök gyakorlása,
- f) a közzolgáltatással összefüggő – egyéb jogszabályba nem rendezett – önkormányzati feladat és hatáskör megállapítása,
- g) a közzolgáltató részére a jelen rendeletben meghatározott területi, tárgyi és személyi hatállyal kizárólagos közzolgáltatási jog biztosítása.

(2) A leürítőhely üzemeltetője által szolgáltatott adatok alapján meg kell határozni a befogadó kapacitását.

## 3. A közzolgáltató kötelezettségei

### 3. §

(1) A közzolgáltató a közzolgáltatást kizárólag erre a célra alkalmas és engedélyezett, zárt rendszerű járművel, a hatályos vízgazdálkodási, környezetvédelmi és közegészségügyi jogszabályi előírások szerint köteles ellátni.

(2) A közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet köteles a megrendeléstől számított 72 órán belül az ingatlantulajdonossal egyeztetett időpontban begyűjteni és végleges ártalommentes elhelyezésre a kijelölt átadási helyre szállítani.

(3) A közzolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve a 4. § (10) bekezdésében foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az Önkormányzat által kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

(4) A közzolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közzolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzététele útján tájékoztatja.

(5) A közzolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásról a Közzolgáltató az ingatlantulajdonost – a változás bekövetkezése előtt 30 nappal – felhívás közzétételeivel értesíti.

(6) A közzolgáltató a begyűjtött és leürített szennyvízről olyan nyilvántartást köteles vezetni, melyből a közzolgáltatással ténylegesen ártalmatlanított háztartási szennyvíz mennyisége, minősége, származási helye, a begyűjtés időpontja és az ingatlantulajdonos személye megállapítható.

(7) A közzolgáltató kötelezettsége a rendeletben és a közzolgáltatási szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint az egyéb jogszabályi előírások megtartásával a közzolgáltatás igénybevételére köteles ingatlantulajdonosok irányában a rendelet 1. § (2) bekezdésében megjelölt közzolgáltatás ellátása.

### 3/A. §

(1) Közzolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készít, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig köteles az önkormányzatnak benyújtani. A közzolgáltatási tevékenységének éves értékeléséhez köteles részletes beszámolót, valamint a jogszabályi előírások szerinti vizsgálati elemzés részeként költségelszámolást készíteni a közzolgáltatási díj felülvizsgálatának kezdeményezésével egyidejűleg.

(2) A közzolgáltató a közzolgáltatási tevékenységét akkor láthatja el, ha

- a) biztosítani tudja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott személyi és tárgyi, valamint közegészségügyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását,
- b) a közszolgáltatás ellátásához szükséges vízügyi hatósági engedéllyel rendelkezik,
- c) rendelkezik a külön jogszabályban meghatározottnak megfelelő mértékű biztosítékkal, garanciával,
- d) az önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.

(3) A közszolgáltató, amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett közszolgáltatási engedélyének megfelelően egyéb közszolgáltatási tevékenységet is folytat, úgy jelen közszolgáltatás keretében nem tartozó egyéb szolgáltatás költségei elszámolását és díjat, köteles elkülöníteni és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

#### **4. Az ingatlantulajdonos kötelezettségei**

##### **4. §**

(1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező közüzemi csatornahálózatba be nem vezetett háztartási szennyvizet a környezetvédelmi és a közegészségügyi jogszabályi előírások, illetve az ingatlan tulajdonosára vonatkozó hatósági előírások szerint gyűjteni, ideiglenesen tárolni, és megfelelő időben ártalmatlanításra elszállíttatni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a település természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.

(3) Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre. A jogviszony kezdő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről írásban értesítette, illetve felhívás közzététele útján tájékoztatta. Az ingatlantulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet elszállíttatni, a közszolgáltatótól 72 órával korábban megrendelni és a közszolgáltatást igénybe venni.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges feltételeket, különösen a szállítójármű számára gyűjtőhely megközelíthetőségét biztosítani.

(5) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatásért e rendelet 6. § (2) bekezdésében meghatározott mértékű díjat köteles fizetni a közszolgáltatónak.

(6) Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, ha

- a) az ingatlan beépítetlen vagy
- b) az ingatlan lakatlan, sem állandó sem tartózkodási hellyel bejelentett személy nem lakja és háztartási szennyvíz nem keletkezik, vagy
- c) az ingatlan minősített házi szennyvíztisztító berendezéssel ellátott és fentiek tényét írásban bejelenteni a közszolgáltatónak.

(7) Az ingatlan tulajdonosa köteles eleget tenni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségének. Köteles a szolgáltatónak bejelenteni, ha tulajdonosváltás vagy az ingatlan lakottá válása folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

(8) Amennyiben házi szennyvíztisztító berendezéssel az ingatlantulajdonos nem rendelkezik, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlan területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.

(9) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező,- tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek életét és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyaink állagát.

(10) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkori jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések mellett megtagadhatja annak elszállítását.

## **5. A közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei**

### **5. §**

(1) A közszolgáltatási szerződést a szennyvíz begyűjtésére és szállítására jogosult kezelővel 4– négy – évre szólóan kell megkötöni.

(2) A közszolgáltatási szerződés az aláírás napján jön létre és az aláírását követő naptól számítottan a 4. év elteltével szűnik meg.

(3) A közszolgáltatási szerződésben rögzíteni kell a hulladékkezelési közszolgáltatás körében:

- a) a közszolgáltatás megnevezését, tartalmát, a közszolgáltatás teljesítésének területi határát,
- b) annak a ténynek a rögzítését, hogy a közszolgáltató vállalta a megjelölt közszolgáltatás teljesítését,
- c) a közszolgáltatási szerződés időtartamát,
- d) a szennyvíz begyűjtésének módját, valamint elszállításának a bejelentéstől számított maximális idejét,
- e) a közszolgáltatás igazolási és ellenőrzési kötelezettségét, annak módját,
- f) a közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit az önkormányzat ezirányú kötelezettsége teljesítésének feltételeit és biztosítékait,
- g) a közszolgáltatás díjára vonatkozó rendelkezéseket, kiemelten a közszolgáltatás díjmegállapítására vonatkozó módszer leírását, a díjnak a szerződéskötéskor érvényesíthető legmagasabb mértékét és a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárást,
- h) a közszolgáltató által igazolt díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárást,
- i) a közszolgáltatónak a lakosság és az ingatlan tulajdonosok irányában fennálló tájékoztatási kötelezettségét és teljesítésének módját,
- j) azokat a feltételeket, amelyek mellett a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésére közreműködött, vagy teljesítési segédet vehet igénybe, s ez utóbbiért való felelősségvállalást,
- h) a szerződés módosításának lehetséges okait és eljárási rendjét.

(4) A közszolgáltatási szerződésben az önkormányzat kötelességeként kell meghatározni:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatását,
- b) a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb tevékenységek összehangolásának elősegítését,
- c) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítését,
- d) a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítását,

(5) A közszolgáltatási szerződésben a közszolgáltató kötelességeként kell meghatározni:

- a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását,
- b) a közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítését,
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítását, valamint a szükséges létszám és képzettségű szakember alkalmazását,
- d) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzését,
- e) a közszolgáltatás körébe tartozó szennyvíz ártalmatlanítására az önkormányzat által kijelölt leürítő hely igénybevételét,

- f) a közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az önkormányzatnak történő tájékoztatási kötelezettséget,
- g) a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítését és meghatározott nyilvántartási rendszer működtetését,
- h) a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetését,
- i) a fogyasztói panaszok és észrevételek elintézési rendjének megállapítását.

(6) A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a benne meghatározott időtartam lejártával,
- b) a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- d) felbontással a teljesítés megkezdését követően,
- e) rendes vagy rendkívüli felmondással.

(7) A közszolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondással hat hónapos felmondási idővel, írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a szolgáltatást változatlan feltételekkel kell teljesíteni.

(8) Az önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha

- a) a közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapított.
- b) a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

(9) A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felhívása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

(10) Az önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződés felmondásával egyidőben intézkednie kell a közszolgáltatás ellátását biztosító döntések meghozataláról.

## 6. A közszolgáltatási díj

### 6. §

(1) Az ingatlanulajdonosnak a közszolgáltatás igénybevételéért díjat kell fizetnie, mely a Vgtv. 44/D. § (6) bekezdése alapján alapdíjból ürítési díjból áll.

(2) A kéttényezős díj összege tartalmazza a begyűjtés, a szállítás és ártalmatlanítás költségeit. A kéttényezős díj legmagasabb mértéke:

- a) alapdíj 1500,- Ft + Áfa /félév;
- b) <sup>2</sup>ürítési díj 2500,- Ft +Áfa / m<sup>3</sup>.

(3) A közszolgáltató a közszolgáltatási díjat a közszolgáltatás elvégzését követően azonnal, számla alapján jogosult beszedni. A fizetendő közszolgáltatási díjat az egységnyi díjtétele és az elszállított szennyvíz mennyiségének szorzata alapján kell megállapítani, a szippantó járműbe gyárilag beépített szintmérő (szintjelző) alapján.

(4) A közszolgáltatási díjat az önkormányzat egyéves díjfizetési időszakra állapítja meg. Az egységnyi díjtétel – elkülönítve – tartalmazza a szennyvíz szippantásának, szállításának és ártalmatlanításának, valamint a kezelésének költségeit.

---

2 A 6. § (2) bekezdés b) pontja a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

(5) A közszolgáltatási díj megállapítása a díj kiszámítására vonatkozó előírások alapján általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtétel meghatározásával történik.

(6) A közszolgáltatás díj csökkentő tényezőjeként kell figyelembe venni a közszolgáltatás teljesítéséhez biztosított, a költségek ellentételezésére kapott költségvetési, illetve önkormányzati támogatást.

(7) A közszolgáltató minden évben egy alkalommal – legkésőbb november 15-ig, kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek – költségelemzéssel alátámasztott az önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.

(8) A közszolgáltatás igénybevételért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás.

## **7. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések**

### **7. §**

(1) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatónak 8 napon belül bejelenteni személyes adatait (a közszolgáltatást igénybe vevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve), ha tulajdonosváltás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

(2) Az Önkormányzat felhatalmazza a Közszolgáltatót a szerződő fél (1) bekezdésben említett adatainak kezelésével, melyet a Közszolgáltató a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezések betartásával köteles végezni és az adatok biztonságos őrzéséről köteles gondoskodni.

## **7/A. Általános jogi felelősség**

### **7/A. §**

(1) Aki tevékenységével vagy mulasztásával a jogszabályokban vagy a reá vonatkozó hatósági határozatban foglalt kötelezettségét megszegi és ezzel a környezetet veszélyezteti, szennyezi vagy károsítja, vagy tevékenységét a környezetvédelmi, vízügyi előírások megszegésével folytatja, a más jogszabályokban foglaltak szerint felelősséggel tartozik (büntetőjogi, polgári jogi, közigazgatási jogi).

(2) A jogellenes tevékenységet folytató köteles

- a) <sup>3</sup>az általa okozott környezetveszélyeztetést, környezetszennyezést megszüntetni, vagy a környezetkárosítást abbahagyni,
- b) az általa okozott károkért helytállni,
- c) a tevékenységet megelőző környezeti állapotot helyreállítani.

(3) A jogellenes tevékenységért való felelősség – az ellenkező bizonyításáig – annak az ingatlanok a tulajdonosát és használóját egyetemlegesen terheli, amelyen a tevékenységet folytatják, illetve folytatták.

(4) A jelen rendeletben meghatározott tevékenység – a Vgtv-ben meghatározottak szerint – kizárólag a vízügyi hatóság engedélyében végezhető.

---

3 A 7/A. § (2) bekezdés a) pontja a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

## 7/B. Közzolgáltatási bírság

### 7/B. §

(1) Ha az ingatlantulajdonos vagy a közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét jogszabálytól vagy a bejelentésben foglaltaktól eltérő módon végzi, közzolgáltatási bírságot köteles fizetni.

(2) A közzolgáltatási bírságot a vízügyi hatóság szabja ki.

(3) A bírság kiszabására a vízügyi hatóságnak az (1) bekezdésben meghatározott cselekményről való tudomásszerzéstől számított egy éven túl nincs lehetősége. A cselekmény elkövetésétől számított öt éven túl nem szabható ki bírság, kivéve, ha a cselekmény jogszerűtlen állapot fenntartásával valósul meg. Ebben az esetben az elévülés mindaddig nem kezdődik meg, amíg a jogszerűtlen állapot fennáll.

(4)<sup>4</sup> A közzolgáltatási bírság nem mentesít a büntetőjogi, a szabálysértési, továbbá a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozására, felfüggesztésére, tiltására, a megfelelő védekezés kialakítására, a természetes vagy korábbi környezet helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítése alól.

(5) A jogerősen kivetett közzolgáltatási bírság adók módjára behajtható köztartozás.

(6) A közzolgáltatási bírság kiszabására vonatkozó eljárási szabályokat, a bírság mértékét és megállapításának módját külön jogszabály állapítja meg.

## 8. Záró rendelkezések

### 8. §

E rendelet 2014. április 1. napján lép hatályba.

Pirtyák Zsolt sk.  
polgármester



Mosbergerné dr. Miklós Judit sk.  
jegyző

A rendelet - módosítással egységes szerkezetben - kihirdetve:

Lajoskomárom, 2022. augusztus 30. napján

Mosbergerné dr. Miklós Judit  
jegyző



<sup>4</sup> A 7/B. § (4) bekezdése a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.



## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**5.)**

**napirendi pontjához**



## LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

### POLGÁRMESTERE

8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. Tel: 30/400-3454

email: polgarmester@lajoskomarom.hu

## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
2022. augusztus 29. napján tartandó rendkívüli ülésére

### Tárgy:

**A 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervek megtárgyalása**

### Előterjesztő:

Pirtyák Zsolt polgármester

### Előkészítő:

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

### Mellékletek:

- **I/44. Középbogárd, Dég-Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer\_V** elnevezésű,
- **I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1** (Lajoskomárom)-V elnevezésű, valamint
- **I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV (21-07506-1-002-01-02)** víziközmű rendszerek 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervével kapcsolatos megkeresés,
- **1. melléklet** – Határozati javaslatok az I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-07506-2-002-00-10) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről, az I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V (11-07506-1-001-00-01) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről, valamint az I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV (21-07506-1-002-01-02) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11. § - a alapján a szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási, pótlási valamint beruházási terv. A Gördülő Fejlesztési Tervet a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz tárgyév szeptember 30-ig szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A fentiekkel kapcsolatos, Lajoskomárom településre 2023- 2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a tervezett felújításokat és pótlásokat tartalmazó összefoglaló táblázattal együtt a FEJÉRVÍZ Zrt. korábban az önkormányzat részére megküldte azzal, hogy a Képviselő-testület az abban foglaltakat véleményezze.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatokban foglaltak megvitatására, majd az ehhez kapcsolódó döntéshozatalra.

Lajoskomárom, 2022. augusztus 22.

  
**PIRTYÁK ZSOLT**  
polgármester





**FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornázási Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.  
Telefon: 22/535-800  
E-mail: fejevizzrt@fejeviz.hu

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



AVDH SIGN

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pirtyák Zsolt polgármester úr részére

Lajoskomárom  
Komáromi u. 4.  
8136



Levelük száma:

Ügyintézőjük:

Levelünk száma: *FV/11592-3/102L*

Ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné

Dátum: 2022. augusztus 16.

**Tárgy: I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V elnevezésű víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)**

Tisztelt Polgármester Úr!

**A GFT elkészítésére és benyújtására kötelezett személye**

| LAJOSKOMÁROMI<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |                  |            |
|--|------------------|------------|
| Érkezés ideje:                         | 2022 AUG 22.     |            |
| Érkeztetési azonosító                  | <i>1081/2022</i> |            |
| Küldés ideje:                          | 2022 AUG 22.     |            |
| Szám:                                  | Melléklet:       | Ügyintéző: |
| <i>146-10</i>                          |                  | <i>1</i>   |

Középbogárd, Dég Újtelep település tulajdonában lévő **I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-07506-2-002-00-10)** víziközmű rendszer ellátásért felelős/ eljárásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereknél tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet ( a továbbiakban:GFT) kell készíteni.

A Vksztv. 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT **felújítási és pótlási** tervrészét a **víziközmű-szolgáltató**, a **beruházási tervrész** az **ellátásért felelős** készíti el és jóváhagyásra benyújtja **minden év szeptember 30-ig** a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

Társaságunk a korábbi évekhez hasonlóan, a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban képviseli az önkormányzatot, a Fejérvíz Zrt. és az Önkormányzat között létrejött Meghatalmazás szerint.

A fentiek alapján mellékelten megküldjük az Önkormányzat részére, mint ellátásért felelősnek/ellátásért felelősök nevében eljárónak a **2023-2037. évi felújítási és pótlási terv**, valamint a **beruházási terv táblázatait**, melyek Társaságunk javaslatait tartalmazzák.

**Véleményezési határidők**

A Vksztv. 11.§ (4) pontja értelmében, az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljáró vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A **véleményezésre** a tervrész kézhezvételétől számítva **30 nap** áll rendelkezésre.

*Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!*

(Amennyiben releváns: Az ellátásért felelősök nevében eljáró az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/B.§. (2) bekezdése szerint az általa képviselt önkormányzatoknak legalább **15 napos véleményezési határidőt** biztosít.)

A mellékletként csatolt **felújítási és pótlási**, valamint a **beruházási tervrész** táblázatai alapján, kérjük a **Testületi Határozatukat** meghozni a 2023-2037 évi GFT tekintetében és **határidőn belül a Szolgáltatónak** visszajuttatni szíveskedjenek.

Amennyiben ez nem történik meg, a víziközmű-szolgáltatónak egyértelműen bizonyítania kell, hogy a véleményezési határidőket betartva időben megküldte véleményezésre a tervrészt. A bizonyítást követően a MEKH a tervrészt elfogadottnak tekintheti.

### **Eljárási díjak**

2018. január 01-től a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

A fizetendő igazgatási szolgáltatási **díj mértéke tervrészenként** (külön felújítás, pótlás és külön beruházási tervrész)

- a Hivatal részére fizetendő felhasználói egyenérték alapú tételből (min. 2x15000,- Ft) és
- az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére fizetendő (2x18300,-Ft) tételből áll.

A víziközmű rendszer tekintetében, megfizetendő eljárási díj mindösszesen: **66 600,-Ft**, melyet kérünk költségtérítésként a Fejérvíz Zrt. 12023008-00152844-00100009 bankszámlájára szíveskedjenek átutalni.

Az **eljárási díjak** megfizetése a 2011. évi törvény CCIX. törvény 18.§. szerint az **ellátásért felelős önkormányzat által az elkülönített számlán kezelt**, a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött **használati díjból finanszírozható**.

Az **eljárási díjak megfizetése és a befizetés igazolásának megküldése feltétele a GFT benyújthatóságának**.

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a testületi határozattal megerősített véleményüket

### **cégkapun keresztül, elektronikus aláírással ellátva 2022. szeptember 16-ig**

kérjük részünkre megküldeni.

A GFT 2022. szeptember 30-i határidőig történő benyújtásának elmaradása esetén a Hivatal a Vksztv. 40/B §.-a értelmében bírságot szabhat ki.

### **Tájékoztatás a GFT elfogadását követő munkamenetről**

A 2023-2037. évi GFT táblázataiban betervezett munkafolyamatok az egyéb kiegészítő dokumentumokkal együtt – köztük az Önkormányzat GFT-t elfogadó Határozatával - 2022. szeptember 30-ig benyújtásra kerülnek a MEKH-hez. Amennyiben a MEKH elfogadja a GFT-t és megküldi az erről szóló Határozatát, a **GFT-ben 2023. évre betervezett munkákat a megadott műszaki tartalommal el kell végezni**.

A GFT teljes műszaki tartalmát és a MEKH elfogadó Határozatát a FEJÉRVÍZ Zrt. minden évben elektronikus formában megküldi az Önkormányzatnak. Ezt követően kerülnek kiküldésre bérüzemeltetett víziközművek esetén a Fővállalkozási Szerződések az elfogadott műszaki

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ Zrt, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

tartalommal. A Fővállalkozási szerződésben szereplő költségtől a Fejérvíz Zrt negatív irányban eltérhet. A munkák elszámolása az érvényben lévő közvetlen önköltségszámítási szabályok szerint bonyolítási díj felszámításával történik.

Az önkormányzat és a MEKH által elfogadott, határozattal rendelkező műszaki tartalomtól eltérni, módosítani csak a MEKH részére megküldött, indoklással alátámasztott Módosítási kérelemmel lehet, az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) alapján. A **módosítás igazgatási szolgáltatási- és eljárási díj köteles**, melynek mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

Amennyiben a FEJÉRVÍZ Zrt. az Önkormányzattal nem tudja megkötni a Fővállalkozási Szerződést és nem tudja elvégezni a betervezett munkákat, azt minden esetben jelenteni kell a MEKH-nek. A Vksztv. 40/B §.(1) cb) pontja értelmében, víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre.

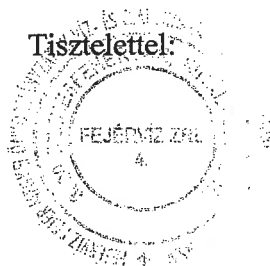
Az Önkormányzatnak joga van más vállalkozóval is elvégeztetni a GFT-ben megjelölt munkákat az alábbiak figyelembe vételével:

- a felújítási és pótlási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására a Víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására az ellátásért felelős jogosult és köteles.
- az elvégzett feladatok megvalósítását, műszaki gazdasági és jogi eseményeit, adatait - a hatályos számviteli szabályok szerint – dokumentálni szükséges.
- A felújítási és pótlási tervrész végrehajtása során kizárólag azon feladatok számolhatók el, melyek nem minősülnek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3.§ (4) bekezdésének 9. pontja szerinti karbantartásnak. (A GFT-ben előírt, felújítás-pótlás ill. beruházás végezhető el, javítás nem!).
- A Vksztv. 11§. (5) pontja értelmében amennyiben a víziközmű-szolgáltató nem kivitelezője a beruházásnak vagy felújítási és pótlási munkáknak, joga és kötelezettsége, hogy közreműködjön és szakmai álláspontját kifejtse a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása és a kivitelezés szakszerűsége kérdésében.

Mellékletek:

- I.-III. ütem Beruházási terv javaslat
- I.-III. ütem Felújítási, Pótlási terv javaslat
- Határozat minta a 2023-2037.évi GFT. elfogadásáról

  
Böcskey Zsolt  
műszaki vezérigazgató-helyettes



  
Szamosi Bászló  
fenntartási főmérnök

Kapják: Címzett, Irrattár  
Elektronikusan kapják: GFT csoport, Déli Üm.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

2022. AUG 18.



**FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornázási Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.  
Telefon: 22/535-800  
E-mail: fejevizzrt@fejeviz.hu

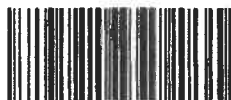
A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÍRÁSSAL LÁTTA EL:



AVDH SIGN

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pirtyák Zsolt polgármester úr részére

Lajoskomárom  
Komáromi u. 4.  
8136



FV-2948812

Levelük száma:

Ügyintézőjük:

Levelünk száma: *FV/11593-3/1011*

Ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné

Dátum: 2022. augusztus 16.

**Tárgy: I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V elnevezésű víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)**

Tisztelt Polgármester Úr!

**A GFT elkészítésére és benyújtására kötelezett személye**

| LAJOSKOMÁROMI<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |             |
|--|-------------|
| Erkezés ideje:                         | 2022 AUG 22 |
| Erkezési azonosító:                    | 1588/22     |
| Beküldés ideje:                        |             |
| Szám:                                  | Melléklet   |
| 146-11                                 | 2022 AUG 22 |

Lajoskomárom település tulajdonában lévő I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V (11-07506-1-001-00-01) víziközmű rendszer ellátásért felelősét/ eljárásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet ( a továbbiakban:GFT) kell készíteni.

A Vksztv. 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT **felújítási és pótlási** tervrészét a **víziközmű-szolgáltató**, a **beruházási tervrész** az **ellátásért felelős** készíti el és jóváhagyásra benyújtja **minden év szeptember 30-ig** a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

Társaságunk a korábbi évekhez hasonlóan, a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban képviseli az önkormányzatot, a Fejérvíz Zrt. és az Önkormányzat között létrejött Meghatalmazás szerint.

A fentiek alapján mellékelten megküldjük az Önkormányzat részére, mint ellátásért felelősnek/ellátásért felelősök nevében eljárónak a **2023-2037. évi felújítási és pótlási terv**, valamint a **beruházási terv táblázatait**, melyek Társaságunk javaslatait tartalmazzák.

**Véleményezési határidők**

A Vksztv. 11.§ (4) pontja értelmében, az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljáró vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A **véleményezésre** a tervrész kézhezvételétől számítva **30 nap** áll rendelkezésre.

*Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!*

(Amennyiben releváns: Az ellátásért felelősök nevében eljáró az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/B.§. (2) bekezdése szerint az általa képviselt önkormányzatoknak legalább **15 napos véleményezési határidőt** biztosít.)

A mellékletként csatolt **felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrész** táblázatai alapján, kérjük a **Testületi Határozatukat** meghozni a 2023-2037 évi GFT tekintetében és **határidőn belül** a Szolgáltatónak visszajuttatni szíveskedjenek.

Amennyiben ez nem történik meg, a víziközmű-szolgáltatónak egyértelműen bizonyítania kell, hogy a véleményezési határidőket betartva időben megküldte véleményezésre a tervrészt. A bizonyítást követően a MEKH a tervrészt elfogadottnak tekintheti.

### **Eljárási díjak**

2018. január 01-től a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke tervrészenként (külön felújítás, pótlás és külön beruházási tervrész)

- a Hivatal részére fizetendő felhasználói egyenérték alapú tételből (min. 2x15000,- Ft) és
- az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére fizetendő (2x18300,- Ft) tételből áll.

A víziközmű rendszer tekintetében, megfizetendő eljárási díj mindösszesen: **66 600,-Ft**, melyet kérünk költségtérítésként a Fejérvíz Zrt. 12023008-00152844-00100009 bankszámlájára szíveskedjenek átutalni.

Az eljárási díjak megfizetése a 2011. évi törvény CCIX. törvény 18.§. szerint az ellátásért felelős önkormányzat által az elkülönített számlán kezelt, a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjból finanszírozható.

**Az eljárási díjak megfizetése és a befizetés igazolásának megküldése feltétele a GFT benyújthatóságának.**

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a testületi határozattal megerősített véleményüket

### **cégkapun keresztül, elektronikus aláírással ellátva 2022. szeptember 16-ig**

kérjük részünkre megküldeni.

A GFT 2022. szeptember 30-i határidőig történő benyújtásának elmaradása esetén a Hivatal a Vksztv. 40/B §.-a értelmében bírságot szabhat ki.

### **Tájékoztatás a GFT elfogadását követő munkamenetről**

A 2023-2037. évi GFT táblázataiban betervezett munkafolyamatok az egyéb kiegészítő dokumentumokkal együtt – köztük az Önkormányzat GFT-t elfogadó Határozatával - 2022. szeptember 30-ig benyújtásra kerülnek a MEKH-hez. Amennyiben a MEKH elfogadja a GFT-t és megküldi az erről szóló Határozatát, a GFT-ben 2023. évre betervezett munkákat a megadott **műszaki tartalommal el kell végezni.**

A GFT teljes műszaki tartalmát és a MEKH elfogadó Határozatát a FEJÉRVÍZ Zrt. minden évben elektronikus formában megküldi az Önkormányzatnak. Ezt követően kerülnek kiküldésre

*Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ Zrt, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!*

bérüzemeltetett víziközművek esetén a Fővállalkozási Szerződések az elfogadott műszaki tartalommal. A Fővállalkozási szerződésben szereplő költségtől a Fejérvíz Zrt negatív irányban eltérhet. A munkák elszámolása az érvényben lévő közvetlen önköltségszámítási szabályok szerint bonyolítási díj felszámításával történik.

Az önkormányzat és a MEKH által elfogadott, határozattal rendelkező műszaki tartalomtól eltérni, módosítani csak a MEKH részére megküldött, indoklással alátámasztott Módosítási kérelemmel lehet, az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) alapján. **A módosítás igazgatási szolgáltatási- és eljárási díj köteles**, melynek mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.


Amennyiben a FEJÉRVÍZ Zrt. az Önkormányzattal nem tudja megkötni a Fővállalkozási Szerződést és nem tudja elvégezni a betervezett munkákat, azt minden esetben jelenteni kell a MEKH-nek. A Vksztv. 40/B §.(1) cb) pontja értelmében, víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre.

Az Önkormányzatnak joga van más vállalkozóval is elvégeztetni a GFT-ben megjelölt munkákat az alábbiak figyelembe vételével:

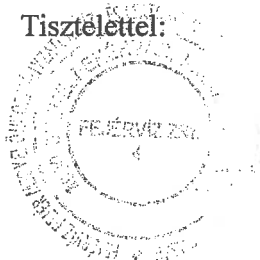
- a felújítási és pótlási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására a Víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására az ellátásért felelős jogosult és köteles.
- az elvégzett feladatok megvalósítását, műszaki gazdasági és jogi eseményeit, adatait- a hatályos számviteli szabályok szerint – dokumentálni szükséges.
- **A felújítási és pótlási tervrész végrehajtása során kizárólag azon feladatok számolhatók el, melyek nem minősülnek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3.§ (4) bekezdésének 9. pontja szerinti karbantartásnak.** (A GFT-ben előírt, felújítás-pótlás ill. beruházás végezhető el, javítás nem!).
- A Vksztv. 11§. (5) pontja értelmében amennyiben a víziközmű-szolgáltató nem kivitelezője a beruházásnak vagy felújítási és pótlási munkáknak, **joga és kötelezettsége, hogy közreműködjön és szakmai álláspontját kifejtse a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása és a kivitelezés szakszerűsége kérdésében.**


Mellékletek:

- I.-III. ütem Beruházási terv javaslat
- I.-III. ütem Felújítási, Pótlási terv javaslat
- Határozat minta a 2023-2037.évi GFT. elfogadásáról

  
Böcskei Zsolt  
műszaki vezérigazgató-helyettes

Tisztelettel:



  
Szamosi László  
fenntartási főmérnök

Kapják: Címzett, Irattár

Elektronikusan kapják: GFT csoport, Déli Üm.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

2022 AUG 18.



Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRt, 8000 Székesfehérvár, Királyisor 3-15. postacímre. Ellenkező esetekben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!



**FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornázási KÖZMŰKÖMÁROMI Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.  
Telefon: 22/535-800  
E-mail: fejevizzrt@fejeviz.hu

|                        |           |              |
|------------------------|-----------|--------------|
| AVDHI SIGN             |           |              |
| POLGÁRMESTERTIVATAL    |           |              |
| Erkezés ideje:         |           | 2022 AUG 30. |
| Elkészítési azonosító: |           | 2022/022     |
| Küldés ideje:          |           | 2022 AUG 30. |
| Szám:                  | Melléklet | Ügyintéző:   |
| 146-12                 |           | my           |

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pirtyák Zsolt polgármester úr részére

Lajoskomárom  
Komáromi u. 4.  
8136



Leveletük száma:

Ügyintézőjük:

Levelünk száma: FV/11591-2/2022

Ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné

Dátum: 2022. augusztus 16.

**Tárgy: I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)**

Tisztelt Polgármester Úr!

### A GFT elkészítésére és benyújtására kötelezett személye

Lajoskomárom, Dég település tulajdonában lévő I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV (21-07506-1-002-01-02) víziközmű rendszer ellátásért felelős/ eljárásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereinként tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet ( a továbbiakban:GFT) kell készíteni.

A Vksztv. 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT **felújítási és pótlási** tervrészét a **víziközmű-szolgáltató**, a **beruházási tervrész**t az **ellátásért felelős** készíti el és jóváhagyásra benyújtja **minden év szeptember 30-ig** a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

Társaságunk a korábbi évekhez hasonlóan, a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban képviseli az önkormányzatot, a Fejérvíz Zrt. és az Önkormányzat között létrejött Meghatalmazás szerint.

A fentiek alapján mellékelten megküldjük az Önkormányzat részére, mint ellátásért felelősnek/ellátásért felelősök nevében eljárónak a **2023-2037. évi felújítási és pótlási terv**, valamint a **beruházási terv táblázatait**, melyek Társaságunk javaslatait tartalmazzák.

### Véleményezési határidők

A Vksztv. 11.§ (4) pontja értelmében, az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljáró vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A **véleményezésre** a tervrész kézhezvételétől számítva **30 nap** áll rendelkezésre.

*Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!*

(Amennyiben releváns: Az ellátásért felelősök nevében eljáró az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/B.§. (2) bekezdése szerint az általa képviselt önkormányzatoknak ~~legalább 15 napos véleményezési határidőt biztosít.~~)

A mellékletként csatolt **felújítási és pótlási**, valamint a **beruházási tervrész** táblázatai alapján, kérjük a **Testületi Határozatukat** meghozni a 2023-2037 évi GFT tekintetében és **határidőn belül a Szolgáltatónak** visszajuttatni szíveskedjenek.

Amennyiben ez nem történik meg, a víziközmű-szolgáltatónak egyértelműen bizonyítania kell, hogy a véleményezési határidőket betartva időben megküldte véleményezésre a tervrészt. A bizonyítást követően a MEKH a tervrészt elfogadottnak tekintheti.

### Eljárási díjak

2018. január 01-től a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

A fizetendő igazgatási szolgáltatási **díj mértéke tervrészenként** (külön felújítás, pótlás és külön beruházási tervrész)

- a Hivatal részére fizetendő felhasználói egyenérték alapú tételből (min. 2x15000,- Ft) és
- az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére fizetendő (2x18300,-Ft) tételből áll.

A víziközmű rendszer tekintetében, megfizetendő eljárás díj mindösszesen: **66 600,-Ft**, melyet kérünk költségtérítésként a Fejérvíz Zrt. 12023008-00152844-00100009 bankszámlájára szíveskedjenek átutalni.

Az **eljárási díjak** megfizetése a 2011. évi törvény CCIX. törvény 18.§. szerint az **ellátásért felelős önkormányzat által az elkülönített számlán kezelt**, a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött **használati díjból finanszírozható.**

Az **eljárási díjak megfizetése és a befizetés igazolásának megküldése feltétele a GFT benyújthatóságának.**

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a testületi határozattal megerősített véleményüket

### **cégkapun keresztül, elektronikus aláírással ellátva 2022. szeptember 16-ig**

kérjük részünkre megküldeni.

A GFT 2022. szeptember 30-i határidőig történő benyújtásának elmaradása esetén a Hivatal a Vksztv. 40/B §.-a értelmében bírságot szabhat ki.

### **Tájékoztatás a GFT elfogadását követő munkamenetről**

A 2023-2037. évi GFT táblázataiban betervezett munkafolyamatok az egyéb kiegészítő dokumentumokkal együtt – köztük az Önkormányzat GFT-t elfogadó Határozatával - 2022. szeptember 30-ig benyújtásra kerülnek a MEKH-hez. Amennyiben a MEKH elfogadja a GFT-t és megküldi az erről szóló Határozatát, a GFT-ben **2023. évre betervezett munkákat a megadott műszaki tartalommal el kell végezni.**

A GFT teljes műszaki tartalmát és a MEKH elfogadó Határozatát a FEJÉRVÍZ Zrt. minden évben elektronikus formában megküldi az Önkormányzatnak. Ezt követően kerülnek kiküldésre bérüzemeltetett víziközművek esetén a Fővállalkozási Szerződések az elfogadott műszaki

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királyisor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

tartalommal. A Fővállalkozási szerződésben szereplő költségtől a Fejérvíz Zrt negatív irányban eltérhet. A munkák elszámolása az érvényben lévő közvetlen önköltségszámítási szabályok szerint bonyolítási díj felszámításával történik.

Az önkormányzat és a MEKH által elfogadott, határozattal rendelkező műszaki tartalomtól eltérni, módosítani csak a MEKH részére megküldött, indoklással alátámasztott Módosítási kérelemmel lehet, az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) alapján. A **módosítás igazgatási szolgáltatási- és eljárási díj köteles**, melynek mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

Amennyiben a FEJÉRVÍZ Zrt. az Önkormányzattal nem tudja megkötni a Fővállalkozási Szerződést és nem tudja elvégezni a betervezett munkákat, azt minden esetben jelenteni kell a MEKH-nek. A Vksztv. 40/B §.(1) cb) pontja értelmében, víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre.

Az Önkormányzatnak joga van más vállalkozóval is elvégeztetni a GFT-ben megjelölt munkákat az alábbiak figyelembe vételével:

- a felújítási és pótlási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására a Víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására az ellátásért felelős jogosult és köteles.
- az elvégzett feladatok megvalósítását, műszaki gazdasági és jogi eseményeit, adatait- a hatályos számviteli szabályok szerint – dokumentálni szükséges.
- A **felújítási és pótlási tervrész végrehajtása során kizárólag azon feladatok számolhatók el, melyek nem minősülnek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3.§ (4) bekezdésének 9. pontja szerinti karbantartásnak.** (A GFT-ben előírt, felújítás-pótlás ill. beruházás végezhető el, javítás nem!).
- A Vksztv. 11§. (5) pontja értelmében amennyiben a víziközmű-szolgáltató nem kivitelezője a beruházásnak vagy felújítási és pótlási munkáknak, **joga és kötelezettsége, hogy közreműködjön és szakmai álláspontját kifejtse a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása és a kivitelezés szakszerűsége kérdésében.**

Mellékletek:

- I.-III. ütem Beruházási terv javaslat
- I.-III. ütem Felújítási, Pótlási terv javaslat
- Határozat minta a 2023-2037.évi GFT. elfogadásáról

  
Böcskey Zsolt  
műszaki vezérigazgató-helyettes



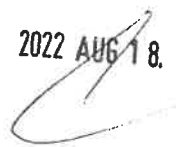
  
Szamosi László  
fenntartási főmérnök

Kapják: Címzett, Irattár

Elektronikusan kapják: GFT csoport, Déli Üm.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél kildőjét. Kérjük, ha van rá módja, sziveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

2022 AUG 18.



*Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRt, 8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemásolnia, harmadik félnek továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!*



LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.



30/400-3454



polgarmester@lajoskomarom.hu

1. melléklet

## HATÁROZATI JAVASLAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. augusztus 29. napján tartandó rendkívüli ülésének napirendi pontjához

**Tárgy:** A 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervek megtárgyalása  
**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester  
**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

### 1. sz. határozati javaslat

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő –testületének  
.../2022.(VIII.29.) határozata**

**az I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-07506-2-002-00-10)  
víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-07506-2-002-00-10) víziközmű rendszer ellátásért felelőse/ ellátásért felelősök nevében eljáró Önkormányzata, a 2023-2037. évi GFT-t megismerte, (amennyiben releváns: az általa képviselt Önkormányzatok részére a Vhr. 90/B. § (2) bekezdése szerinti 15 napos véleményezési határidőt biztosítva) az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, a határozat melléklete szerinti I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-07506-2-002-00-10) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.
- 2.) Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-07506-2-002-00-10) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el- megismerte és jóváhagyja.
- 3.) Az I/44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V (11-07506-2-002-00-10) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

Határidő: az ülést követő 30 nap.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.



FEJÉRVÍZ Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
8000 Székesfehérvár, Kirdölystr. 3-15.  
Tel.: (22)535-800; fax.: (22)315-598

| Gördülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra |   |
|--|---|
| BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA               |   |
| Előírt feladás:                                  | Lajoskomárom község Önkormányzata   |
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése:         | elátásért felelős / ellátásért felelős képviselője / víziközmű-szolgáltató *        |
| Víziközmű-szolgáltató megnevezése:               | Fejérvíz Zrt  |
| Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:      | Közműves ivóvízellátás  |
| Üzemeltetés formája:                             | Vagyonkezelés   |
| Víziközmű-rendszer kódja, megnevezése: **        | 11-07506-2-002-00-10<br>I/44. Középbogárd, Dég Útelep Ivóvíz Szolgáltató Rendszer-V |

Tervezett éves forrás 2023 év: 0 eFt

Tervezett költség 2023 év: 0 eFt

Tartalék, hiány: 0 eFt

| Fontossági sorrend | Beruházás megnevezése   | Vízjogi engedély kötelese-bevétel | Az érintett eladásiért felelős(ök) megnevezése | Tervezett nettó költség (eFt) | Forrás megnevezése***              | Önkormányzati tartalék forrás: |           |       | Tervezett időáv**** | Önk. nyilatkozat alapján |
|--------------------|---|-----------------------------------|--|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-----------|-------|---------------------|--------------------------|
|                    |   |                                   |  |                               |                                    | Kezdés                         | Befejezés | Rövid |                     |                          |
| 1.                 | Önkormányzat nem fogalmazott meg beruházási igényt.                                   | igen                              | Lajoskomárom Község Önkormányzata*             | 500 000                       | Pályázati forrás, Állami támogatás | 2023.                          | 2023.     | x     |                     |                          |
| 2.                 | Középbogárd vas és mangánbányászati létesítés   | igen                              | Lajoskomárom Község Önkormányzata*             | 16 000                        | Önkormányzati forrás               | 2024.                          | 2027.     | x     |                     |                          |
| 3.                 | Ivóvízellátás bővítése az Önkormányzat igénye szerint 200fm Középbogárd ivóvízellátás | igen                              | Lajoskomárom Község Önkormányzata*             |                               |                                    | 2028.                          | 2030.     |       | x                   |                          |
| ...                |   |                                   |  |                               |                                    |                                |           |       |                     |                          |

| Fejlesztési ítem | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ítem tekintetében (eFt) | Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ítem tekintetében (eFt) |
|------------------|---|---|
| I. ítem          | 0   | *   |
| II. ítem         | 500 000   | *   |
| III. ítem        | 16 000  | *   |

\* a megfelelő szövegrész aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladatot elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány"

\*\*\*\* a megfelelő időtávot x-el kell jelölni



FEJÉRVÉZ Feliré Nagyvelő Önkormányzatok  
Víz- és Csatornaműi Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8000 Székesfehérvár, Kálvayosor 3-15.  
Tel.: (22)353-800, fax.: (22)314-598

| Gördülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra |   |
|--|---|
| FELÜLTÁSIK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA    |   |
| Ellátásért felelős:                              | Lajostömör község Önkormányzata   |
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése:         | ellátásért felelős / ellátásért felelős képviselője / víziközmű-szolgáltató * |
| Vízkiözmű-szolgáltató megnevezése:               | Felirévíz Zrt.  |
| Vízkiözmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:      | Közműves ivóvízellátás  |
| Üzemeltetés formája:                             | Vagyonkezelés   |
| Vízkiözmű-rendszer kódja, megnevezése: **        | 11-07506-2-002-00-10  |
|  | 1/44. Középbogárd, Dég Újtelep Ivóvíz Szolgáltató Rendszer-V                  |

| Tervezett éves forrás 2023: | 2 744 eFt | 2744 eFt |
|-----------------------------|-----------|----------|
| Tervezett költség 2023 év:  | 0 eFt     | 0 eFt    |
| Tartalék, hiány:            | 2 744 eFt | 2744 eFt |

| Fontossági sorrend | Felújítás és pótlás megnevezése  | Vízjogi engedély köteles-e felújítás, pótlás   | Az érintett ellátásért felelős(Bk) megnevezése | Tervezett nettó (eFt) | Forrás megnevezése**               | Megvalósítás várható időtartama |                | Tervezett időtartam*** |        |
|--------------------|--|--|--|-----------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------|------------------------|--------|
|                    |  |  |  |                       |                                    | Kérdés                          | Befejezés      | Rövid                  | Hosszú |
| 1.                 | A rendkívüli helyzetről adódó azonnali feladatok elvégzésére a teljesítményre rendelkezésre álló tartalék:                                   |  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 2744                  | Vagyonkezelés ECS                  | 2023. január                    | 2023. december | x                      |        |
| 2.                 | Ivóvízhálózaton vascsöves behatások eséréje 15db   | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 2 250                 | Vagyonkezelés ECS                  | 2025.                           | 2026.          |                        | x      |
| 3.                 | Ivóvízhálózat germineztekének felújítása 300fm   | a termdokumentáció műszaki tartalmától függően | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 15 000                | Pályázati forrás, Állami támogatás | 2025.                           | 2026.          |                        | x      |
| 4.                 | Ivóvízhálózat házi behatások felújítása 35db   | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 5 250                 | Pályázati forrás, Állami támogatás | 2025.                           | 2026.          |                        | x      |
| 5.                 | Ivóvízhálózat szerelvényeinek felújítása 15db  | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 1 500                 | Pályázati forrás, Állami támogatás | 2025.                           | 2026.          |                        | x      |
| 6.                 | Mélyfúrási kutak gép, berendezéseinek felújítása 2db   | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 600                   | Vagyonkezelés ECS                  | 2028.                           | 2029.          |                        | x      |
| 7.                 | Mélyfúrási kutak gép, berendezéseinek pótlása 2db. Meglévő K 63/X szivattyúk eséréje SP 17-9 vagy ezzel egyenértékű szivattyúra              | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 1 200                 | Vagyonkezelés ECS                  | 2029.                           | 2029.          |                        | x      |
| 8.                 | Víztorló épület, építményeinek felújítása 1db  | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 1 500                 | Vagyonkezelés ECS                  | 2029.                           | 2029.          |                        | x      |
| 9.                 | Mélyfúrási kutak épület, építményeinek felújítása 2db  | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 400                   | Vagyonkezelés ECS                  | 2029.                           | 2030.          |                        | x      |
| 10.                | Középbogárd-Dég Újtelep vízmű kezelőépület hővesztésének csökkentése hőszigeteléssel (homlokzat és földem) Energetikai audittoz kapcsolódóan | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 1 000                 | Vagyonkezelés ECS                  | 2030.                           | 2030.          |                        | x      |
| 11.                | Mélyfúrási kutak irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 4db   | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 3 400                 | Vagyonkezelés ECS                  | 2030.                           | 2034.          |                        | x      |
| 12.                | Vízmelemp irányítástechnikájának, omegnellátásának felújítása 1db  | nem  | Lajostömör Község Önkormányzata*               | 4 000                 | Vagyonkezelés ECS                  | 2031.                           | 2031.          |                        | x      |



|     |   |     |  |       |                       |       |       |  |   |
|-----|---|-----|--|-------|-----------------------|-------|-------|--|---|
| 13. | Vízkezelő létesítmények gép. berendezésének pótlása 1db                           | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 800   | Vagyongkezelés<br>ECS | 2032. | 2032. |  | x |
| 14. | Vízkezelő létesítmények irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 2db | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 1 000 | Vagyongkezelés<br>ECS | 2033. | 2034. |  | x |
| 15. | Vízátalakító irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 2db            | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 2 000 | Vagyongkezelés<br>ECS | 2034. | 2035. |  | x |
| ... |   |     |  |       |                       |       |       |  |   |

| Fejlesztési<br>ütem | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eft) | Rendelkezésre álló források<br>számszerűsített értéke a<br>teljes ütem tekintetében<br>(eft) |
|---------------------|---|--|
| I. ütem             | 2 744   | 2 744  |
| II. ütem            | 24 000  | 2780   |
| III. ütem           | 15 900  | 6950   |

\* a megfelelő szöveget aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

\*\*\*\* a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

## **2.sz. határozati javaslat**

### **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő –testületének .../2022.(VIII.29.) határozata**

### **az I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V (11-07506-1-001-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről:**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V (11-07506-1-001-00-01) víziközmű rendszer ellátásért felelőse/ ellátásért felelősök nevében eljáró Önkormányzata, a 2023-2037. évi GFT-t megismerte, (amennyiben releváns: az általa képviselt Önkormányzatok részére a Vhr. 90/B. § (2) bekezdése szerinti 15 napos véleményezési határidőt biztosítva) az alábbi határozatot hozta:**

- 1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, a határozat melléklete szerinti I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V (11-07506-1-001-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.**
- 2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V (11-07506-1-001-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el- megismerte és jóváhagyja.**
- 3. Az I/47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V (11-07506-1-001-00-01) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.**

Határidő: az ülést követő 30 nap.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester



FEJÉRVIZ Felső-Magyar Önkormányzatok  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8900 Székesfehérvár, Kifolyósr. 3-15.  
Tel.: (22)315-800. (fax.: (22)315-598

| Gördülő fejlesztési terv a 2023-2037 időszakra   |   |
|--|---|
| BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA               |   |
| Előzetes felmérés:                               | Lajoskomárom község Önkormányzata   |
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése:         | előzetes felmérés / előzetes felmérés képviselője / víziközmű-szolgáltató *   |
| Vízkihasználó-szolgáltató megnevezése:           | Fejérvíz Zrt  |
| Vízkihasználó-szolgáltató ágazat megnevezése:    | Közműves ivóvízellátás  |
| Üzemeltetés formája:                             | Vajonkezelt   |
| Vízkihasználó-szolgáltató kódja, megnevezése: ** | 11-07506-1-001-00-01<br>I/47. Lajoskomárom, Mezőkörmár, Mezőkörmár és Szabadhidvég községi vízmű/1 (Lajoskomárom)-V |

Állami támogatás- Önkormányzati forrás

Tervezett éves forrás 2023 év: 0 eFt eFt eFt  
Tervezett költség 2023 év: 0 eFt eFt eFt

artalek, hiány:

| Fontossági sorrend | Beruházás megnevezése   | Vízjogi engedély kötelese-beruházás | Az érintett előzetes felmérés(m) megnevezése | Tervezett nettó költség (eFt) | Forrás megnevezése***                 | Megalapított várható időtartama |           |       | Tervezett időtáv**** |       |        |
|--------------------|---|-------------------------------------|--|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-----------|-------|----------------------|-------|--------|
|                    |   |                                     |  |                               |                                       | Kezdés                          | Befejezés | Rövid | Kezdés               | Közép | Hosszú |
| 1.                 | Önkormányzat nem foglalmazott meg beruházási igényt.  |                                     | Lajoskomárom Község Önkormányzata            | 2 500                         | Önkormányzati forrás                  | 2023.                           | 2023.     | x     |                      |       |        |
| 2.                 | Sárpisza vízellátásának tervezése (Előirányzott költség, pontos ár tárgyévű árajánlatok alapján.)                             | igen                                | Lajoskomárom Község Önkormányzata            | 17 500                        | Önkormányzati forrás+Állami támogatás | 2024.                           | 2025.     |       | x                    |       |        |
| 3.                 | Települések központba történő bejelzésének megvalósítása, villamos és irányítástechnikai fejlesztéssel ill. kiegészítéssel.   | nem                                 | Lajoskomárom Község Önkormányzata            | 300 000                       | Polgári forrás, Állami támogatás      | 2024.                           | 2026.     |       | x                    |       |        |
| 4.                 | Összekötés Középbogárdai Középbogárdi tisztított víz átvezetése új nyomászóna kialakításával I db Lajoskomárom ivóvízvezeték. | igen                                | Lajoskomárom Község Önkormányzata            | 16 000                        | Önkormányzati forrás                  | 2028.                           | 2029.     |       |                      |       | x      |
| 5.                 | Ivóvízvezeték bővítése az Önkormányzat igénye szerint 200fm Lajoskomárom ivóvízvezeték  | igen                                | Lajoskomárom Község Önkormányzata            |                               |                                       |                                 |           |       |                      |       |        |
| ...                |   |                                     |  |                               |                                       |                                 |           |       |                      |       |        |

| Fejlesztési ütem | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt) | Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt) |
|------------------|---|---|
| I. ütem          | 0   | 158   |
| II. ütem         | 320 000   | *   |
| III. ütem        | 16 000  | *   |



|     |  |      |                                   |         |                                       |       |       |   |
|-----|--|------|-----------------------------------|---------|---------------------------------------|-------|-------|---|
| 11. | Online klórnérők cseréje, mért értékek integrálása az irányítástechnikába 1db Lajoskomáromi vízmű (A villamos fejlesztéseket követően) | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 1 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2029. | 2029. | x |
| 12. | Ivóvízhálózat gerincvezetékek felújítása 2900fm  | igen | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 145 000 | Pályázati forrás,<br>Állami támogatás | 2030. | 2033. | x |
| 13. | Ivóvízhálózat házi bekötések felújítása 340db  | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 51 000  | Pályázati forrás,<br>Állami támogatás | 2030. | 2034. | x |
| 14. | Ivóvízhálózat szerelvények felújítása 80db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 8 000   | Pályázati forrás,<br>Állami támogatás | 2030. | 2034. | x |
| 15. | Mélyfúrású kutak épület, építmények felújítása 2db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 800     | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2031. | 2032. | x |
| 16. | Ammóniummentesítő berendezés felújítása  | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 1 800   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2032. | 2032. | x |
| 17. | Vízmelelep épület, építmények felújítása 3db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 2 500   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2032. | 2034. | x |
| 18. | Mélyfúrású kutak gép, berendezések felújítása 2db  | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 800     | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2033. | 2034. | x |
| 19. | Mélyfúrású kutak gép, berendezések pótlása 2db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 1 600   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2033. | 2034. | x |
| 20. | Mélyfúrású kutak irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 2db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 1 700   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2033. | 2034. | x |
| 21. | Vízmelelep gép, berendezések felújítása 5db  | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 2 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2034. | 2036. | x |
| 22. | Vízmelelep gép, berendezések pótlása 5db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 4 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2034. | 2036. | x |
| 23. | Vízkezelő létesítmények épület, építmények felújítása 1db  | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 1 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2035. | 2035. | x |
| 24. | Vízkezelő létesítmények gép, berendezések felújítása 3db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 5 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2035. | 2037. | x |
| 25. | Vízkezelő létesítmények gép, berendezések pótlása 1db  | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 1 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2035. | 2035. | x |
| 26. | Vízkezelő létesítmények irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 2db  | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 2 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2036. | 2037. | x |
| 27. | Vízatórlok épület, építmények felújítása 1db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 2 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2036. | 2037. | x |
| 28. | Vízatórlok irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 2db   | nem  | Lajoskomárom Község Önkormányzata | 2 000   | Vagyonkezelés<br>ÉCS                  | 2036. | 2037. | x |
| ... |  |      |                                   |         |                                       |       |       |   |

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| Fejlesztési<br>tétel | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ítem tekintetében (eFt) | Rendeltetésre álló források<br>számszerűsített értéke a<br>teljes ítem tekintetében<br>(eFt) |
|----------------------|---|--|

|           |         |       |
|-----------|---------|-------|
| I. ütem   | 0       | 0     |
| II. ütem  | 11 750  | 6460  |
| III. ütem | 287 200 | 16150 |

\* a megfelelő szövegrészrét aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

\*\*\*\* a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

### 3.sz. határozati javaslat

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő –testületének  
.../2022.(VIII.29.) határozata**

**az I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV  
(21-07506-1-002-01-02) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Tervről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV (21-07506-1-002-01-02) víziközmű rendszer ellátásért felelőse/ ellátásért felelősök nevében eljáró Önkormányzata, a 2023-2037. évi GFT-t megismerte, (amennyiben releváns: az általa képviselt Önkormányzatok részére a Vhr. 90/B. § (2) bekezdése szerinti 15 napos véleményezési határidőt biztosítva) az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, a határozat melléklet szerinti I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV (21-07506-1-002-01-02) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.
- 2.) Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, a melléklet szerinti I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV (21-07506-1-002-01-02) víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el- megismerte és jóváhagyja.
- 3.) Az I/103., I/101., I/102. Lajoskomárom-Dég községi szennyvízelvezetés és tisztítás - SZV (21-07506-1-002-01-02) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

Határidő: az ülést követő 30 nap.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester



FEJÉNYVÍZ Fészt. Megyei Önkormányzatok  
Víz- és Csatornázás Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8090 Szekesbényvölgy, Kinyóvár 3-1/S.  
Tel.: 722835800, fax: 722816598

| Gördülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra |   |
|--|---|
| BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA               |   |
| Ellátásért felelős:                              | Lajoskomárom Község Önkormányzata   |
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése:         | ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató * |
| Víziközmű-szolgáltató megnevezése:               | Fejérvíz Zrt  |
| Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:      | Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás                                       |
| Üzemeltetés formája:                             | Bérlizemeltetés   |
| Víziközmű-rendszer kódja, megnevezése: **        | 21-07506-1-002-01-02 /101 Lajoskomárom-Dég Községi Szennyvízelvezetés-SZV       |

**Bérléti díj/ Állami támogatás-Önkormányzati forrás/Egyéb**

Tervezett éves forrás 2023 év: eFt  
Tervezett költség 2023 év: eFt  
Tartalék, hiány: eFt

| Fontosági sorrend | Beruházás megnevezése   | Vízjogi engedély köteles-e beruházás | Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése | Tervezett nettó (eFt) |           | Forrás megnevezése*** | Megalóztatás várható időtartama |           | Tervezett időtáv**** |       |        |   |
|-------------------|---|--------------------------------------|--|-----------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------|----------------------|-------|--------|---|
|                   |   |                                      |  | 2023-2024             | 2025-2026 |                       | Kezdés                          | Befejezés | Rövid                | Közép | Hosszú |   |
| 1.                | Az Önkormányzat nem fogalmazott meg beruházási igényt.  |                                      |  |                       |           |                       |                                 |           |                      |       |        |   |
| 2.                | Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 200fm Lajoskomárom szennyvízelvezető rendszer | igen                                 | Lajoskomárom Község Önkormányzata*             | 20 000                |           | Önkormányzati forrás  | 2028.                           | 2029.     |                      |       |        | x |
| 3.                | Szennyvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 200fm Dég szennyvízelvezető rendszer          | igen                                 | Lajoskomárom Község Önkormányzata*             | 20 000                |           | Önkormányzati forrás  | 2030.                           | 2031.     |                      |       |        | x |

| Fejlesztési ütem | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt) | Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt) |
|------------------|---|---|
| I. ütem          | 0   | 0   |
| II. ütem         | 0   | 0   |
| III. ütem        | 40 000  | 0   |

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni  
\*\* a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód  
\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladattal elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel  
\*\*\*\* a megfelelő időtávot x-el kell jelölni





FEJÉRVÉZ Tervező Mérési Önkormányzatok  
Víz- és Csatornázó Zrt. Képviseletének  
Közműszolgáltatói Kirendeltsége  
8900 Sándorhegyvár, Királyter 3-15.  
Tel.: (22)315-8700. Fax.: (22)315-598

| Görbűre fejlesztési terv a 2023 - 2027 időszakra |  |
|--|--|
| FELÜLTÁSI ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA     |  |
| Előírást felelős:                                | Lajoskomárom Község Önkormányzata  |
| A tervet benyújtó szervezet megnevezése:         | előírást felelős / ellátást felelősök képviselője / VízKözmű-szolgáltató * |
| VízKözmű-szolgáltató megnevezése:                | Fejérvíz Zrt   |
| Üzemeltetés formái:                              | Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás<br>Bérlizemeltetés               |
| VízKözmű-rendszer kódja, megnevezése: **         | 21-07506-1-003-01-02 /1001 Lajoskomárom-Dég Községi Szennyvízelvezetés-SZV |

Tervezett éves forrás 2023 év:  
Tervezett költség 2023 év:

25 079 eFt      Bérleti díj: Lajoskomárom 3371 + eFt  
 2 900 eFt      Dég 4275 + Kőszépbog. 714 eFt  
 2021 évi költés: 3 000 eFt  
 Energiatanulmány: 495 eFt      szv. Telép  
 Havírta 2022 év: 1 614 eFt

| Fontossági sorrend | Felújítás és pótlás megnevezése   | Vízgöngyely kötelese felújítás, pótlás | Az érintett előírást (eFt)         | Tervezett nettó (eFt) | Forrás megnevezése*** | Megalapítás várható időtartama |           | Tervezett időtartam**** |       |        |
|--------------------|---|--|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------|-------------------------|-------|--------|
|                    |   |  |                                    |                       |                       | Kérdés                         | Befejezés | Rövid                   | Közép | Hosszú |
| 1.                 | A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a ténylegesen rendelkezésre álló összeg 15%-a: |  | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 3762                  | Bérleti díj           | 2022.                          | 2022.     | x                       |       |        |
| 2.                 | Házi átmeneti szivattyúk beszerzése beépítési készlettel 3 db Lajoskomárom                                  | nem                                    | Sárbogárd Város Önkormányzata      | 800                   | Bérleti díj           | 2023                           | 2023      | x                       |       |        |
| 3.                 | Átmeneti fedlapok cseréje 3 db Átmenetnél Dég (D2, D3, D7)  | nem                                    | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1000                  | Bérleti díj           | 2023.                          | 2023.     | x                       |       |        |
| 4.                 | Átmeneti fedlapok cseréje 3 db Átmenetnél Lajoskomárom Közbogárd (L5, L6, L4)                               | nem                                    | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1100                  | Bérleti díj           | 2023.                          | 2023.     | x                       |       |        |
| 5.                 | Szagmentesítő inverterfűtése téli cseréje, felújítása VENTACT 2db Lajoskomárom szennyvízálózat              | nem                                    | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1 000                 | Bérleti díj           | 2024.                          | 2024.     |                         | x     |        |
| 6.                 | Szagmentesítő téli cseréje, felújítása VENTACT 3db Dég szennyvíz hálózat                                    | nem                                    | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1 000                 | Bérleti díj           | 2024.                          | 2024.     |                         | x     |        |
| 7.                 | Gravidációs szennyvízesetoma csatlajának pótlása 5db Lajoskomárom szennyvízálózat                           | nem                                    | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 750                   | Bérleti díj           | 1900.01.02                     | 2025.     |                         | x     |        |
| 8.                 | Szennyvíztisztító telep épület, építményeinek felújítása 5db  | nem                                    | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 9 000                 | Bérleti díj           | 2024.                          | 2025.     |                         | x     |        |
| 9.                 | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (kötőszervezet) 1db                                    | nem                                    | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1 000                 | Bérleti díj           | 2025.                          | 2025.     |                         | x     |        |

Tartalmak, hiány:

Előző évi GFT alapján

|     |   |     |                                    |        |             |       |       |   |
|-----|---|-----|------------------------------------|--------|-------------|-------|-------|---|
| 10. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (légfűtő) 4db                                     | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 6 500  | Bérlési díj | 2025. | 2026. | x |
| 11. | Gravitációs szennyvízesztorna beton műtárgyainak felújítása 5db Lajoskomárom szennyvízhálózat             | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1 000  | Bérlési díj | 2028. | 2029. | x |
| 12. | Gravitációs szennyvízesztorna beton műtárgyainak felújítása 6db Dég szennyvíz hálózat                     | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1 200  | Bérlési díj | 2028. | 2029. | x |
| 13. | Gravitációs szennyvízesztorna fedeljeinek pótlása 6db Dég szennyvíz hálózat                               | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 900    | Bérlési díj | 2028. | 2029. | x |
| 14. | Kényiszóramolattal szennyvízvezeték szerelvényeinek felújítása 8db Lajoskomárom szennyvízhálózat          | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 2 000  | Bérlési díj | 2029. | 2030. | x |
| 15. | Kényiszóramolattal szennyvízvezeték szerelvényeinek pótlása 8db Lajoskomárom szennyvízhálózat             | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 4 000  | Bérlési díj | 2030. | 2034. | x |
| 16. | Kényiszóramolattal szennyvízvezeték szerelvényeinek felújítása 6db Dég szennyvíz hálózat                  | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1 000  | Bérlési díj | 2030. | 2034. | x |
| 17. | Kényiszóramolattal szennyvízvezeték szerelvényeinek pótlása 6db Dég szennyvíz hálózat                     | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1 100  | Bérlési díj | 2030. | 2034. | x |
| 18. | Szennyvíztárolók épület, építményeinek felújítása 12db Lajoskomárom szennyvízhálózat                      | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 4 800  | Bérlési díj | 2031. | 2037. | x |
| 19. | Szennyvíztárolók épület, építményeinek felújítása 16db Dég szennyvíz hálózat                              | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 6 400  | Bérlési díj | 2029. | 2032. | x |
| 20. | Szennyvíztárolók gép, berendezéseinek felújítása 12db Lajoskomárom szennyvízhálózat                       | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 5 600  | Bérlési díj | 2029. | 2032. | x |
| 21. | Szennyvíztárolók gép, berendezéseinek felújítása 16db Dég szennyvízhálózat                                | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 7 000  | Bérlési díj | 2029. | 2032. | x |
| 22. | Szennyvíztárolók gép, berendezéseinek pótlása 12db Lajoskomárom szennyvízhálózat                          | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 11 200 | Forráshiány | 2027. | 2034. | x |
| 23. | Szennyvíztárolók gép, berendezéseinek pótlása 16db Dég szennyvízhálózat                                   | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 14 000 | Forráshiány | 2027. | 2036. | x |
| 24. | Szennyvíztárolók irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 12db Lajoskomárom szennyvízhálózat | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 12 000 | Forráshiány | 2027. | 2036. | x |
| 25. | Szennyvíztárolók irányítástechnikájának, energiaellátásának felújítása 16db Dég szennyvízhálózat          | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 16 000 | Forráshiány | 2027. | 2036. | x |
| 26. | Házi szennyvíztárolók műtárgy felújítása 39db Lajoskomárom szennyvízhálózat                               | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 1 170  | Bérlési díj | 2027. | 2028. | x |
| 27. | Házi szennyvíztárolók műtárgy felújítása 1db Dég szennyvízhálózat   | nem | Lajoskomárom Község Önkormányzata* | 30     | Bérlési díj | 2032. | 2032. | x |

|     |   |     |  |        |             |       |       |  |  |   |
|-----|---|-----|--|--------|-------------|-------|-------|--|--|---|
| 28. | Házi szennyvíztisztítók gép, berendezéseinek felújítása 390b<br>Lajoskomárom szennyvíztisztózat                             | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 1 950  | Bérelti díj | 2027. | 2028. |  |  | x |
| 29. | Házi szennyvíztisztítók gép, berendezéseinek felújítása 1db<br>Dég szennyvíztisztózat                                       | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 300    | Bérelti díj | 2032. | 2032. |  |  | x |
| 30. | Házi szennyvíztisztítók gép, berendezéseinek pótlása 390b<br>Lajoskomárom szennyvíztisztózat                                | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 3 900  | Bérelti díj | 2027. | 2028. |  |  | x |
| 31. | Házi szennyvíztisztítók gép, berendezéseinek pótlása 1db<br>Dég szennyvíztisztózat  | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 200    | Bérelti díj | 2031. | 2031. |  |  | x |
| 32. | Házi szennyvíztisztítók irányítástechnikájának,<br>energiaellátásának felújítása 390b<br>Lajoskomárom<br>szennyvíztisztózat | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 1 950  | Bérelti díj | 2031. | 2031. |  |  | x |
| 33. | Házi szennyvíztisztítók irányítástechnikájának,<br>energiaellátásának felújítása 1db<br>Dég<br>szennyvíztisztózat           | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 50     | Bérelti díj | 2031. | 2031. |  |  | x |
| 34. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (prés)<br>1db   | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 3 500  | Bérelti díj | 2032. | 2032. |  |  | x |
| 35. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása (szivattyú,<br>keverő, egyéb) 12db                                  | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 3 250  | Bérelti díj | 2032. | 2032. |  |  | x |
| 36. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek felújítása<br>(fűtőszekercel) 1db  | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 500    | Bérelti díj | 2032. | 2032. |  |  | x |
| 37. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (légfűtő)<br>4db   | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 13 000 | Forráshányó | 2032. | 2034. |  |  | x |
| 38. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (rács) 1db   | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 5 500  | Bérelti díj | 2033. | 2033. |  |  | x |
| 39. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (prés) 1db   | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 7 000  | Bérelti díj | 2033. | 2033. |  |  | x |
| 40. | Szennyvíztisztító telep gép, berendezéseinek pótlása (szivattyú,<br>keverő, egyéb) 12db                                     | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 6 500  | Bérelti díj | 2034. | 2037. |  |  | x |
| 41. | Szennyvíztisztító telep irányítástechnikájának,<br>energiaellátásának felújítása 2db  | nem | Lajoskomárom<br>Község<br>Önkormányzata* | 4 500  | Bérelti díj | 2037. | 2037. |  |  | x |

| Feljesztési<br>űtem | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes űtem tekintetében (eFt) | Rendelkezésre álló források<br>számszerűsített értéke a<br>teljes űtem tekintetében<br>(eFt) |
|---------------------|---|--|
| I. űtem             | 6 662   | 25 079   |
| II. űtem            | 19 250  | 33524  |
| III. űtem           | 141 500   | 83810  |

\* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

\*\* a Hivatás Állat a működési engedélyben megjelölt VKE kód

\*\*\* amennyiben pénzügyi forrás az adott feladatot elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány"

kifejezéssel

\*\*\*\* a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**6.)**

**napirendi pontjához**

## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. augusztus 29. napján tartandó rendkívüli *nyílt* ülésére

**Tárgy:** A háziorvosi, házi gyermekorvosi és iskola-egészségügyi feladatok ellátása 2022. október 1. napjától

**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester

**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

**Melléklet:** szándéknyilatkozat

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint a 23. § (5) bekezdés 9. pontja a települési önkormányzat feladataként határozza meg az egészségügyi alapellátás biztosítását.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt 5.§ (1) bekezdése a települési önkormányzat kötelező feladataként határozza meg

„a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ...

e) az iskola-egészségügyi „  
ellátásról való gondoskodást.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata – 104/2020. (IX.07.) határozata alapján, az alapellátás megfelelő biztosítása céljából – Dr Oravecz Éva egészségügyi szolgálati jogviszony keretében történő alkalmazásával 2022. április 1. napjától – 2022. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra kötött munkaszerződést. A doktornő ellátja a kötelezően háziorvosi alapellátás, iskolaorvosi ellátás feladatait.

Mivel ezen időszakban nem sikerült a praxis tartós betöltésére jelentkezőt találni tárgyalásokat folytattunk , hogy a jövőben is tartós helyettesítéssel történő ellátással tudjuk biztosítani kötelezettségünket. Dr. Oravecz Éva egy további féléves átmeneti időszakra 2022. október 1. napjától – 2023. március 31. napjáig. Az orvos – hasonlóan az Önkormányzat által foglalkoztatott szakszemélyzethez – a 2020. évi C. törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony keretében, heti 40 órában végezné a háziorvosi feladatait.

A praxis továbbra is betöltetlen marad.

Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő munkavégzéshez az szükséges, hogy az egészségügyi feladatok ellátására a Képviselő-testület a létsített 1 háziorvosi álláshelyet továbbra is fenntartsa, ennek betöltésére felhatalmazást adjon. A jogviszonyban történő munkavállalók részére a NEAK bérköltség kompenzációt biztosít

A felhatalmazás alapján készíthető el a Népegészségügyi hatósággal a működési engedély módosítása, a NEAK általi finanszírozási szerződés megkötéséhez szükséges a sürgősségi ügyintézés.

Az előadottak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet tárgyalja meg, tekintse át, hagyja jóvá az álláshely létesítését!

Lajoskomárom, 2022. augusztus 24.

Tisztelettel:

  
Pirtyák Zsolt  
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**...../2022. (VIII.29.) h a t á r o z a t a**  
**a háziorvosi, házi gyermekorvosi és iskola-egészségügyi feladatok**  
**2022. október 1. napjától történő ellátásáról :**

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (Eatv.) 5. § (1) bekezdése a) pontja szerinti háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátási kötelezettségét 2022. október 1. napjától 2023. március 31. napjáig továbbra is önállóan – teljes rendelési idő háziorvos egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő foglalkoztatásával – biztosítja.
2. A Lajoskomárom felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi körzet működtetése és az iskola-egészségügyi ellátás biztosítása érdekében a feladat ellátására Dr. Borsi Ottóné orvosi tevékenység során használt neve: **Dr. Oravec Éva** (Szül: [REDACTED], [REDACTED] an: [REDACTED], [REDACTED], Lakcím: 8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 1. Orvosi nyilvántartási száma: 26263) személyes ellátásra kötelezett háziorvos szándéknyilatkozatát elfogadja. Díjazását „*az egészségügyi szolgálati jogviszonyról*” szóló 2020. év C. törvény 1. melléklete szerinti szolgálati jogviszony besorolása alapján állapítja meg.
3. Az önkormányzat általi saját hatáskörben történő működéshez, a feladatra 1 fő háziorvosi álláshelyet biztosít.
4. Az Önkormányzat biztosítja a munkavégzéshez szükséges tárgyi minimum feltételeket.
5. Felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés megkötésére.
6. Felhatalmazza a polgármestert a működési engedély módosításával és a finanszírozási szerződés megkötésével kapcsolatos dokumentumok aláírására, intézésre.

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

**Felelős:** Pirtyák Zsolt polgármester.

**LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**PIRTYÁK ZSOLT POLGÁRMESTER**  
8136 LAJOSKOMÁROM, KOMÁROMI U. 4.

## SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott, Dr. Borsi Ottóné orvosi tevékenység során használt neve: **Dr. Oravecz Éva**  
(Orvosi nyilvántartási szám: 26263; szül: , an: ,  
Lakcíme: 8136 Lajoskomárom, Ozorai utca 1. l/2. szám) házi orvos ezúton nyilatkozom,  
hogy **2022. október 1. napjától 2023. március 31. napjáig terjedő időszakra** a 2020.  
évi C. törvény szerinti heti 40 órás egészségügyi szolgálati jogviszony keretében, a  
fennálló szerződés meghosszabbításával, vállalom a lajoskomáromi vegyes  
házi orvosi körzetben, a házi orvosi és az iskola-egészségügyi feladatok folyamatos  
biztosítását az érvényes szakmai szabályoknak és a belső minőségügyi rendszer  
követelményeinek megfelelően.

Rendelési időt az alábbiak szerint javaslom:

**LAJOSKOMÁROM, Ozorai u. 1.** szám alatti rendelőben


| Rendelési napok | időpont (óra) |   |
|-----------------|---------------|---|
| Hétfő           | 8:00 – 11:00  |   |
| Kedd            | 8:00 – 11:00  |   |
| Szerda          | 13:00 – 16:00 |   |
| Csütörtök       | 8:00 – 11:00  | Tanácsadás: 11:30 – 12:30<br>Iskola.eü: 13:00 – 14:00 |
| Péntek          | 8:00 – 11:00  |   |

Lajoskomárom - **KÖZÉPBOGÁRD, Nyárfa u. 2/B.** szám alatti rendelőben

| Rendelési napok | időpont óra   |
|-----------------|---------------|
| Hétfő           | ---           |
| Kedd            | 11:30 – 12:30 |
| Szerda          | ---           |
| Csütörtök       |               |
| Péntek          | ---           |

A rendelési időn kívüli munkaidőben az ügyelet kezdetéig a rendelkezésre állást biztosítom.

Dátum: Lajoskomárom, 2023. augusztus 24.

  
.....  
**Dr. Oravecz Éva**  
házi orvos  
(opsz.: 26263 )



## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**7.)**

**napirendi pontjához**





## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** a Magyarországi Evangélikus Egyház fenntartásában lévő Kerekerdő Evangélikus Óvoda Köznevelési Megállapodásáról és támogatásáról:

**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester  
**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző  
**Melléklet:** 1. melléklet – Határozati Javaslát

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2012-ben kötött a Magyarországi Evangélikus Egyházzal Köznevelési Megállapodást az óvoda működtetésére. E megállapodásban az Önkormányzat vállalta az óvoda további anyagi támogatását, melynek éves mértéket 110000,- Ft/fő összegben rögzítették.

2020. decemberében a Képviselő-testület felhatalmazásával megkerestük a fenntartó egyházat és jeleztük, hogy a 2012-es intézmény átadása óta a Központi Költségvetésből származó köznevelési normatívák változása és az Önkormányzat részére nyújtott állami támogatások, elvonások okozta bevétel csökkenés miatt két évre (a 2021 és 2022 évekre) a gyermeklétszámhoz kötött támogatást 30000,- Ft/fő összegre mérsékeltek, mely pénzbeli támogatás mellett az Önkormányzat biztosította az intézmény távfűtését és a gyermekek szállítását.

Sajnálatos módon az Önkormányzatok támogatásában változás nem történt, a jelenlegi gazdasági környezet továbbra sem teszi lehetővé nagyobb mértékű támogatás finanszírozását.

Ezért javaslattal élek, hogy az Önkormányzat ismét keresse meg a fenntartó egyházat a 2020-ban történt módosítás (mérsékelt támogatás) további érvényben tartása céljából.

### **Határozati javaslat:**

#### **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete**

**...../2022. (.....) h a t á r o z a t a**

#### **a Magyarországi Evangélikus Egyház fenntartásában lévő Kerekerdő Evangélikus Óvoda Köznevelési Megállapodásáról és támogatásáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a folytasson tárgyalásokat a Magyarországi Evangélikus Egyházzal a Lajoskomáromi Kerekerdő Evangélikus Óvoda fenntartására vonatkozó Köznevelési Megállapodás módosítása ügyében az alábbi kérdések tekintetében:

1. Az Önkormányzat a 134/2020. (X.26.) határozatában felsoroltak okán továbbra sem tudja biztosítani azt a támogatási mértéket, melyet 2012-ben megkötött Köznevelési Megállapodásban felvállalt és két év időszakra átmenetileg 30000,- Ft/gyermek/év összegre mérsékelt. Javasolja további két évre (2023 – 2024) meghosszabbítani a mérsékelt támogatási összeget.
2. Az Önkormányzat továbbra is biztosítani tudja:
  - a 30000,- Ft/gyermek/év támogatást a tárgyév október 1-i létszám alapján,
  - a gyermekek beszállítását a településrészekről,
  - az Intézmény térítés nélküli biomasszával üzemelő távfűtését.

Felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

Lajoskomárom, 2022.08.24

Pirtyák Zsolt  
polgármester



## KÖZNEVELÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat** (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) - mint közszolgáltatás ellátására kötelezett - képviselő: Pirtyák Zsolt polgármester (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről 2011. évi CCVI. törvény mellékletében meghatározottak alapján az Országgyűlés által elismert és nyilvántartásba vett **Magyarországi Evangélikus Egyház** (1085 Budapest, Üllői út 24.) képv.: Krámer György országos irodavezető – (továbbiakban: Egyház; Együtt: Szerződő Felek) között, a mai napon, a közöttük 2018. augusztus 30. napán létrejött Köznevelési Megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) **felülvizsgálják és az alábbiak szerint módosítják:**

1. A Megállapodást 1. pontja helyében az alábbi szövegrész kerül:

„1. Előzmények: Szerződő Felek között 2012. május 9-én létrejött vagyoni használati megállapodás és Közoktatási Megállapodás értelmében 2012. augusztus 31. napjától kezdődően Egyház átvállalta és az Önkormányzat átadta a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló (Mötv.) 13. § 6. pont; - az átvállalás idején hatályos 1993. évi LXXIX. törvény (Isd. Kt.) szerinti iskolai előkészítő oktatás, óvodai nevelés; - a jelenleg hatályos a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban: Nkt.) 74. § (2) szerinti óvodai nevelés közfeladatát. Egyház újraalapította „Kerekerdő Evangélikus Óvoda” néven az intézményt (továbbiakban: Intézmény). Köznevelési **Megállapodás 5 éves időtartama 2023. augusztus 29-én 2018. július 24-én lejárt.** Szerződő Felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy az óvodai nevelés közfeladatát a **jövőben határidő lejártát követően, 2023. augusztus 30. napjától is ezen felülvizsgált és újra megkötött köznevelési szerződés keretei között kívánják ellátni.**”

2. A Megállapodás 7. e. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„ e. Az Önkormányzat az Intézmény működtetéséhez havi rendszerességgel támogatást ad. A támogatás nagyságáról az előző év október 1. beiratott gyermeklétszám alapján az Önkormányzat és az Intézmény évente - az óvoda költségvetésének elkészítése előtt - külön megállapodást kötnek. A pénzügyi támogatás mértéke az átmeneti időszakban **(2023.01.01.-2024.12.31.) (2020.01.01.-2022.12.31.)** nem lehet kevesebb, mint 30000,- Ft/gyermek. A pénzügyi támogatáson felül az Önkormányzat biztosítja a gyermekek utaztatását és az Intézmény távfűtését.”

3. A Megállapodás 8. b. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„ b. Az Önkormányzat az Intézmény működéséhez pénzügyi és természetbeni támogatást nyújt. A pénzügyi támogatásról a 7. e. pontban rögzítettek szerint külön megállapodást köt. Természetbeni támogatásként az Intézmény számára biztosítja távhő szolgáltató központjából a távfűtést és saját járművel a Lajoskomárom közigazgatási határán belüli településrészekről a gyermekek bejárását. Az Önkormányzat és az Egyház az átmeneti időszak leteltét megelőzően, **2024. 2022.**

október 1. és november 30. között felülvizsgálja és újratárgyalja a jelen Megállapodás 7/e.) pontjában meghatározott pénzbeli támogatás mértékét.”

4. A Megállapodás további pontjai változatlan formában fennmaradnak.
5. A Megállapodás 1. pontja 2023. augusztus 30. napján, a 2. és 3. pontja 2023. január 1. napján lép hatályba.
6. A Szerződő Felek a köznevelési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Budapest, 2022. ....

Lajoskomárom, 2022. ....

Krámer György  
országos irodaigazgató  
Magyarországi Evangélikus Egyház

Pirtyák Zsolt  
polgármester  
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata

Jogi ellenjegyző:

Mosbergerné dr. Miklós Judit  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Banász Ádám  
gazdálkodási üi.

## KÖZNEVELÉSI MEGÁLLAPODÁS

### **(4. 2. Módosítással egységes szerkezetben)**

mely létrejött egyrészről **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat** (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) - mint közszolgáltatás ellátására kötelezett - képviselő: Pirtyák Zsolt polgármester (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről 2011. évi CCVI. törvény mellékletében meghatározottak alapján az Országgyűlés által elismert és nyilvántartásba vett **Magyarországi Evangélikus Egyház** (1085 Budapest, Üllői út 24.,) képv.: Krámer György országos irodavezető – (továbbiakban: Egyház; Együtt: Szerződő Felek) között, a mai napon, az alábbiak szerint:

- <sup>1</sup> Előzmények: Szerződő Felek között 2012. május 9-én létrejött vagyoni használati megállapodás és Közoktatási Megállapodás értelmében 2012. augusztus 31. napjától kezdődően Egyház átvállalta és az Önkormányzat átadta a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló (Mötv.) 13. § 6. pont; - az átvállalás idején hatályos 1993. évi LXXIX. törvény (Ist. Kt.) szerinti iskolai előkészítő oktatás, óvodai nevelés; - a jelenleg hatályos a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban: Nkt.) 74. § (2) szerinti óvodai nevelés közfeladatát. Egyház újraalapította „Kerekerdő Evangélikus Óvoda” néven az intézményt (továbbiakban: Intézmény). **Köznevelési Megállapodás 5 éves időtartama 2023. augusztus 29-én 2018. július 24-én lejárt. Szerződő Felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy az óvodai nevelés közfeladatát a jövőben határidő lejártát követően, 2023. augusztus 30. napjától is-ezen felülvizsgálják és újra megkötött köznevelési szerződés keretei között kívánják ellátni.**
- A Szerződő Felek megállapítják, hogy az Nkt. 2. § (3) bekezdésére tekintettel – amelynek értelmében köznevelési intézményt a Magyarországon nyilvántartásba vett egyházi jogi személy alapíthat és tarthat fenn – az Egyház kötelezettséget vállal a Kerekerdő Evangélikus Óvoda megalapítására, valamint kötelezi magát arra, hogy az 1. pontban megjelölt intézmény óvodásai tekintetében ellátja a köznevelési törvényben rögzített óvodai nevelési közfeladatokat.
- A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egyház a köznevelési feladatok ellátásáért felelős Önkormányzattól a Kerekerdő Evangélikus Óvoda fenntartásával, működtetésével az óvodai neveléssel kapcsolatos teendőket – a Nkt. 33. § (2) bekezdése alapján - a Lajoskomárom beóvodázási körzetben állandó lakcímmel és tartózkodási hellyel rendelkező óvodáskorú gyermekek esetében, e szerződés hatályba lépésétől kezdődően átvállalja.
- Szerződő Felek megállapítják, hogy az Intézményben ellátandó kötelező óvodai feladat biztosítását oly módon kell megvalósítani, hogy a szülők számára ne jelentsen aránytalan terhet, tehát azoknak a szülőknek a gyermekeit, akik a hittanoktatást nem kérik, az egyházi intézményben nem érheti hátrány. Ezen gyermekek számára hittanoktatáson való részvétel nem kötelezettség.
- Az Egyház kötelezettséget vállal a Kerekerdő Evangélikus Óvoda további fenntartására és kötelezi magát arra, hogy az Intézmény óvodásai tekintetében ellátja a köznevelési törvényben rögzített óvodai nevelési közfeladatokat.

---

<sup>1</sup> Módosított pont a **2023.08.30.** napján lép hatályba.

6. Szerződő felek megállapítják, hogy az Intézmény alapító okirat szerinti létszáma 100 fő, melyből 5 férőhelyet sajátos nevelési igényű gyermekek számára tartanak fenn.
7. Az Egyház kötelezettségei:
- a. Az Egyház vállalja, hogy az Önkormányzat által az évenként megállapításra kerülő intézményi étkezési nyersanyagnorma figyelembe vételével jár el.
  - b. A gyermekek név és lakcímre vonatkozó adatait a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően az Egyház minden év október 15. napjáig az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja az októberi statisztika alapján.
  - c. Az Intézménybe beíratott gyermekek a szülők egyetértő nyilatkozata alapján vesznek részt hittanoktatáson, és semmiféle hátrányt nem szenvednek azok, akik ezzel nem kívánnak élni.
  - d. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Egyház az Intézménybe beíratott gyermekek részére a jelen megállapodásban meghatározott időponttól kezdődően, illetve az óvodai nevelés tekintetében a beóvodázási körzetben állandó lakóhellyel és tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére 2018. szeptember 1. napjától kezdődően a Nkt. 31. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint ingyenes nevelést és oktatást biztosít.
  - e. <sup>2</sup> Az Önkormányzat az Intézmény működtetéséhez havi rendszerességgel támogatást ad. A támogatás nagyságáról az előző év október 1. beíratott gyermeklétszám alapján az Önkormányzat és az Intézmény évente - az óvoda költségvetésének elkészítése előtt - külön megállapodást kötnek. A pénzbeli támogatás mértéke az átmeneti időszakban (2023.01.01.-2024.12.31.) ~~(2020.01.01.-2022.12.31.)~~ nem lehet kevesebb, mint 30000,- Ft/gyermek. A pénzbeli támogatáson felül az Önkormányzat biztosítja a gyermekek utaztatását és az Intézmény távfűtését.
  - f. Egyház kijelenti, hogy az Nkt. 32. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint egyoldalú nyilatkozatot tesz.
8. Az Önkormányzat kötelezettségei:
- a. Az Önkormányzat az esélyegyenlőség biztosítása érdekében az ingyenes és kedvezményes étkeztetéshez a gyermekek védelméről szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 21/B § és 21/C §, a szociálisan rászoruló gyerekek támogatásához a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló 10/2003. (X. 01.) önkormányzati rendeletben, a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint jár el az Intézménybe járó körzeti gyerekek tekintetében is.
  - b. <sup>3</sup> Az Önkormányzat az Intézmény működéséhez pénzbeli és természetbeni támogatást nyújt. A pénzbeli támogatásról a 7. e. pontban rögzítettek szerint külön megállapodást köt. Természetbeni támogatásként az Intézmény számára biztosítja távhő szolgáltató központjából a távfűtést és saját járművével a Lajoskomárom közigazgatási határán belüli településrészekről a gyermekek bejárását. Az Önkormányzat és az Egyház az átmeneti időszak leteltét megelőzően, 2024. 2022. október 1. és november 30. között felülvizsgálja és újratárgyalja a jelen Megállapodás 7/e.) pontjában meghatározott pénzbeli támogatás mértékét.
  - c. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a gyermekeknek az Intézménybe történő óvodai nevelésére, ellátására a szülők írásban kérhetik gyermekük felvételét. Ezzel elfogadják az Intézmény világnézeti elkötelezettségét, az ebből fakadó házirendben rögzített szabályokat.

<sup>2</sup> Módosította a 2023.01.01. napján hatályba lépő Megállapodás.

<sup>3</sup> Módosította a 2023.01.01. napján hatályba lépő Megállapodás.

**TERVEZET**

- d. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az Intézmény házirendje tartalmazza a világnézeti elkötelezettségből fakadó jellemzőket, és a házirend betartása ezekkel együtt minden gyermeknek, dolgozónak egyaránt kötelező.
9. A Szerződő Felek ezen köznevelési megállapodást az aláírás napjától 5 évre kötik.
10. A megállapodás rendes felmondással kizárólag a nevelési év kezdetétől szüntethető meg, legkésőbb a nevelési év kezdetét megelőző év utolsó napjáig a másik félhez írásban intézett felmondó nyilatkozat alapján. Az Egyház csak azt követően jogosult a megállapodás rendes felmondással történő megszüntetésére, miután a Nkt. 32. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint egyoldalú nyilatkozatot tett.
11. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Nkt., továbbá a Magyarország Költségvetéséről szóló mindenkor hatályos törvény előírásai az irányadók. A felek megállapodnak abban, hogy ezen megállapodás teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket először tárgyalás útján próbálják rendezni, amely tárgyalásról hiteles feljegyzést, illetőleg jegyzőkönyvet készítenek. Felek a peren kívül nem rendezhető jogvitáik eldöntésére – hatáskörtől függően – a Sárbogárdi Járásbíróság vagy a Székesfehérvári Törvényszék illetékességét kötik ki.
12. A Szerződő Felek a köznevelési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Budapest, 2018. augusztus 30.

Krámer György SK.  
országos irodaigazgató  
Magyarországi Evangélikus Egyház

Lajoskomárom, 2018. augusztus 30.

Pirtyák Zsolt SK.  
polgármester  
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata

Jogi ellenjegyző:

Mosbergerné dr. Miklós Judit SK.  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Banász Ádám SK.  
gazdálkodási üi.

**Az 2. Módosítással egységes szerkezetben 2023.01.01. hatállyal jóvá hagyta:**

.....  
Krámer György  
országos irodaigazgató  
Magyarországi Evangélikus Egyház

.....  
Pirtyák Zsolt  
polgármester  
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata

Jogi ellenjegyző:

.....  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Banász Ádám gazd. üi.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**8.)**

**napirendi pontjához**



## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. augusztus 29. napján tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:**

***Fel nem vett képviselői/bizottsági tiszteletdíjak felhasználásának megtárgyalása***

**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester

**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

**Melléklet:**

1. melléklet – Kérelem támogatási forrás igénylésére
2. melléklet – Nyilatkozat bizottsági tiszteletdíj felhasználásáról
3. melléklet – Adattábla képviselői tiszteletdíjak összegéről és felhasználásáról
4. melléklet – Határozati javaslat

### Tisztelt Képviselő-testület!

#### 1. Előzmények

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2 tagja, Béczi János és Havranek György képviselők tiszteletdíjukról, míg Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottságának 2 tagja, dr. Bors Ottóné és Glück Istvánné bizottsági külsős tagok bizottsági tiszteletdíjukról történő lemondással éltek a 2022. évre vonatkozóan.

#### 2. Előterjesztés, javaslat

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 71. §-a alapján a polgármester részére kötelező az illetmény vagy a tiszteletdíj megállapítása, ezért nevesíti a jogalkotó külön az arról való lemondást. Az önkormányzati képviselő számára nem kötelező tiszteletdíj megállapítása, a képviselő-testület diszkrecionális jogkörében dönthet arról, hogy kíván-e képviselői tiszteletdíjat megállapítani, amennyiben igen, úgy kötelező az önkormányzati rendeletben történő szabályozás (lásd Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2017. (I.30.) önkormányzati rendelete az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról és költségétérítéséről).

Hivatkozott önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése értelmében:

„(3) Az önkormányzati képviselő, illetve a bizottsági tag saját elhatározása és nyilatkozata alapján a tiszteletdíjról lemondhat.”, s akár időlegesen, pl. a vészhelyzet idejére döntés is születet arról, hogy nem kerül megállapításra tiszteletdíj az érintettek részére. A lemondás történhet határozott időszakra vagy a teljes önkormányzati ciklusra és bármikor visszavonható.

Lemondás a tiszteletdíjról

- a) az önkormányzati képviselő/bizottsági tag a tiszteletdíjának egészéről vagy egy részéről egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal lemondhat. Ebben az esetben a képviselő nyilatkozik arról, hogy nem kívánja felvenni a részére megállapított tiszteletdíjat, amely így a járulékaival együtt az önkormányzat költségvetésének a bevételeit képezi és annak felhasználásáról való döntés a képviselő-testület jogköre. Annak természetesen nincs akadálya, hogy a felhasználásra vonatkozóan bárki (akár az érintett is) javaslatot tegyen a képviselő-testület részére.
- b) a képviselő/bizottsági tag felveszi – a járulékok levonása után – a nettó tiszteletdíját és saját elhatározása alapján ajánlja fel azt pl. egy civil szervezetnek.



1. pontban hivatkozott képviselők, bizottsági külsős tagok fel nem vett képviselői illetve bizottsági tiszteletdíjuk felhasználására javaslatot tehetnek nyilatkozataikban, s kérik azok figyelembevételét a Tisztelt Képviselő-testület döntéshozatala során, s az előterjesztés **4. mellékletét** képező határozati javaslatokban foglaltak támogatását.

Lajoskomárom, 2022. augusztus 22.

  
PIRTYÁK ZSOLT  
polgármester



### 3. Jogszabályi hivatkozások

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelet
- Az Önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 3/2017. (I.30.) önkormányzati rendelet.

1. melléklet

|  |           |                  |
|--|-----------|------------------|
| LAJOSKOMÁROMI<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |           |                  |
| Érkezes ideje: 2022 JÚL 29.            |           |                  |
| Érkezési azonosító: 1872/2022          |           |                  |
| Kitatás ideje: 2022 JÚL 29.            |           |                  |
| Szám: 610-3                            | Melléklet | Ügyintéző: P. G. |

1. melléklet a 6/2015. (VII.06.) önkormányzati rendelethez

**KÉRELEM**  
**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának**  
**Támogatási forrás igénylésére**

**A KÉRELMEZŐ SZERVEZET**

- a) megnevezése: Lajoskomáromi „Győzelem” Tsz Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya
- b) székhelye: 8136 Lajoskomárom Komáromi utca 4.
- c) telephelye: .....
- d) adószáma: 19820466-1-07
- e) nyilvántartásba vételi okirat száma: 07-02-0000157
- f) nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: Székesfehérvári Törvényszék
- g) törvényes képviselőjének neve: Pirtyák Zsolt
- h) törvényes képviselőjének címe: 8136 Lajoskomárom Móricz Zs. utca 16.
- i) bankszámláját vezető pénzüintézet megnevezése: Takarékbank Zrt.
- j) bankszámlaszáma: 50420238-10002670
- k) kapcsolattartó neve: Szücsné Sándor Zsuzsanna- szakosztályvezető
- l) e-mail címe vagy a képviselő telefonszáma: konyvtar@lajoskomarom.hu

**A KÉRELMEZŐ SZERVEZET TEVÉKENYSÉGÉNEK, ILLETVE A TERVEZETT PROGRAMNAK A KAPCSOLÓDÁSA AZ ÖNKORMÁNYZAT FELADATAIHOZ**

(konkrétan mely önkormányzati feladatellátást segíti a pályázó szervezet tevékenysége, illetve a tervezett program, különösen a helyi közösségek érdekeinek, céljainak szolgálata tekintetében):

A helyi sportegyesület vezetőségének egységes támogatásával a Lajoskomáromi Győzelem TSZ SE Kézilabda Szakosztálya - fél éves előkészítést követően- 2021.05.12-én alakult meg, majd, felvételt nyert a Magyar Kézilabda Szövetség szervezetei közé. Alapvető feladatunk, a sportág népszerűsítése; bajnokságon induló felnőtt női csapat összeállítása, valamint utánpótlás csapatok összeállítása szorosan együttműködve a Lajoskomáromi Gesztenyefasori Szent Márton Általános Iskola és AMI köznevelési intézménnyel.

Ősszel, az iskola indulásával egyidejűleg toborzó tevékenységbe kezdtünk. Létszámunkat sikerült annyira megnövelni, hogy a felnőtt megyei bajnokságon kívül az U9 és U10 korosztályokba is tudtunk utánpótlás csapatokat nevezni a kisiskolás bajnokságokba.

2021.09.26-tól indult egyesületünk felnőtt kézilabdás hölgyei számára Fejér-Komárom megyei női bajnokság.

2021.11.28-tól a Kisiskolás versenyek kezdődtek meg.

A felnőtt csapatunk az őszi bajnoki szezon pont nélkül zárta. Ezen a szinten nagyon kemény mérkőzéseket vívtunk, rengeteget kell még játszani ahhoz, hogy rutinosabbá váljunk. A

csapat gerince nagyon fiatal még, sok technikai és taktikai tudást kell még elsajátítaniuk és ezt tudni alkalmazni a meccsek során.

A kislányok méltó módon szerepelve megmutatták, hogy igenis számolni kell Lajoskomárom csapatával! Mind fizikálisan, mind felkészültségben felvették a versenyt a nagyvárosokból érkező csapatokkal. Ebben a korosztályban még nem rögzítik az eredményt, náluk csak a játék a lényeg.

A tavaszi szezon eredményei

A felnőtt csapatunk a tavaszi bajnoki szezont is pont nélkül zárta. Azonban jól látszik már a fejlődés, szorosabb eredmények születtek. Sokkal több gólt lőttek a lányok, többször vezettek a mérkőzések során. Az erőnlétük is sokat fejlődött, bátran játszanak és küzdenek egymásért. Jó kis közösség alakult ki a játékosok között az első szezon alatt.

Az U9 és U10 csapatok tovább meneteltek a Kisiskolás bajnokságban. Bebizonyították, hogy jó úton járnak. A meccseken kiválóan teljesítettek a kislányok. Megszokták az éles helyzeteket, a létkört.

Az U9-es lányok adják az iskola Sulikézi bajnokságon elinduló csapatának gerincét, akik szintén nagyon szépen szerepeltek a Solton megrendezett fordulón.

Az előttünk álló szezon nevezési költségei magasak, melyet nyár végén kell befizetni egy összegben. Ennek teljesítéséhez kérjük támogatásukat.

20.... évben a pályázó szervezet részére

a) az államháztartás központi alrendszeréből igényelt/kapott<sup>1</sup> egyéb költségvetési támogatásból, valamint külföldi forrásokból származó összeg:.....Ft,

b) az állam, az Országgyűlés, a Kormány, a miniszter, illetve költségvetési szerv által alapított vagy tulajdonolt alapítványtól, közalapítványtól, köztestülettől, nonprofit vagy más gazdasági társaságtól igényelt/kapott\* támogatás összege: .....Ft.

## I. MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSI IGÉNY

Az igényelt támogatás összege a 2022 évi működési támogatásra:

210 000 Ft (ÁFÁ-val)

A 2022 évre tervezett tervezet dologi kiadások összege: Ft

Ebből

a) rendelkezésre álló összeg: Ft  
b) az önkormányzattól igényelt támogatás összege: Ft  
c) egyéb forrás: Ft

Az önkormányzattól igényelt támogatás felhasználásának részletes ismertetése

| <i>költség megnevezése:</i>   | <i>igényelt összeg:</i> |
|---|-------------------------|
| 1. Bérleti díjak (ingatlan, gép, stb.)  | .....Ft                 |
| 2. Jármű üzemeltetés költségei (üzemanyag; javítás)                           | .....Ft                 |
| 3. Egyéb eszközök üzemeltetésének költségei (karbantartás, stb.)              | .....Ft                 |
| 4. Adminisztráció költségei (irodaszer; nyomtatvány;<br>sokszorosítási anyag) | Ft                      |
| 5. Kis értékű (200 e Ft alatti) tárgyi eszköz beszerzés                       | .....Ft                 |
| 6. Nevezési, pályázati díjak, tagdíjak, egyéb díjak                           | <u>210 000 Ft</u>       |
| <b>Összesen:</b>  | <b>210 000 Ft</b>       |

Visszaigényelhető ÁFA összege: ..... Ft

A támogatás felhasználásának időbeli ütemezése:

1. Kezdő időpont: 2022. augusztus 1.
2. Befejező időpont: 2022. december 31.

## II. RENDEZVÉNYEK MEGVALÓSÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ TÁMOGATÁSI IGÉNY

A tervezett program részletes leírása:

Az igényelt támogatás összege:

.....Ft (ÁFA-val)

A tervezett program összes költsége: ..... Ft

Ebből

- |   |         |
|---|---------|
| a) rendelkezésre álló összeg:                     | .....Ft |
| b) az önkormányzattól igényelt támogatás összege: | .....Ft |
| c) egyéb forrás:                                  | .....Ft |

Az önkormányzattól igényelt támogatás felhasználásának részletes ismertetése

| <i>költség megnevezése:</i>                         | <i>igényelt összeg:</i> |
|---|-------------------------|
| 1. Bérleti díjak (ingatlan, gép stb.)               | .....Ft                 |
| 2. Jármű üzemeltetés költségei (üzemanyag; javítás) | .....Ft                 |

|   |         |
|---|---------|
| 4. Adminisztráció költségei (irodaszer; nyomtatvány; prospektusok,<br>sokszorosítási anyag) | .....Ft |
| 5. Kis értékű (100 E Ft alatti) tárgyi eszköz beszerzés                                     | .....Ft |
| 6. Közreműködő művészek, fellépők díjazása  | .....Ft |
| 6. Egyéb költségek (pl. utazási költség)  | .....Ft |
| <b>7. Összesen:</b>   | .....Ft |
| Visszaigényelhető ÁFA összege: ..... Ft   |         |
| A tervezett program megvalósításának időrendi ütemezése:                                    |         |
| Program kezdete:  |         |
| Program vége:   |         |

Kelt: Lajoskomárom 2022.július 28.

*Szűcsné Sándor Zsuzsanna*  
 Név (képviselő olvasható neve, aláírása)

PH

# NYILATKOZAT

Alulírott Glück Istvánné (név) ..... (szül.hely, idő)  
 (anyja neve) ..... (adóazonosító) 8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 24/a. szám alatti  
 lakos, mint Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának  
 képviselője/polgármestere/alpolgármestere/bizottsági tagja  
 nyilatkozom, hogy a 2022. évben részemre megállapított  
 havi bruttó 30.000,- Ft <sup>1</sup>

tiszteletdíj/illetmény összegéről az alábbiak szerint rendelkezem:

## A tiszteletdíj/illetmény összegéről

..... 2022. 01. 01 ..... napjától  
 ..... 2022. 12. 31. .... napjáig

## lemondok

s annak felhasználására javaslatom Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

Képviselő-testülete részére az alábbi:

1. Lajoskomáromi Gyözelem Tsz SE Kézilabda Szakosztály

(alapítvány/egyesület/szervezet stb.) részére ..... 210.000,- Ft az alábbi céllal:

2023. évi működési költség.

Kérem a fenti összeget a kedvezményezett

..... számlaszámára átutalni.

2. ....

(alapítvány/egyesület/szervezet stb.) részére ..... Ft az alábbi céllal:

Kérem a fenti összeget a kedvezményezett

..... számlaszámára átutalni.

<sup>1</sup> A tiszteletdíj járulékokkal számított összege 2022. I – XII. hóig (30.000,- Ft +15,5%) = 34.650,- Ft/hó

3. ....  
(alapítvány/egyesület/szervezet stb.) részére.....Ft az alábbi céllal:  
.....  
.....  
.....

Kérem a fenti összeget a kedvezményezett  
..... számlaszámára átutalni.

**A tiszteletdíj/illetmény összegét**

..... napjától

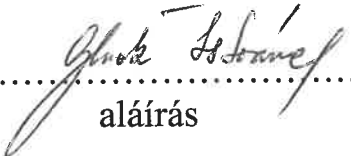
..... napjáig

kérem részemre számfejtteni és annak összegét

- a) az alábbi számlaszámra utalni.....vagy
- b) a Polgármesteri Hivatal házipénztárában kifizetni szíveskedjenek.

*Tudomásul veszem, hogy a fenti adatokban történt változásokról a kifizetőt írásban tájékoztatom.*

Lajoskomárom, 20<sup>22.</sup> 01. 17.....

.....  
  
aláírás

Felhasználás

| Lajtkomáromi Győzelem SE Kézilabda Szaksztálya |  |  |  |  |  | Döntéseljáró Kt.határozat száma |
|--|--|--|--|--|--|---------------------------------|
| 200 000  |  |  |  |  |  | 84/2022.(VI.22.)                |
|  |  |  |  |  |  |                                 |
|  |  |  |  |  |  |                                 |
|  |  |  |  |  |  |                                 |
|  |  |  |  |  |  |                                 |
|  |  |  |  |  |  |                                 |
|  |  |  |  |  |  |                                 |
|  |  |  |  |  |  |                                 |
|  |  |  |  |  |  |                                 |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|                                   |   |   |   |   |   |         |
|-----------------------------------|---|---|---|---|---|---------|
| 410 000                           | - | - | - | - | - | -       |
| Feljártított támogatások összesen |   |   |   |   |   | 410 000 |

| Képviselői tiszteletdíj (Ft/hó) | bizottsági tiszteletdíj (Ft/hó) | összesen havi (Ft/hó) | Összesen havi járulékokkal (4,13%) | Összesen havi járulékokkal (4,13%) | Tiszteletdíj nyilatkozat alapján | I. félév  | II. félév | Éves összesen |
|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------|-----------|---------------|
|                                 |                                 |                       |                                    |                                    |                                  |           |           |               |
| 50 500                          | 60 000                          | 110 500               | 0                                  | 110 500                            | 110 500                          | 663 000   | 663 000   | 1 326 000     |
| 50 500                          | 30 000                          | 80 500                | 0                                  | 80 500                             | 90 965                           | 545 790   | 545 790   | 1 091 580     |
| 50 500                          | 30 000                          | 80 500                | 0                                  | 80 500                             | 90 965                           | 545 790   | 545 790   | 1 091 580     |
| 50 500                          | 30 000                          | 80 500                | 0                                  | 80 500                             | 90 965                           | 545 790   | 545 790   | 1 091 580     |
| 50 500                          | 30 000                          | 80 500                | 0                                  | 80 500                             | 80 500                           | 483 000   | 483 000   | 966 000       |
| 212 000                         |                                 | 212 000               | 0                                  | 239 560                            | 239 560                          | 1 437 360 | 1 437 360 | 2 874 720     |

| Viláztartás lemond | éves összegéről lemond | éves összegéről lemond | éves összegéről lemond | éves összegéről lemond | éves összegéről lemond | éves összegéről lemond | éves összegéről lemond | éves összegéről lemond |
|--------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                    |                        |                        |                        |                        |                        |                        |                        |                        |
|                    | 30 000                 | 30 000                 | 30 000                 | 30 000                 | 30 000                 | 180 000                | 180 000                | 360 000                |
|                    | 30 000                 | 30 000                 | 30 000                 | 30 000                 | 30 000                 | 180 000                | 180 000                | 360 000                |
|                    | 30 000                 | 30 000                 | 33 900                 | 33 900                 | 33 900                 | 203 400                | 203 400                | 406 800                |
|                    | 30 000                 | 30 000                 | 33 900                 | 33 900                 | 33 900                 | 203 400                | 203 400                | 406 800                |

|           |  |  |  |  |  |  |  |           |           |           |
|-----------|--|--|--|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|
| Összesen: |  |  |  |  |  |  |  | 4 987 530 | 4 987 530 | 9 975 060 |
|-----------|--|--|--|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|





## HATÁROZATI JAVASLAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. augusztus 29. napján tartandó rendkívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** A Lajoskomáromi „Győzelem” Tsz. Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya  
támogatási kérelmének megtárgyalása

**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester  
**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2022. (.....) h a t á r o z a t a**  
**a Lajoskomáromi „Győzelem” Tsz. Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya**  
**részére nyújtandó támogatásról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lajoskomáromi „Győzelem” Tsz Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4., adószáma: 19820466-1-07 képviseli: Pirtyák Zsolt elnök) részére a Sportegyesület Kézilabda Szakosztály részére a 2023. évi szezon egyéb díjainak, költségeinek biztosítására 210.000 - Ft (azaz Kettőszáztízezer forint) vissza nem térítendő céljelllegű támogatást biztosít.

A támogatás 2022. évi forrása a 2022. évi költségvetésének képviselői tiszteletdíjból (*Glück Istvánné bizottsági tag tiszteletdíjának*) e célra átcsoportosított összege.

Felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására, mely szerződés jelen határozat elválaszthatatlan *1. melléklete*.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Költségvetés módosítását terjessze a Képviselő-testület elé, továbbá intézkedjen a támogatás 2022. szeptember 15. napjáig történő átutalásáról.

Határidő: 2022. szeptember 15.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS <sup>1</sup>

amely, létrejött egyrészről

## LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

- törzskönyvi azonosító szám: 727309
- adószám: 15362515-2-07
- bankszámlaszám: 58100082-10011025

képviselőként eljáró Wanderer Ildikó Gabriella alpolgármester, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) másrésztől,

- megnevezése: LAJOSKOMÁROMI „GYŐZELEM” Tsz. SPORTEGYESÜLET KÉZILABDA SZAKOSZTÁLYA
- székhelye: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.
- telephelye: ---
- nyilvántartásba vételi okirat száma: 07-02-0000157
- nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: Székesfehérvári Törvényszék
- törvényes képviselőjének neve: Pirtyák Zsolt elnök
- törvényes képviselőjének címe: 8136 Lajoskomárom, Móricz Zs. u. 16.
- adószám: 19820466-1-07
- bankszámlaszám: 50420238-10002670

képviselőként eljáró Pirtyák Zsolt, mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**) között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

### 1. A támogatás összege, célja

- 1.1. Támogató **210.000.-** Forint, azaz Kettőszáztízezer forint pénzügyi vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt a Támogatott részére az alábbiak szerint:
  - a) 2022. szeptember 15-ig 210.000,- Ft, **működési támogatás címén.**
- 1.2. A Támogatás célja: A Sportegyesület Kézilabda Szakosztálya részére a 2023. évi szezon egyéb díjának, költségeinek biztosítása.
- 1.3. Támogató a pénzügyi támogatást Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló **1/2022. (II.2.) önkormányzati rendelete** (2022. évi Költségvetési rendelet) terhére, Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2022. (.....) képviselő-testületi határozata alapján (*Glück Istvánné bizottsági tag tiszteletdíj felajánlása alapján*) nyújtja.
- 1.4. A megvalósítás
  - a) kezdési időpontja: 2022. augusztus 1.
  - b) befejezési időpontja: 2022. december 31.

### 2. A támogatás átutalása és a felhasználás módja

- 2.1. Támogató köteles:
  - a) Jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a támogatást átutalni a Támogatott bankszámlájára a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 30 napon belül.
  - b) Ellenőrizni, hogy a Támogatott jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit megfelelően teljesíti.
- 2.2. Támogatott köteles:
  - a) A támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott cél megvalósításával közvetlenül kapcsolatos kiadásokra **2023. március 31. napjáig felhasználni.** Támogatott vállalja, hogy a támogatási összeget csak és kizárólag az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 19.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az alapcél szerinti tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó – és a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 6/2015. (VII.6.) önkormányzati rendeletében meghatározott - költségekhez használja fel.

<sup>1</sup> A 6/2015. (VII.6.) önkormányzati rendelet 3. melléklete alapján.

- b) A támogatás felhasználása során Támogatóval együttműködni és Támogatót a támogatás, annak felhasználására kikötött határidőben történő felhasználását akadályozó bármely okról azonnal értesíteni.
- c) Biztosítani, hogy Támogató a szerződésben rögzített cél megvalósítását és a Támogatott egyéb szerződéses kötelezettségeinek teljesítését, akár a megvalósítás befejezése előtt, akár a befejezést követően, akár személyesen, akár megbízottai révén, ellenőrizhesse. A támogatási összeg mértékéig a Támogatott köteles betekintést biztosítani nyilvántartásaiba, könyveibe, továbbá a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben teljes körű adatszolgáltatásra köteles. Támogatott köteles gondoskodni a támogatásból beszerzett eszközök hozzáférhetőségéről, helyszíni megtekintésének lehetőségéről. Támogatott ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és egyéb segítséget az ellenőrzésre jogosult részére megadni.
- d) A támogatási összeget elkülönítetten kezelni, és a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, egyéb okiratokat a Támogató vagy egyéb ellenőrzésre jogosult szervek által ellenőrizhető módon kezelni, és nyilvántartani;
- e) A támogatási összeg felhasználását követő 30 napon belül, de legkésőbb a **támogatás felhasználását követő év március hó 31. napjáig szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni** Támogató részére. A beszámolóknak a következőket kell tartalmaznia:
- szakmai beszámolót: szakmai értékelést a támogatás céljának megvalósulásáról,
  - pénzügyi beszámolót a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott elszámolási szabályoknak megfelelően elkészítve: összesítő lapon a felmerült költségek tételes felsorolását (szerződések, számlák és egyéb bizonylatok alapján összesítve), a pénzügyi bizonylatokat,
  - teljességi nyilatkozatot a Támogatott képviselőjének cégszerű aláírásával ellátva, amelyben a Támogatott büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy minden adatot a Támogató rendelkezésére bocsátott, az alapbizonylatok a Támogatott elszámolási nyilvántartásában megtalálhatóak, és azok a hatályos jogszabályoknak megfelelően kerültek kiállításra, elfogadásra és ellenőrzésre.
- f) A Támogatott köteles feltüntetni a támogatás tényét és a Támogatót minden olyan esetben, amikor a támogatás révén megvalósult tevékenység nyilvánosságot kap.
- g) A Támogatott minden – támogatással kapcsolatos - levelezésén köteles feltüntetni a támogatási szerződés számát.

### 3. A támogatás elszámolása

**3.1.** Támogatott a támogatás felhasználásáról a nevére kiállított számlákkal (bérjellegű kiadások esetén megbízási szerződéssel, számfejtési bizonylattal) számol el, melyből csak a ténylegesen felmerült, igazolható, a támogatás céljának megfelelő költségek vehetők figyelembe. Teljesítési igazolást is csatolni kell a kifizetésekhez.

**3.2.** Átutalással teljesített kiadások esetén a kapcsolódó bankszámla-kivonat, készpénzben teljesített kiadások esetén pedig a kapcsolódó pénztárbizonylat csatolása is szükséges a pénzügyi teljesítés igazolása céljából.

**3.3.** A támogatás elszámolása minden esetben forintban történik, külföldi bizonylatok hiteles fordításáról a Támogatott gondoskodik, valamint csatolja a valutabeváltásról szóló bizonylatot is.

**3.4.** Támogatottnak az eredeti bizonylatokra minden esetben rá kell vezetnie a következő szöveget: „..... Ft Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatával kötött ..... számú támogatási szerződés terhére elszámolva.”. Az e szöveggel ellátott eredeti bizonylatokról a támogatott másolatot készít, ezt követően a másolaton feltünteti, hogy az az eredetivel mindenben megegyezik. A hitelesített másolatot a szervezet képviselője dátumozza, aláírásával és pecsétjével látja el és azok az összesítő lap kíséretében a pénzügyi beszámoló részét képezik.

**3.5.** A beszámoló benyújtását követő 30 napon belül Támogató írásban nyilatkozik a beszámoló befogadásáról. Amennyiben a beszámoló hiányos vagy egyéb okból nem alkalmas a támogatás szerződésszerű felhasználásának ellenőrzésére, úgy Támogató határidő tűzésével Támogatottat hiánypótlásra hívja fel. Amennyiben Támogatott a beszámoló benyújtására vagy a hiánypótlásra vonatkozó kötelezettségét elmulasztja, és ezáltal lehetetlenné teszi annak megállapítását, hogy a támogatást rendeltetés-, illetve szerződésszerűen használta-e fel, számadási kötelezettsége lejárt napjától számított 3 évig a rendelet alapján önkormányzati támogatásban nem részesülhet.

**3.6.** A támogatási szerződésben meghatározott céltól eltérő felhasználás esetén a támogatott

- a) amennyiben a támogatási összeg kétharmadát meghaladó részét a szerződésben kikötöttől eltérő célra fordította, 3 évig
- b) amennyiben a támogatási összeg legalább egyharmadát elérő, de kétharmadát meg nem haladó részét a szerződésben kikötöttől eltérő célra fordította, 2 évig
- c) amennyiben a támogatás legfeljebb egyharmadát a támogatási szerződésben kikötöttől eltérő célra fordította, 1 évig a rendelet alapján nem részesülhet önkormányzati támogatásban.

#### 4. A szerződés megszűnése, szerződésszegés

4.1. A szerződés a szerződésszerű teljesítéssel szűnik meg. A megszűnés nem érinti a szerződés teljesítésével kapcsolatos esetleges későbbi igények érvényesítését.

4.2. Amennyiben a pénzügyi elszámolást követően megállapításra kerül, hogy a támogatott a támogatás összege vonatkozásában megtévesztette, illetve tévedésbe ejtette a támogatás nyújtóját, úgy a támogatást, vagy annak érintett részét, a támogatott köteles a támogatást nyújtó felszólításától számított 15 napon belül az önkormányzat részére visszafizetni.

4.3. Amennyiben a támogatott a támogatás összegét nem használta fel, a fennmaradó összeget köteles legkésőbb a támogatással való elszámolás határidejéig az önkormányzatnak visszafizetni.

#### 5. Záró rendelkezések

5.1. Jelen szerződés mindkét fél cégszerű aláírásának napján lép hatályba.

5.2. Felek a szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek, esetleges vitáikat közvetlen tárgyalás útján rendezik. Felek a szerződést elolvasták, megértették, majd – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írták alá.

5.3. Jelen szerződés automatikusan megszűnik a Támogatott beszámolójának a Támogató általi elfogadásával.

5.4. Jelen Szerződés módosítására írásban, csak a Felek egyező akaratával kerülhet sor; a módosításra mindkét fél jogosult. A Felek egyezően rögzítik, hogy a támogatási szerződés módosítása nem terjedhet ki a támogatási összeg emelésére.

5.5. Jelen Szerződéshez kapcsolódó jogviták esetére a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét kötik ki.

5.6. A Támogatott jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy támogatással és a támogatási szerződéssel összefüggésben általa átadott adatokat a Támogató az adatvédelmi szabályok betartása mellett kezelje.

5.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény végrehajtásáról 67/2008.(III.29.) Korm. rendelet és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

5.8. Jelen szerződés 3 számozott oldalt tartalmaz, négy egymással mindenben egyező példányban készült, melyből egy eredeti példányt a Támogatott, három eredeti példányt a Támogató birtokol.

Kelt: Lajoskomárom, .....

.....

Wanderer Ildikó Gabriella

**mint Támogató**  
(aláírás,bélyegző)

.....

Pirtyák Zsolt

**Támogatott**  
(aláírás,bélyegző)

**Jogi ellenjegyző:**

.....

**Pénzügyi ellenjegyző:**

.....

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**9.)**

**napirendi pontjához**



## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat üzemeltetésében lévő NKN-075 forgalmi rendszámú járművel folytatott személyszállítási feltételeinek megtárgyalása

**Előterjesztő:** Pirtyák Zsolt polgármester

**Előkészítő:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

**Melléklet:**

1. melléklet – Szállítási szabályzat és tarifatablázat tervezete
2. melléklet – Személyszállítási szolgáltatás megrendelésének tervezete
3. melléklet – Elszámoló lap tervezete

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 18. pontja szerint:

„A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

18. helyi közösségi közlekedés biztosítása” az önkormányzat alapfeladatai körébe sorolandó.

### Előzmények

Lajoskomáromi „Győzelem” Tsz Sportegyesület TAO támogatás keretében vásárolta a 20 személy szállítására alkalmas járművet. Az 5 éves fenntartási időszak lejárt. Sportegyesület számára nagy költséget jelentett a jármű fenntartása. Ezért az Önkormányzat térítésmentesen, használati díj megfizetése nélkül átvette üzemeltetésre a járművet 2021. február 10. napjától, határozatlan időre. (Lsd. 15/2021. (II.10.) határozat)

Az Önkormányzat üzembentartói minőségének bejegyzése megtörtént. A viteldíjakra vonatkozóan 2021. június 1. napjától érvényes - **szállítási és tarifa szabályzat került bevezetésre.**

A viteldíj tarifák ezen időpont óta nem változtak, ugyanakkor az év eleje óta tartó jelentős áremelkedések, továbbá a közületek támogatott üzemanyagár megszüntetése miatt a jelenlegi díjak tarthatatlanná váltak. Ezért a melléklet szerinti viteldíj módosításra teszek javaslatot 2022.09.01. napjával.

Az üzemeltetésre vonatkozó szabályzat (1. melléklet), a megrendelés (2. melléklet) és az elszámoló lap (3. melléklet) tervezetei az előterjesztés mellékleteit képezik.

### A döntés jogalapja:

A közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény 2.§ 9. pontja,

A személyszállításról szóló 2012. évi XLI. törvény.

Lajoskomárom, 2022.08.23.

Pirtyák Zsolt  
polgármester



## Határozati javaslat

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szállítási díjak emelése mellett döntött.

A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat üzemeltetésében lévő, NKN-075 forgalmi rendszámú, MERCEDES gyártmányú, SPRINTER típusú (alvázsám: WDB9066571P222438, motorszám: 642896411783962) jármű

- szállítási szabályzatát és tarifa táblázatát az *1. melléklet*,
- a személyszállítási szolgáltatás igénybevételeinek megrendelését a *2. melléklet*, valamint
- a személyszállítás elszámoló lapját a *3. melléklet* szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felkérem a jegyzőt, hogy tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2022.09.01-től folyamatos  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

✱



**SZÁLLÍTÁSI SZABÁLYZAT és TARIFA TÁBLÁZAT<sup>1</sup>****19-1 fő Mercedes Sprinter kisbusz üzemeléséhez**(Érvényes: ~~2021.06.01.~~ 2022.09.01. napjától)

**1.) A TELJES VITELDÍJ = I. Alapdíj + II. Napidíjból + III. Megtett Km díjból + IV. Egyéb áthárított költségből – V. Érvényesíthető kedvezményekből áll.**

**I. Alapdíj**

Alapdíjat az autóbusz kiállása után kell megfizetni.

|      |                                  | Nettó Díj             | Módosítás<br>09.01-től | +Áfa  |
|------|----------------------------------|-----------------------|------------------------|-------|
| I.1. | 0 – 8 óra használat és 100 km-ig | <del>17000,- Ft</del> | 24000,- Ft             | +27 % |

**II. Napidíj**

Az I. pontban lévő Alapdíjon felül Napidíjat kell fizetni az alábbiak szerint

|       |  | Nettó Díj            | Módosítás<br>09.01-től | +Áfa  |
|-------|--|----------------------|------------------------|-------|
| II.1. | 8 - 24 óra használatnál vagy 100 km felett | <del>7874,- Ft</del> | 11811,- Ft             | +27 % |
| II.2. | 24 órát meghaladóan NAPONTA                | <del>7874,- Ft</del> | 11811,- Ft             | +27 % |

**III. Megtett km utáni díj**

Az I. pont szerinti Alapdíjon felül 100 Km és a feletti megtett km után Km díjat kell fizetni az alábbiak szerint:

|        |                       | Nettó Díj                        | Módosítás<br>09.01-től | +Áfa  |
|--------|-----------------------|----------------------------------|------------------------|-------|
| III.1. | KM díj (Piaci tarifa) | <del>170 Ft/</del><br>megtett km | 240 Ft/<br>megtett km  | +27 % |

**IV. Egyéb áthárított költség**

A jármű használatával kapcsolatos : - külföldi autópálya díj;  
- kül- és belföldi parkolás költsége

**V. Kedvezmények**

V.1. **Alapdíj kedvezmény:** Lajoskomáromi székhelyű Közintézmény vagy Civil szervezet évente 2 alkalommal, 100 km használatig.

V.2. **Napidíj kedvezmény:** 0-8 órás és 100-km alatti használat esetén csak Alapdíjat kell fizetni.

V.3. **Km kedvezmény:** 0-8 órás és 100-km alatti használat esetén csak Alapdíjat kell fizetni.

V.4. **Tarifa kedvezmény:** – 20% km díj utáni kedvezmény a Lajoskomáromi székhelyű Közintézmény vagy Civil szervezet 100 km feletti használat esetén.

V.5. **Sportegyesületi kedvezmény:** -100 % teljes viteldíj kedvezmény a Lajoskomáromi székhelyű Sportegyesület részére a belföldi sportrendezvényre eljutás céljából.

2.) E szabályzat alapján kell kiállítani/kiszámlázni az autóbusszal végzett személyszállításokat. A szabályzat visszavonásig érvényes.

Jóváhagyta: 2022.08.29.

Pirtyák Zsolt s.k.  
polgármester

<sup>1</sup> Megállapította Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat .../2022. (...) határozata. Hatályos: 2022.09.01-től

## MEGRENDELÉS

### Személyszállítási szolgáltatás igénybevételére

1. SZÁLLÍTÁS IDŐPONTJA:.....- tól  
 .....- ig

2. CÉLÁLLOMÁS: .....

3. TERVEZETT KM: ..... KM

4. SZÁLLÍTOTT SZEMÉLYEK SZÁMA: ..... fő

#### 5. MEGRENDELŐ

- NÉV: .....
- Cím/Székhely: .....
- ADÓSZÁM: .....

#### 6. KAPCSOLATTARTÓ

- NÉV: .....
- Cím/Székhely: .....
- TELEFON SZÁM: .....

#### 7. ÉRVÉNYESÍTENI KÍVÁNT KEDVEZMÉNY MEGJELÖLÉSE

- Lajoskomáromi székhelyű Közintézményként az V.1. szerint ..... évben ..... alkalommal.
- Lajoskomáromi székhelyű Civilszervezetként az V.1. szerint ..... évben ..... alkalommal.
- Lajoskomáromi székhelyű Közintézmény vagy Civil szervezetként az V.4. szerinti -20 % Tarifa kedvezményt kívánom érvényesíteni.
- Lajoskomáromi székhelyű Sportegyesület igénylése V.5 szerint.

Dátum: .....

.....  
 megrendelő aláírása

---

#### Szállítási szolgáltató:

#### **LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**

8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.

Telefon Hivatal: +36 30 4003454/ 16 mellék; Jármű vezető: + 36 30 2415896

Email: [hivatal@lajoskomarom.hu](mailto:hivatal@lajoskomarom.hu)

<sup>1</sup> Megállapította Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat ..../2022. (...) határozata. Hatályos: 2022.09.01-től

## ELSZÁMOLÓ LAP

### 19-1 fő Mercedes Sprinter kisbusz személyszállítás

#### 1. MEGRENDELŐ

- NÉV: .....
- Cím/Székhely: .....
- ADÓSZÁM: .....

#### 2. UTAZÁSI ADATOK

- MENETLEVÉL SZÁMA: .....
- SZÁLLÍTÁS IDŐPONTJA:.....- tól .....- ig
- MEGTETT ÚT: ..... KM
- SZÁLLÍTOTT SZEMÉLYEK SZÁMA: ..... fő

#### ELSZÁMOLÁS

|                        | DÍJTÉTELEK  | Egység  | Egységár Ft | Mennyiség | Nettó díj Ft | Áfa 27 % | Bruttó díj Ft |
|------------------------|---|---------|-------------|-----------|--------------|----------|---------------|
| I.                     | ALAPDÍJ (Jármű kiálása)   | Alkalom | 24000       |           |              |          |               |
| II.                    | NAPIDÍJ   | Nap     | 11811       |           |              |          |               |
| III.                   | Megtett Kmdíj   | Km      | 240         |           |              |          |               |
| IV.                    | Egyéb ÁTHÁRÍTOTT költség (Külföldi útdíj, bel- és külföldi parkolás)  | Alkalom |             | 1         |              |          |               |
|                        | <b>DÍJ ÖSSZESEN</b>   |         |             |           |              |          |               |
| <b>V. KEDVEZMÉNYEK</b> |   |         |             |           |              |          |               |
| V.1.                   | Alapdíj Kedvezmény ( 100 km használat felett, továbbá Lajoskomáromi Közintézmény és Civil szervezet esetén 100 km alatt évi 2 alkalommal) | Alkalom | -24000      |           |              |          |               |
| V.2.                   | Napidíj kedvezmény  | Alkalom | -11811      |           |              |          |               |
| V.3.                   | 100 Km alatti kedvezmény  | km      | -240        |           |              |          |               |
| V.4.                   | 20 % Tarifa kedvezmény (Közintézmény és Civil szervezet)  | km      | -48         |           |              |          |               |
| V.5.                   | Sportegyesületi kedvezmény (Belföldi sporteseményre szállítás teljes viteldíja)   | Alkalom |             | 1         |              |          |               |
|                        | <b>KEDVEZMÉNYEK ÖSSZESEN:</b>   |         |             |           |              |          |               |
|                        | <b>FIZETENDŐ VÉGÖSSZEG:</b>   |         |             |           |              |          |               |

Dátum: .....

Aláírás: .....

<sup>1</sup> Megállapította Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat ..../2022. (...) határozata. Hatályos: 2022.09.01-től

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 29. napján**

**tartandó**

**rendkívüli nyílt ülésének**

**10.)**

**napirendi pontjához**

**Önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló bérlemények bérleti díjai\***

| S.sz | Hrsz   | Épület                               | Hasznosítás  | Egység                           | Nettó díj                                    |
|------|--------|--------------------------------------|--|----------------------------------|--|
| 1.   | 81/3   | SPORTCSARNOK<br>(Geszenyefasor u.6.) | 1. Közköztartási és közművelődést szolgáló rendezvények és társadalmi célú rendezvények megtartása<br>2. Teremhasználat óradíja<br>3. Épület bérleti díja (maximum 48 órára)<br><i>Kaució a bérleti díj 50 %-a; mely összeget az átadás alkalmával kell letétbe helyezni. A kaució a visszaadáskor megállapított rendeltetésszerű használatot követően visszajár a bérlőnek. Rongálás, meghibásodás, takarítatlan állapot esetén az összeg a javítás, karbantartás, takarítás céljára használandó fel. Az átadás/átvételre a polgármester jelöl ki személyzetet.</i> | óra<br>alkalom                   | díjmentes<br>2000 Ft<br>30000 Ft             |
| 2.   | 81/2   | FŐZŐKONYHA<br>(Geszenyefasor u.4.)   | 1. Konyha bérleti díja (maximum 48 órára)<br><i>Kaució a bérleti díj 50 %-a; mely összeget az átadás alkalmával kell letétbe helyezni. A kaució a visszaadáskor megállapított rendeltetésszerű használatot követően visszajár a bérlőnek. Rongálás, meghibásodás, takarítatlan állapot esetén az összeg a javítás, karbantartás, takarítás céljára használandó fel. Az átadás/átvételre a polgármester jelöl ki személyzetet.</i>  | alkalom                          | 20000 Ft                                     |
| 3.   | 161    | Komáromi u. 2.                       | 1. GYÓGYSZERTÁR rész (129,57 m <sup>2</sup> )<br>2. FOGORVOSI RENDELŐ rész (127,8 m <sup>2</sup> )   | hónap<br>hónap                   | 104000 Ft<br>0 Ft                            |
| 4.   | 163    | Ozorai u. 1.                         | 1. TŰZOLTÓSZERTÁRI IRODA (28 m <sup>2</sup> )<br>2. ORVOSI RENDELŐ rész ( m <sup>2</sup> )<br>3. GARÁZS (Ozorai u. 1/a lakáshoz)<br>4. GARÁZS (Ozorai u. 1/b lakáshoz)   | hónap<br>hónap<br>hónap<br>hónap | 36800 Ft<br>0 Ft<br>3900 Ft<br>3900 Ft       |
| 5.   | 1240   | Komáromi u.                          | VÍZMŰ  | év                               |  |
| 6.   | 0170   | Középbogárd                          | VÍZMŰ  | év                               |  |
| 7.   | 0141   | Mezőkomárom                          | VÍZMŰ  | év                               |  |
| 8.   | 199    | Ozorai u.                            | MÉRLEGHÁZ (853 m <sup>2</sup> területből <b>20 m<sup>2</sup></b> ) 100,- Ft/m <sup>2</sup> /hó   | év                               | 24000 Ft                                     |
| 9.   | 836/3  | SZOLGÁLTATÓHÁZ<br>(Batthyány u. 6.)  | 1. Fodrász üzlet<br>2. Papír, Írószer üzlet<br>3. Kozmetika üzlet<br>4. Elektronika üzlet  | hónap<br>hónap<br>hónap<br>hónap | 20600 Ft<br>20600 Ft<br>23200 Ft<br>20600 Ft |
| 10.  | 0230/1 | VÍZTORONY                            | Víztronyra elhelyezett adóvevő bérleti díja  | év                               | 400800 Ft                                    |
| 11.  | 0412/3 | Szántó                               | 19999 m <sup>2</sup> szántó terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 12.  | 657    | Káposztás kert                       | 194 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 13.  | 659    | Káposztás kert                       | 388 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 14.  | 660    | Káposztás kert                       | 194 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 15.  | 662    | Káposztás kert                       | 403 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 16.  | 664    | Káposztás kert                       | 194 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 17.  | 670    | Káposztás kert                       | 388 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 18.  | 1349   | Középbogárd                          | 1806 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 19.  | 1506   | Kertalja u.                          | 2039 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 20.  | 1507   | Kertalja u.                          | 2000 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 21.  | 1508   | Kertalja u.                          | 1960 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 22.  | 1509   | Kertalja u.                          | 2050 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 23.  | 1510   | Kertalja u.                          | 2050 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 24.  | 1511   | Kertalja u.                          | 2054 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 25.  | 1512   | Kertalja u.                          | 2054 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 26.  | 1513   | Kertalja u.                          | 2054 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 27.  | 1514   | Kertalja u.                          | 2054 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 28.  | 1515   | Kertalja u.                          | 2054 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 29.  | 1516   | Kertalja u.                          | 2054 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 30.  | 1517   | Kertalja u.                          | 2158 m <sup>2</sup> beépítetlen terület  | m <sup>2</sup> /év               | 2 Ft   |
| 31.  | 1522/4 | Nyárfa u. 2.                         | 613 m <sup>2</sup> Kultúrház - Faluház Középbogárd<br>Teremhasználat óradíja<br>Épület bérleti díja (maximum 24 órára)<br><i>Kaució a bérleti díj 50 %-a; mely összeget az átadás alkalmával kell letétbe helyezni. A kaució a visszaadáskor megállapított rendeltetésszerű használatot követően visszajár a bérlőnek. Rongálás, meghibásodás, takarítatlan állapot esetén az összeg a javítás, karbantartás, takarítás céljára használandó fel. Az átadás/átvételre a polgármester jelöl ki személyzetet.</i>   | óra<br>nap                       | 2000 Ft<br>10000 Ft                          |