

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi Bizottságának**

**2023. március 27. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**1.)**

**napirendi pontjához**



## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának  
2023. március 27. napján tartandó ülésére

<b>Tárgy:</b>	<b>„Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű, VP6-7.2.1.1-21 azonosítószámú pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárása</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Pirtyák Zsolt polgármester
<b>Előkészítő:</b>	Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
<b>Melléklet:</b>	1. melléklet : Ajánlati felhívás 2. melléklet : Vállalkozási szerződés tervezete 3. melléklet : Bontási jegyzőkönyv 4. melléklet: 1. értékelés 5. melléklet: Végső értékelés 6. melléklet: Összegzés az ajánlatok elbírálásáról

### Tisztelt Pénzügyi Bizottság / Képviselő-testület!

#### Vezetői összefoglaló:

A „mezőgazdasági utak nyomvonal korrekciója, stabilizációja, tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítása és mindkét rész esetében a STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának érvényessé és nyertessé nyilvánítása javasolt.

**A döntés pénzügyi kihatása:** Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás és az arra benyújtott Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat alapján áll a pénzügyi forrás rendelkezésre.

#### Részletes kifejtés:

A közbeszerzés tárgya:

Lajoskomárom nagyközség külterületén meglévő mezőgazdasági utak nyomvonal korrekciója, és stabilizációja tárgyú építési kivitelezési vállalkozási szerződés

- 1. rész: 0225 hrsz.

- 2. rész: 0246 hrsz.

A tervezett beavatkozással érintett szakaszokat az U-2 Áttekintő helyszínrajzon tüntettük fel, mely szerint az érintett földutak mg1 és mg2 jelű szakaszokra osztottuk fel. Az mg1 jelű út szelvényezése a Lajoskomárom, Középbogárd, Dég-Újtelep településeket összekötő 6402 jelű összekötőút 5+344-es szelvényében kialakított útcsatlakozástól indul. A csatlakozás előtt az mg1 úton 40 méter hosszú, aszfalt burkolatú sárrázó szakasz kialakítása szükséges. Az mg1 jelű mezőgazdasági út fennmaradó 2745 méter hosszú szakaszán 3 méter széles, azaz 8235 m<sup>2</sup> alapterületű FZKA zúzottkő mechanikai stabilizációval, és 0,5 méter széles FZKA mechanikai stabilizált padkával, valamint árokprofilozással terveztük. A 0+917 szelvényben keleti irányból, az 1+297 szelvényben nyugati irányból a meglévő mezőgazdasági utak csatlakoznak a tervezett mg1 nyomvonalhoz! Az mg1 nyomvonal 2+745 záró szelvényben csatlakozik az mg2 jelű mezőgazdasági úthoz. Az mg2 jelű út szelvényezése a Lajoskomárom, Sárpuszta településeket összekötő 64104 jelű bekötőút 5+755-ös szelvényében kialakított útcsatlakozástól indul. A csatlakozás előtt az mg2 úton 25 méter hosszú, aszfalt burkolatú sárrázó szakasz kialakítása szükséges. Az mg2 jelű mezőgazdasági út fennmaradó 1841 méter hosszú szakaszán 3 méter széles, azaz 5523 m<sup>2</sup> alapterületű FZKA zúzottkő mechanikai stabilizációval, és 0,5 méter széles FZKA mechanikai stabilizált padkával, valamint árokprofilozással terveztük. A 0+225 szelvényben északi irányból, a 0+762 szelvényben déli irányból, a 1+071-es szelvényben északi irányból, valamint az 1+559 szelvényben déli irányból, meglévő mezőgazdasági utak csatlakoznak a tervezett mg2 nyomvonalhoz. Az mg2 úthoz az 1+840 szelvényben csatlakozik az mg1 jelű mezőgazdasági út. Az 1+855-ös szelvénytől az 1+866 záró szelvényig a tervezett zúzottkő terítés kivezetése szükséges. Az mg1 és mg2 jelű szakaszok stabilizálásával biztosítottá válik a szomszédos mezőgazdasági területek megközelíthetősége, időjárási körülményektől függetlenül. A két nyomvonal, a beruházás eredményeként átjárást fog biztosítani a mezőgazdasági járműforgalom

számára az országos hálózathoz tartozó 6402 és 64104 jelű utak között. Az mg1 és a mg2 utak, hozzávetőlegesen 500 méterenként kitérőkkel lesznek ellátva. Az ívek sugara, hossza,  $\alpha$  szöge leolvasható a helyszínrajzokról és a hossz-szelvényekről. A két út hossza összesen 4611 m. További részletek a közbeszerzési dokumentumokban. Az ajánlati felhívás és a közbeszerzési szerződés-tervezet az előterjesztés **1-2. melléklete**.

Az ajánlattételi határidőre 2023. február 8-án 12:00 órára a 2 db közbeszerzési részre részenként 13-13 db ajánlat érkezett, az ajánlatok bontási jegyzőkönyve az előterjesztés **3. melléklete**.

Az első értékelés - **4. melléklet** - és az árak szóródása alapján a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó 2 db ajánlattevő Cash Contact Company Zrt. és a STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság lett a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 72. § alapján árindokolásra felhívva mindkét rész esetében, ugyanez a két cég kapott hiánypótlási felhívást mindkét rész esetében, valamint fenti cégek, továbbá a G-Plan Építő Kft, a "Soltút" Útépitő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, a Bács-Bau System Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság és a GEO-FORTIS Korlátolt Felelősségű Társaság lett az 1. rész tekintetében számítási hiba javításra felhívva a Bíráló Bizottság részéről. A Cash Contact Company Zrt. nem teljesítette egyik rész tekintetében sem a hiánypótlást, a G-Plan Építő Kft, a "Soltút" Útépitő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, a Bács-Bau System Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság nem teljesítették a számítási hibajavítási kötelezettségüket az 1. rész esetében, ezen ajánlatok érvénytelenné nyilvánítása javasolt.

A nyertessé nyilvánításra javasolt ajánlat a végső értékelési tábla – **5. melléklet** - alapján:

Ajánlattevő neve: STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 63 810 178, számítási hibajavítás után: 65 396 557

1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve): 24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve): 3

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 45 724 443

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve): 24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve): 3

Az írásbeli összegezés tervezetét a **6. melléklet**.

*Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.*

Lajoskomárom, 2023. március 14.

  
Pirttyák Zsolt  
polgármester



Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Lajoskomárom, 2023. március 14.

  
Mosbergerné dr. Miklós Judit  
jegyző



## AF mg. utak nyomvonal korrekciója, stabilizációja

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/1
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/részvételi felhívás/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2023.01.02.
Iktatószám:	27896/2022
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Teljesítés helye:	Lajoskomárom, 0225 hrsz;Lajoskomárom, 0246 hrsz
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2023.01.25.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

### KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

Nemzeti azonosítószám: 15727309207

Postai cím: Komáromi Utca 4

Város: Lajoskomárom

NUTS-kód: HU211

Postai irányítószám: 8136

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dóka Zsolt

Telefon: +36 302010302

E-mail: drdokazsolt@drdoka.hu

Fax: +36 26347989

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.lajoskomarom.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.lajoskomarom.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítóját)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR002054872022/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR002054872022/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

#### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

#### I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) Elnevezés:

mg. utak nyomvonal korrekciója, stabilizációja

Hivatkozási szám: EKR002054872022

#### II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

#### II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

#### II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Lajoskomárom nagyközség külterületén meglévő mezőgazdasági utak nyomvonal korrekciója, és stabilizációja tárgyú építés kivitelezési vállalkozási szerződés

- 1. rész: 0225 hrsz.

- 2. rész: 0246 hrsz.

A tervezett beavatkozással érintett szakaszokat az U-2 Áttekintő helyszínrajzon tüntettük fel, mely szerint az érintett földutak mg1 és mg2 jelű szakaszokra osztottuk fel.

Az mg1 jelű út szelvényezése a Lajoskomárom, Középbogárd, Dég-Újtelep településeket összekötő 6402 jelű összekötőút 5+344-es szelvényében kialakított útcsatlakozástól indul. A csatlakozás előtt az mg1 úton 40 méter hosszú, aszfalt burkolatú sárrázó szakasz kialakítása szükséges. Az mg1 jelű mezőgazdasági út fennmaradó 2745 méter hosszú szakaszán 3 méter széles, azaz 8235 m2 alapterületű FZKA zúzottkő mechanikai stabilizációval, és 0,5 méter széles FZKA mechanikai stabilizált padkával, valamint árokprofilozással terveztük. A 0+917 szelvényben keleti irányból, az 1+297

szelvényben nyugati irányból a meglévő mezőgazdasági utak csatlakoznak a tervezett mg1 nyomvonalhoz! Az mg1 nyomvonal 2+745 záró szelvényben csatlakozik az mg2 jelű mezőgazdasági úthoz.

Az mg2 jelű út szelvényezése a Lajoskomárom, Sárípuszta településeket összekötő 64104 jelű bekötőút 5+755-ös szelvényében kialakított útcsatlakozástól indul. A csatlakozás előtt az mg2 úton 25 méter hosszú, aszfalt burkolatú sárrázó szakasz kialakítása szükséges. Az mg2 jelű mezőgazdasági út fennmaradó 1841méter hosszú szakaszán 3 méter széles, azaz 5523 m2 alapterületű FZKA zúzottkő mechanikai stabilizációval, és 0,5 méter széles FZKA mechanikai stabilizált padkával, valamint árokprofilozással terveztük. A 0+225 szelvényben északi irányból, a 0+762 szelvényben déli

irányból, a 1+071-es szelvényben északi irányból, valamint az 1+559 szelvényben déli irányból, meglévő mezőgazdasági utak csatlakoznak tervezett mg2 nyomvonalhoz. Az mg2 úthoz az 1+840 szelvényben csatlakozik az mg1 jelű mezőgazdasági út. Az 1+855-ös szelvénytől az 1+866 záró szelvényig a tervezett zúzottkő terítés kivezetése szükséges.

Az mg1 és mg2 jelű szakaszok stabilizálásával biztosítottá válik a szomszédos mezőgazdasági területek megközelíthetősége, időjárás körülményektől függetlenül. A két nyomvonal, a beruházás eredményeként átjárást fog biztosítani a mezőgazdasági járműforgalom számára az országos hálózathoz tartozó 6402 és 64104 jelű utak között. Az mg1 és a mg2 utak,

hozzávetőlegesen 500 méterenként kitérőkkel lesznek ellátva.

Az ívek sugara, hossza, § szöge leolvasható a helyszínrajzokról és a hossz-szelvényekről.

A két út hossza összesen 4611 m.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

#### II.1.5) Becsült érték:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.1.6) Részekre bontás

x Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók x valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

#### II.2) A közbeszerzés ismertetése

##### II.2.1) Elnevezés:

0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

Rész száma: 1

##### II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

##### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU211 A teljesítés helye: Lajoskomárom, 0225 hrsz

##### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

Az mg1 jelű út szelvényezése a Lajoskomárom, Középbogárd, Dég-Újtelep településeket összekötő 6402 jelű összekötőút 5+344-es szelvényében kialakított útcsatlakozástól indul. A csatlakozás előtt az mg1 úton 40 méter hosszú, aszfalt burkolatú sárrázó szakasz kialakítása szükséges. Az mg1 jelű mezőgazdasági út fennmaradó 2745 méter hosszú szakaszán 3 méter széles, azaz 8235 m<sup>2</sup> alapterületű FZKA zúzottkő mechanikai stabilizációval, és 0,5 méter széles FZKA mechanikai stabilizált padkával, valamint árokprofilozással terveztük. A 0+917 szelvényben keleti irányból, az 1+297

szelvényben nyugati irányból a meglévő mezőgazdasági utak csatlakoznak a tervezett mg1 nyomvonalhoz! Az mg1 nyomvonal 2+745 záró szelvényben csatlakozik az mg2 jelű mezőgazdasági úthoz.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)



#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve) 10

2 36 hónapon felüli többlet jóállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve) 15

3 Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve) 5

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Vállalkozói díj nettó Ft / Súlyszám: 70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 240

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható nem

A meghosszabbítás leírása:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók nem

Opciók leírása:

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.13) További információ

II.2.5) ponthoz kiegészítés:

1. A "Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai

tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve)" értékelési szempontoz a szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ), vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű tapasztalata kerül értékelésre, több részre történő ajánlattétel esetén ugyanazon szakember és ugyanazon szakmai tapasztalat is bemutatható.

2. A "Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve)" értékelési szempont esetében a tárgyi szerződés teljesítésébe a 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pont valamely alpontjának megfelelő személy tekinthető hátrányos helyzetű munkavállalónak és a hátrányos helyzetű munkavállalók az adott szerződés teljesítésével összefüggésben a szerződés teljes időtartamára kerülnek foglalkoztatásra. Az ajánlatban rögzíteni szükséges azt is, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben milyen konkrét feladatokat fognak ellátni a személyek. Utóbbi esetben nem elegendő a munkakör vagy a pozíció megjelölése, konkrétan fel kell tüntetni az adott műszaki tartalom keretében elvégzendő feladatokat.

#### II.2.1) Elnevezés:

0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

Rész száma: 2

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU211 A teljesítés helye: Lajoskomárom, 0246 hrsz

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

Az mg2 jelű út szelvényezése a Lajoskomárom, Sárípuszta településeket összekötő 64104 jelű bekötőút 5+755-ös szelvényében kialakított útcsatlakozástól indul. A csatlakozás előtt az mg2 úton 25 méter hosszú, aszfalt burkolatú sárrázó szakasz kialakítása szükséges. Az mg2 jelű mezőgazdasági út fennmaradó 1841méter hosszú szakaszán 3 méter széles, azaz 5523 m<sup>2</sup> alapterületű FZKA zúzottkő mechanikai stabilizációval, és 0,5 méter széles FZKA mechanikai stabilizált padkával, valamint árokprofilozással terveztük. A 0+225 szelvényben északi irányból, a 0+762 szelvényben déli irányból, a 1+071-es szelvényben északi irányból, valamint az 1+559 szelvényben déli irányból, meglévő mezőgazdasági utak csatlakoznak tervezett mg2 nyomvonalhoz. Az mg2 úthoz az 1+840 szelvényben csatlakozik az mg1 jelű mezőgazdasági út. Az 1+855-ös szelvénytől az 1+866 záró szelvényig a tervezett zúzottkő terítés kivezetése szükséges.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve) 10

2 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap

között értékelve) 15

3 Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve) 5

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Vállalkozói díj nettó Ft / Súlyszám: 70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 240

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható nem

A meghosszabbítás leírása:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók nem

Opciók leírása:

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.13) További információ

II.2.5) ponthoz kiegészítés:

1. A "Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai

tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve)" értékelési szempontoz a szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ), vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű tapasztalata kerül értékelésre, több részre történő ajánlattétel esetén ugyanazon szakember és ugyanazon szakmai tapasztalat is bemutatható.

2. A "Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve)" értékelési szempont esetében a tárgyi szerződés teljesítésébe a 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pont valamely alpontjának megfelelő személy tekinthető hátrányos helyzetű munkavállalónak és a hátrányos helyzetű munkavállalók az adott szerződés teljesítésével összefüggésben a szerződés teljes időtartamára kerülnek foglalkoztatásra. Az ajánlatban rögzíteni szükséges azt is, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben milyen konkrét feladatokat fognak ellátni a személyek. Utóbbi esetben nem elegendő a munkakör vagy a pozíció megjelölése, konkrétan fel kell tüntetni az adott műszaki tartalom keretében elvégzendő feladatokat.

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdés szerint. A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alkalmazandó.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – szerepeljen a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezzen a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány, vagy szervezeti, kamarai tagság meglétének igazolására és a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordítását. A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alkalmazandó.

##### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

##### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be.

M/1. Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja, (2a)

bekezdés a) pontja, 22. § (3), (4), (5) bek., 23. §, 24. § szerinti dokumentumokat olyan tartalommal, hogy az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen, az igazolásban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél nevét, címét, a referencia munkát teljesítő(k) nevét, címét, közös teljesítés esetén a teljesítés százalékos arányát, az építési beruházás tárgyát és mennyiségét, a teljesítés kezdő és befejező dátumát (év, hó, nap részletességgel), a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Minősített ajánlattevők tekintetében a 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerint jár el Ajánlatkérő.

M/2. Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a megjelölt szakember 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti, Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ) vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű jogosultságának igazolását, amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásból nem érhető el, továbbá a szakember önéletrajzát általa aláírva, benne a fenti jogosultság első megszerzésének napra pontos időpontját, amennyiben ezzel rendelkezik, vagy ha fenti jogosultsággal nem rendelkezik, úgy a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő bemutatását és a képzettségét, végzettségét igazoló dokumentumokat másolatban. Az önéletrajzban az egyéb információktól elkülönítve be kell mutatni továbbá a felhívás II.2.5) pontja szerinti értékelési szempont szerinti megajánlás alátámasztásához a szakember alkalmassági minimum követelmény feletti többlet Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ) vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű tapasztalatát [megjelölve: a projekt neve, a szakember által végzett feladat megnevezése (Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ) vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű feladat), a szakember feladat ellátásának kezdő és befejező időpontja legalább év, hó pontossággal]. Csatolni kell továbbá a szakember tárgyi munkára rendelkezésre állási nyilatkozatát a szakember által aláírva, az önéletrajzában, vagy külön dokumentumban. Minősített ajánlattevők tekintetében a 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 24.§ (1) bekezdése szerint jár el Ajánlatkérő.

**Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):** Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

M/1 nem rendelkezik a jelen ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett, az

előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, egy, vagy több építés-kivitelezési referenciával, mely tartalmazott, vagy

melyek tartalmaztak összesen legalább:

1. rész: 6000 négyzetméter területű zúzottkő és/vagy aszfalt és/vagy beton burkolatú útépitést és/vagy útfelújítást;

2. rész: 4000 négyzetméter területű zúzottkő és/vagy aszfalt és/vagy beton burkolatú útépitést és/vagy útfelújítást;

Egy referencia több részhez is bemutatható, egy részre vonatkozó előírások több referenciával is igazolhatók.

M/2 a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberei között nem rendelkezik valamennyi rész esetében összesen legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ), vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges, fenti jogszabályban előírt, vagy azzal egyenértékű szakképzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel.

Egy szakember több részhez is bemutatható, részenként egynél több szakember nem mutatható be.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Kbt. 134. § szerinti biztosíték nincs. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: késedelmi kötbér és meghiúsulási kötbér a

közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződés tervezet szerint és jótállás az

ajánlattevő megajánlása és a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződés tervezet szerint.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő részenként a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

Az 1-2. rész esetében Megrendelő által igazolt, 15, 40, 60, 80, 100%-os teljesítés esetén 1-1 darab számla nyújtható be, az árazott költségvetés alapján, az adott műszaki tartalomhoz kapcsolódó értékben, melyekbe az előleg egyenlő mértékben kerül beszámításra.

Csak a műszaki ellenőr által igazolt kivitelezői teljesítmény ellenértéke számlázható.

A számla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés addig megvalósult értékét, (az addig 100%-ban teljesített munka) nem haladhatja meg.

A számla összegét a Megrendelő kapcsolattartója és műszaki ellenőre által együttesen megtett teljesítésigazolás alapján, cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében, a Kbt. előírásai szerint Vállalkozó pénzügyi számlájára való átutalással egyenlíti ki a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint. A Kbt. 135. § (1), (6), (7) bekezdései is irányadók. A beruházás a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás és az arra benyújtott Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati forrásból finanszírozott.

A Vállalkozó a számlát három példányban a Megrendelő névére és címére állítja ki. A számlának tartalmaznia kell a munka megnevezését, a Megrendelő kapcsolattartója és a műszaki ellenőre teljesítésigazolását. A számla kötelező melléklete az ajánlat részletes, árazott költségvetéséhez igazodó leírása a számlázott műszaki teljesítménynek.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlái meg kell hogy feleljenek a hatályos jogszabályoknak.

Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányra jogosult. Tartalékkeret nincs.

**III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:**

Nem lehetséges.

**III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

**III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettség) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)**

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve  
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

**III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Ajánlatkérő által előírt kötelező alapjótállás 36 hónap.

A II.2.7) pont szerinti teljesítési határidő a munkaterület átadásától számítandó.

**III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

x Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

**IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**/ (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: 2023/01/25 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 12:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2023/01/25 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 14:00 (óó:pp) Hely:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR002054872022/reszletek> webcímen  
Elektronikus

Közbeszerzési Rendszer a Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet hatályos rendelkezései szerint.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerint.

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk



A közbeszerzés ismétlődő jellegű nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

x Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

x A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0-100

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

Ár: fordított arányosítás, szakember tapasztalat, teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma egyenes arányosítás a vonatkozó közbeszerzési hatósági útmutató szerint, többlet jótállás: egyes arányosítás

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

x Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk: 1. Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb.

2. A többlet jótállás és a szakember tapasztalat és a teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma értékelési szempontok esetében a magasabb érték a kedvezőbb azzal, hogy a többlet jótállás és a szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében a 24 hónapot meghaladó vállalás is 24 hónapként kerül értékelésre, míg 0 hónap megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra. A teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma értékelési szempontok esetében a 3 főt meghaladó vállalás is 3 fő megajánlasként kerül értékelésre, míg 0 megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra.
3. Az alkalmazandó pontkiosztás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerint.
4. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra.
5. Az ajánlathoz mellékelni kell az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő kapacitást nyújtó szervezet nevében aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját a 2006. évi V. törvény 9. §-nak megfelelően, továbbá folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmét és az annak érkezéséről, a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolatban. Nemleges tartalmú változás bejegyzési nyilatkozatot is kell csatolni. Amennyiben a gazdasági szereplő jogi helyzeténél fogva nem rendelkezik aláírási címpéldánnyal vagy aláírásmintával (pl. egyéni vállalkozó), akkor az ajánlatnak tartalmaznia kell a személyének, és aláírás mintájának azonosítására alkalmas dokumentumot egyszerű másolatban.
6. Ajánlattevőnek be kell csatolnia a Kbt. 66. § (6) bekezdés a), b) pontjai, az 67. § (4) bekezdése valamint a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatokat valamint a 66. § (5) bekezdés szerinti felolvasólapot az elektronikus űrlapok kitöltésével.
7. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőknek csatolniuk kell a közöttük létrejött együttműködési megállapodást (az egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatot, az egymással szembeni felelősségvállalás szabályait, valamint a feladat- és hatáskörök bemutatását is, továbbá az EKR-ben történő képviseletre történő meghatalmazást a Kbt. 35. § (2a) bekezdés szerint), amelyet a közös ajánlattevők mindegyikének cégszerűen alá kell írnia.
8. Idegen nyelvű iratok csatolása esetén magyar fordítás csatolása is kötelező, ekkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az idegen nyelvű irat a fordítással mindenben megegyezik.
9. A közbeszerzési szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A Megrendelő jogot szerez továbbá az ilyen alkotás átdolgozására is.
10. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
11. Ajánlatkérőnél FAKSZ: dr. Dóka Zsolt lajstromszám: 00271).
12. Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívásban valamennyi alkalmasság feltételeit és azok igazolását, a minősített ajánlattevők jegyzékbe történő felvételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.
13. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén a értékelés során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel, ha őt az írásbeli összegezésében megjelölte.
14. A Vállalkozó a szerződéshez annak hatályba lépésekor csatolja az építés-szerelés kivitelezési munkákra vonatkozó, legalább 1. rész: 80 MFt/biztosítási időszak és legalább 40 MFt/kár, a 2. rész: 50 MFt /biztosítási időszak és legalább 25 MFt/kár kifizetési limitösszegig terjedő C.A.R. típusú építés-szerelési kivitelezési összkockázatú vagyoni- és felelősségbiztosítását.

15. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza.
16. A Kbt. 71. § alapján biztosított a hiánypótlás lehetősége.
17. Az ajánlat elkészítésével, összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség teljes egészében Ajánlattevőt terheli, az semmilyen jogcímen nem hárítható át az ajánlatkérőre.
18. Az ajánlattételi felhívás III.1.3. M/2. pontjára bemutatott szakembernek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti, Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ) felelős műszaki vezetői jogosultsággal kell szerepelnie a kamarai névjegyzékben. A névjegyzékbe-vétel elmaradása az adott rész tekintetében ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötheti meg ajánlatkérő a szerződést, amennyiben az összegezésben megjelölésre került.
19. A III.2.3) pontnál a III.1.3. M/2. pont szerinti szakember értendő.
20. Ha a jelen felhívás, vagy valamely egyéb közbeszerzési dokumentum az adott feltételnél nem hivatkozik a közbeszerzés valamely konkrét részére, úgy az valamennyi rész tekintetében irányadó.
21. Az értékelési szempont szerint megajánlott hátrányos helyzetű munkavállaló(k) foglalkoztatására az adott közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítése során kerül sor.

**VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:**

2022/12/28 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

egyrésről a  
név: LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
cím: 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.  
Adószám: 15727309-2-07  
KSH Statisztikai számjel: 15727309-8411-321-07  
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727309  
Képviseli: Pirtyák Zsolt polgármester  
elektronikus építési napló alkalmazás használatához szükséges naplőgyűjtő-jel: ...  
a továbbiakban "Megrendelő" másrésről a

cégnév:  
Székhely:  
Képviseli:  
Cégjegyzékszám:  
Nyilvántartó cégbíróság:  
Adószám:  
Pénzforgalmi számlaszám:  
Telefón:  
E-mail:  
Fax:  
vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: ...  
a továbbiakban "Vállalkozó"  
(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: "Felek"; külön-külön: "Fél") között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

### 1./ PREAMBULUM

Felek a jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lebonyolított közbeszerzési eljárás alapján kötik.

### 2./ SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK FELTÉTELEI

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: "Kbt.") szerinti közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: "Közbeszerzési eljárás") folytatott le a kivitelezést végző kiválasztása tárgyában.

A Megrendelő a Közbeszerzési eljárás eredményét kihirdette azzal, hogy a Közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó, ezért a Felek a törvényes határidőn belül vállalkozási szerződést kötnek.

Jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó ezen kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszatosságot vállal.

Jelen szerződés aláírásával a Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés megkötésére jogosult. A Megrendelő ezen kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszatosságot vállal.

### 3./ SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1. A Megrendelő jelen szerződés 1. pontjára figyelemmel megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a

#### **Külterületi utak felújítása**

**1. rész: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák**

**2. rész: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák**

**építés kivitelezésének elvégzését.**

A kivitelezési munkák részletes műszaki tartalmát jelen szerződés mellékletét képező, közbeszerzési ajánlati felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok, köztük a tervdokumentáció, az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások (a továbbiakban együtt: "Közbeszerzési dokumentáció") továbbá a Vállalkozó ajánlata, különösen annak árazott költségvetése rögzítik.

3.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal jelen szerződés tárgya szerinti munkák kiváló minőségben, jogszerű és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon, a Közbeszerzési dokumentációban rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: "szerződésszerű") történő megvalósítására.

3.3. A Megrendelő kötelezettséget vállal a Vállalkozó által elvégzett jelen szerződésnek megfelelő szolgáltatás átvételére, és a vállalkozói díj jelen szerződés szerinti kifizetésére.

#### 4./ A KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ ÉS EGYÉB DOKUMENTUMOK MEGISMERÉSE, A FELEK NYILATKOZATAI

4.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés mellékletét képező kiviteli tervdokumentációt, valamint a Megrendelő által átadott egyéb közbeszerzési dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint felülvizsgálta, az azokban foglalt tényeket, előírásokat megismerte, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által át nem adott, de a kivitelezési munka szerződésszerű teljesítéséhez szükséges további dokumentumok, információk megadását a Megrendelőtől a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat, információkat a Megrendelőtől megkapta, azokat jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre, eltérési igényekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint elfogadta.

4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozása tárgyát képező helyszínt, építményeket megtekintette és a kivitelezés megvalósítására alkalmasnak találta. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a kivitelezési munkája eredményeként létrehozott, kialakított, átalakított építmények rendeltetésszerű használatra alkalmasak lesznek.

4.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a terveket átvizsgálta. A szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződés hatályba lépését követően a Vállalkozó viseli azokat a jogkövetkezményeket, amelyek a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódnak, amelyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

4.4. A Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkák nem akadályozhatják a Megrendelő egyéb területeinek, létesítményeinek zavartalan működését.

#### 5./ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Szerződéses kötelezettsége körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

5.1. a kivitelezés során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint Megrendelő működését rögzítő előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;

5.2. jelen szerződés teljesítése során felmerülő költségeit (különösen, de nem kizárólagosan anyagok, alkatrészek, berendezések, technológiák, az eredmény elérése érdekében tett szükséges egyéb ráfordítások) teljes körűen saját maga előlegezi és viseli, felelősséget vállal a munka gazdaságos és gyors befejezéséért;

5.3. a kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban és szabványokban előírt minősítéssel rendelkező, új anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket, technológiákat használ fel. Ennek teljesítéséért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan szavatosságot vállal;

5.4. ha a kiviteli tervdokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat a Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos, vagy Megrendelő számára kedvezőbb műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. A Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget a Megrendelőre nem háríthatja át. A Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;

5.5. a munkaterületet saját költségén szükség szerint körülkeríti, folyamatos őrzését biztosítja, az építési terület megfelelő tisztántartásáról, a környezet terhelés minimalizálásáról gondoskodik, a dolgozók higiéniai követelményeinek ellátását biztosítja. Ennek be nem tartásából eredő akár a Megrendelőnél, akár a Vállalkozónál, akár harmadik személynél felmerülő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, az ebből eredő károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal.

5.6. biztosítja, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és iránymutatásában.

5.7. Vállalkozó az alábbiakat is vállalja:

- A beépítésre kerülő anyagok helyszíni készletezésének minimalizálása
- Az igénybe venni kívánt utak használatának engedélyeztetése
- A munkakezdés előtti állapot rögzítést dokumentálni kell.

5.8. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező feladat elvégzésével érintett létesítményt, valamint az építési területet kizárólag a vállalkozási szerződésben meghatározott feladat elvégzésére használhatja és az épületben, építési területen nem végezhet semmilyen olyan tevékenységet, amely a szerződése teljesítéséhez nem szükséges, vagy hasznos, vagy amely tevékenység más munkával kapcsolatos, beleértve korlátozás nélkül bármely más harmadik fél részére folytatott tevékenységet.

5.9. minimalizálja a beépítésre kerülő anyagok helyszíni készletezését;

- 5.10. a munkakezdés előtti állapotot fényképes, és/vagy videó felvétellel dokumentálja (különös tekintettel a kivitelezéssel érintett, illetve szomszédos épületek, létesítmények, műtárgyak, utak és közművek vonatkozásában);
- 5.11. a kivitelezési munkákhoz szükséges szerszámokat, kisgépeket a munkája elvégzéséhez biztosítja. A gépek kezelőinek rendelkezniük kell az adott gép működtetéséhez előírt jogosítvánnyal. Ennek hiányából eredő teljes felelősség a Vállalkozót terheli. Vállalkozó munkavégzésre olyan gépeket köteles üzemeltetni, melyek a rendeletekben előírt zajkibocsátási határértéket nem haladják meg, a munkavédelmi előírásoknak megfelelnek.
- 5.12. a munkáit úgy végezi, hogy az a környezet számára minél kisebb zajterhelést vagy egyéb kellemetlenséget okozzon. Zajjal járó munkákat csak a zajkibocsátási határértéken belül, továbbá a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendeletben és a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben meghatározottak betartásával végezhet.
- 5.13. a sirt, építési és egyéb törmelék napi elszállítását, a „szóródó” anyagok kaloda közötti tárolását és szükség szerinti letakarását, az építési terület környékének állandó és folyamatos tisztántartását, valamint a közterületi burkolat fóliás takarását az építési munkálatok ideje alatt.
- 5.14. a munkavégzés időtartamára olyan porvédő eszközöket alkalmaz, amelyek a por terjedése által okozott kellemetlenségeket minimalizálják.
- 5.15. a munkavégzés során fokozott figyelmet fordít a személyek testi épségére, a megfelelő védőtávolságok betartására és betartatására (anyagtárolás, közlekedési útvonalak stb.); folyamatosan gondoskodik a munkaterület zártságáról. Ezek elmaradása esetén a műszaki ellenőrnek jogában áll a hiányosság megszüntetéséig az építkezést leállítani. Az így kieső idő az építkezés határidőit nem befolyásolhatja;
- 5.16. az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékeket megőrzi;
- 5.17. Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) bekezdésben foglaltak szerint köteles a műszaki megvalósulási dokumentációt átadni Megrendelő részére;
- 5.18. A Vállalkozó által készített pénzügyi és műszaki ütemterv a jelen szerződés melléklete. Amennyiben az ütemterv módosítása szükséges, azt legalább egy héttel korábban köteles Vállalkozó kooperációs egyeztetésen jelezni.
- 5.19. A kivitelezési teljesítési határidőt megelőzően Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását lehetővé tenni.
- 5.20. a kivitelezés megkezdésekor a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdésének megfelelő kb. 1m2 méretű építési táblát helyez el, és azon a hivatkozott jogszabályban meghatározott adatokat feltünteti. Ennek be nem tartásából eredő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.21. a kivitelezést érintően a Megrendelőt terhelő tájékoztatási kötelezettségek teljesítése során a Megrendelővel együttműködik;
- 5.22. a kivitelezés teljes időtartama alatt felvonulási (ideiglenes) energiát és a közműcsatlakozásokat és azok mérőit biztosítja: az ideiglenes energia szükség szerinti kiépítése és szükség szerinti elbontása és a fogyasztás díja a Vállalkozót terheli. Vállalkozó a fogyasztás ellenértékét megfizeti Megrendelőnek, illetőleg a szolgáltatónak.
- 5.23. az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezeti az építési naplóban, a kivitelezés során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről, saját költségen elszállítja vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.24. az eltakarásra kerülő munkákról a Megrendelőt előzetesen, az eltakarás előtt legalább három munkanappal értesíti, a figyelmeztetési kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű kár Vállalkozót terheli. Megrendelő utólag is kérheti az eltakarásra került szerkezetek, részek visszabontását a Vállalkozó költségére, amennyiben Vállalkozó az eltakarásról nem értesítette határidőben;
- 5.25. a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy akadályozza; érteve ezen a különböző hatósági előírások, szabványok szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.26. a kivitelezés befejeztével a munkavégzéshez igénybe vett, a Vállalkozó által a jelen szerződés keretében épített és átalakított építményeken kívüli területeket, létesítményeket a munkaterület átvétele előtti állapotnak megfelelően helyreállítja, így különösen, de nem kizárólagosan elvégzi az utak, járdák, parkok, parkolók, közművek és növényzet eredeti állapotának helyreállítását;
- 5.27. a kivitelezés teljesítése során felmerülő, külső, elháríthatatlan okból előre nem látható, így a Közbeszerzési eljárás során nem jelzett, a tervdokumentációtól való eltérési igény(eke)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrnek egyidejűleg nyolc napon belül jelzi, és az ilyen munkákat Megrendelő előzetes, írásos jóváhagyása és szükség szerint írásbeli szerződés módosítás nélkül el nem végezheti, mely jóváhagyás megadásáról, vagy megtagadásáról Megrendelő 3 munkanapon belül nyilatkozni köteles;
- 5.28. a kivitelezés során jogszabály és jelen szerződés szerint e-építési naplót vezet;

- 5.29. Az építési napló vezetésével kapcsolatos valamennyi, rá vonatkozó költséget a Vállalkozó viseli.
- 5.30. a kivitelezés során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül munkaidőben biztosítja;
- 5.31. Megrendelővel együttműködik a hatályos jogszabályok által előírt megfelelő ellenőrzés, nyomon követés, jelentéskészítések érdekében;
- 5.32. -
- 5.33. Vállalkozó a helyszíni kivitelezési munkái végzéséhez szükséges közműszolgáltatói és egyéb engedélyeket, hozzájárulásokat, egyéb nyilatkozatokat beszerzi és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdése szerint Megrendelő rendelkezésére bocsátja, valamint az ezzel kapcsolatos költségeket viseli.
- 5.34. A Vállalkozó a Ptk. szerinti felelősséget vállal arra, hogy a kivitelezés végzése során a kivitelezés végzésével közvetlen összefüggésben bekövetkező esetleges káreseményeket haladéktalanul jelzi a Megrendelő felé, és a káresemény következtében a kivitelezéssel érintett építmények, vagy azok berendezései, területe – ide értve a telekhatárokon kívül eső létesítményeket is – tekintetében felmerülő károkat a Megrendelő, illetőleg, ha a károsult nem a Megrendelő, akkor a károsult harmadik személy részére haladéktalanul megtéríti. A Vállalkozó kártérítési felelőssége attól függetlenül fennáll, hogy a kár bekövetkeztéért ő vagy alkalmazottja, a kivitelezés lebonyolításához igénybe vett közreműködője, vagy alvállalkozója felelős. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelőnek okozott kárt nem téríti meg, úgy a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani, a kártérítés összegét a végszámlából levonni a Kbt. 135. § (6) bekezdés szerint;
- 5.35. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy amennyiben a kivitelezés végzésével kapcsolatos olyan káresemény miatt, amelyért Vállalkozó felelős, harmadik személy a Megrendelővel szemben kártérítési vagy bármilyen más igényt támaszt, úgy valamennyi ilyen kár vagy egyéb igény alól maradéktalanul mentesíti, kártalanítja a Megrendelőt.
- 5.36. Vállalkozó felelős:
- a) az építőipari kivitelezési tevékenység jogszerű megkezdéséért és folytatásáért, az építési napló vezetéséért, kivitelezői jogosultságának meglétéért,
  - b) az építető által rendelkezésére bocsátott, hatósági eljárásban záradékolt építészeti-műszaki dokumentációban, valamint a kivitelezési dokumentációban előírtak betartásáért és betartatásáért, és
  - c) az elvégzett szakmunkák eredményeként létesült szerkezetek, berendezések, építmény, építményrész rendeltetészerű és biztonságos használhatóságáért.
- 5.37. Vállalkozó feladata a kivitelezés teljes időtartama alatt felmerülő ár- és belvízvédekezési feladatok ellátása érdekében a munkaterületre való bejutás biztosítása, és védekezésre alkalmas munkaterület állapotának kialakítása.
- Szerződéses kötelezettsége körében a Megrendelő vállalja, hogy:
- 5.38. A szerződés hatálybalépése napjától biztosítja a tevékenység végzésére alkalmas munkaterületet. A Felek a munkaterület átadása-átvételét és megfelelőségét jegyzőkönyvben rögzítik, és aláírásukkal igazolják. A munkaterület megfelelőségének jegyzőkönyvben történő rögzítése után a Vállalkozó a munkaterületre vonatkozóan kifogást nem emelhet, azt szerződésszegése hivatkozási alapjaként nem hozhatja fel;
- 5.39. az e-építési naplót készenlétebe helyezi és az építési naplót ellenőrzi;
- 5.40. a Vállalkozó részére térítésmentesen biztosítja a felvonulási területeket az organizációs terv szerint használható területeken, valamint térítés ellenében, a tényleges fogyasztás, mérők által rögzített ellenértékének megfizetése mellett a víz és energiavételezési lehetőséget;
- 5.41. A Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre, valamint a tervező útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket bármikor ellenőrizheti, beépítésre kerülő anyag esetén beépítés előtt köteles ellenőrizni. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítéstől számított két munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni, és annak eredményéről tájékoztatni a Vállalkozót. Amennyiben Megrendelő az írásbeli értesítéstől számított két munkanapon belül az ellenőrzést nem végzi el, úgy Vállalkozó azt megrendelő beleegyezéseként értelmezi, kivéve, ha a Megrendelő egyéb irányú elfoglaltságára való hivatkozással Vállalkozóval egy közös időpontban meg nem állapodik, mely nem lehet 5 munkanapnál későbbi mint Vállalkozó írásbeli értesítése megküldésének napja.
- 5.42. a műszaki átadás-átvételi és az építési munkaterület átadás-átvételi eljárásában részt vesz,
- 5.43. az igazoltan elvégzett teljesítések pénzügyi elszámolását ellenőrzi.

## 6./ TELJESÍTÉS HELYE ÉS HATÁRIDEJE

### 6.1. Jelen szerződés teljesítésének helye: Lajoskomárom,

1. rész: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

2. rész: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

### 6.2. Jelen szerződés teljesítésének véghatárideje: a munkaterület átadásától számított

1. rész: 240. nap.

## 2. rész: 240. nap.

A kivitelezési készültséget a műszaki ellenőr igazolja az árazott költségvetés alapján.  
A véghatáridő kötbérterhes.

### 7./ VÁLLALKOZÓI DÍJ

7.1. A Felek jelen szerződés ellenértékéeként átalánydíjat állapítanak meg. A vállalkozói díj:

**1. rész: nettó ... HUF + ÁFA.**

**2. rész: nettó ... HUF + ÁFA.**

7.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződésben végleges vállalkozói díjat, mint átalányarat határoz meg, azt a szerződéskötéshez és a vállalkozói díj meghatározásához szükséges valamennyi információ, tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg.

7.3. A fent meghatározott végleges, rögzített átalányár tartalmazza:

- a) a jelen szerződés és mellékletei, valamint a hatályos előírások szerinti teljes körű vállalkozói tevékenység hiány- és hibamentes, a vonatkozó magyar, illetve nemzetközi szabványok szerinti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:123. § szerinti minőségben, illetve a tervdokumentációban rögzített követelményeknek megfelelő elvégzését
- b) a jelen szerződés szerinti munkák teljes költségét, a kivitelezési tevékenységgel kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetéket, vámot, az átadás-átvételi eljárás költségeit, az esetleg szükséges bérlet (gépek, irodák, raktárak, stb.) díját, a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyag, rezsianyag árát, a munkabért és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási díjakat, a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit, vámköltségeket, utazás, szállás, napidíj, balesetbiztosítás és illeték költségeit, a teljesítéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények, felvonulások megvalósítási költségeit, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, a fel-, és levonulással kapcsolatos összes költséget, a megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget (pl.: segédszerkezetek, segédanyagok, stb.), a Vállalkozó által okozott károk helyreállításának valamennyi költségét, 2 pld. átadási dokumentáció költségét, Vállalkozó tevékenységével kapcsolatban felmerülő nem hatósági engedélyek beszerzésének és az abban foglalt kikötések megvalósításának költségeit, garanciális költségeket, felmerülő biztosítási költségeket, az átadáshoz és használatbavételhez szükséges mérések, vizsgálatok lefolytatásának, jegyzőkönyvek és dokumentumok beszerzésének és előállításának költségét, valamint minden további, a jelen szerződés, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek teljesítésével felmerülő egyéb költségeket, valamint Vállalkozó tervezett nyereségét.
- c) az építés időtartamára a szükséges ideiglenes melléklétesítmények, védőtető, munkavédelmi és tűzvédelmi építmények és eszközök létesítésének költségét, beleértve a lebontást és elszállítását is,
- d) valamint minden a további, a jelen szerződés teljesítésével felmerülő egyéb költségeket.

7.4. A Vállalkozó a vállalkozói díjért mindazokat a feladatokat köteles elvégezni, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használathoz szükségesek. A vállalkozói díj csak Megrendelő által hatályos jogszabályok alapján előzetesen, írásban megrendelt, előre nem látható többletmunkák, és pótmunkák elvégzésére hivatkozással, a felek erre vonatkozó előzetes, írásos megállapodásának megfelelően módosítható, ezen kívül a vállalkozói díj sem ár- sem árfolyamváltozással, sem egyéb indokkal nem módosítható.

### 8./ VÁLLALKOZÓI DÍJ KIFIZETÉSE

**8.1. Az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetősége biztosított. Az előleget Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése érdekében köteles felhasználni. Az előleget Vállalkozó a rész- és végszámlákban, számlánként egyenlő mértékben köteles beszámítani.**

**8.2. Az 1-2. rész esetében Megrendelő által igazolt 15, 40, 60, 80, 100%-os teljesítés esetén 1-1 darab számla nyújtható be, az árazott költségvetés alapján, az adott műszaki tartalomhoz kapcsolódó értékben.**

Csak a műszaki ellenőr által igazolt kivitelezői teljesítmény ellenértéke számlázható.

A számla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés addig megvalósult értékét, (az addig 100%-ban teljesített munka) nem haladhatja meg.

8.3. A számla összegét a Megrendelő kapcsolattartója és műszaki ellenőre által együttesen megtett teljesítésigazolás alapján, cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében, a Kbt. előírásai szerint Vállalkozó ... sz. pénzügyi számlájára való átutalással egyenlíti ki a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint. A Kbt. 135.



§ (6), (7) bekezdései is irányadók. Számla a Megrendelő által igazolt végteljesítés esetén 100%-os műszaki készültség elérésekor, az árazott költségvetés alapján, az adott műszaki tartalomhoz kapcsolódó értékben nyújtható be. **A beruházás Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján nyújtott támogatásból és önkormányzati önerőből finanszírozott.**

8.4. A Vállalkozó a számlát három példányban a Megrendelő névére és címére állítja ki. A számlának tartalmaznia kell a munka megnevezését, a Megrendelő kapcsolattartója és a műszaki ellenőre teljesítésigazolását. A számla kötelező melléklete az ajánlat részletes, árazott költségvetéséhez igazodó leírása a számlázott műszaki teljesítménynek.

8.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlái meg kell hogy feleljenek a hatályos jogszabályoknak.

8.6. Megrendelő nyilatkozik arról, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) alapján a tárgyi munka nem fordított ÁFÁ-s, mert az nem építési engedély köteles.

8.7 Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányra jogosult.

#### 9./ ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

9.1. A Vállalkozó alvállalkozót az ajánlatban megjelöltek és a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint vehet igénybe. Alvállalkozó az ajánlatban megjelöltek és a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint működhet közre.

#### 10./A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Többletköltségek felszámítására kizárólag jelen szerződés írásbeli módosítása alapján kerülhet sor. A szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. § alapján van lehetőség.

#### 11./ TELJESÍTÉS, ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

11.1. A kivitelezés megkezdésének időpontja a munkaterület átadásának a napja, mely - a felek ezzel ellentétes megállapodása hiányában - megegyezik a jelen szerződés hatálybalépésének napjával.

11.2. Részteljesítés nincs.

11.3. A Vállalkozó legkésőbb az adott teljesítési határidő napját megelőző 10 nappal a Megrendelő kapcsolattartója és műszaki ellenőre felé írásban készre jelenti a munkát. A készre jelentés hatályossá válásakor, de legkésőbb az azt követő öt munkanapon belül a Megrendelő kapcsolattartója és műszaki ellenőre útján köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó kapcsolattartójával megkezdni. A minőségellenőrzés a Megrendelő és a Vállalkozó együttes jelenlétében történik.

11.4. Az átadás-átvételi eljárás mielőbbi, sikeres lezárása érdekében a Felek kötelesek együttműködni egymással.

11.5. Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat, átadás-átvétel minden, bármelyik Fél által lényegesnek minősített körülményét. A Megrendelő jogosult a hiányok, hibák megszüntetésére – a Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni.

11.6. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés akkor minősül szerződésszerűen teljesítettnek, ha az átadás-átvétel végleges jegyzőkönyvében a Felek egybehangzóan megállapítják, hogy a kivitelezés jelen szerződésben és mellékleteiben foglaltaknak megfelel, az építmények és egyéb a kivitelezés tárgyát képező létesítmények üzemeltetésre alkalmasak. Nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot. Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama harminc nap.

11.7. A Megrendelő nem szerződésszerű vállalkozói teljesítés esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerint jogosult kellékszavatossági jogaival élni, amelynek a Vállalkozó köteles eleget tenni.

11.8 A kivitelezési munkák teljesítése további feltétele, hogy Vállalkozó;

- a hulladékkezelésről gondoskodott és
- a munkaterület és környéke munkakezdés előtti eredeti állapotának megfelelő helyreállításáról gondoskodott, valamint
- Megrendelő részére átadja a megvalósulási dokumentációt.

11.9. A Vállalkozó átadja a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdésben foglaltak szerint az ott meghatározott dokumentumokat.

11.10. Az átadás-átvételi eljárás teljes költsége a Vállalkozót terheli és a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

11.11. A Vállalkozó kötelezettsége a sikeres műszaki átadás-átvételnél szükséges eljárások lefolytatása, nyilatkozatok beszerzése, illetőleg az ezzel kapcsolatos megrendelői nyilatkozatokhoz szükséges feltételek biztosítása mely a kivitelezéssel összefüggésben keletkezik. A korábbi, tervezéssel kapcsolatos nyilatkozatok beszerzése nem Vállalkozó feladata.

## 12./ ÍRÁSBELI KOMMUNIKÁCIÓ, ÉRTESÍTÉSEK, KÉZBESÍTÉS

### 12.1. Építési napló

Az építési napló vezetésére a hatályos jogszabályok az irányadók. Felek az elektronikus építési naplóba történő bejegyzéssel értesítik egymást azokról a tudomásukra jutott, az építési tevékenységet érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését befolyásolják vagy veszélyeztetik.

### 12.2. Kooperációs tárgyalás

A szerződésszerű teljesítés érdekében Felek rendszeresen, hetente legalább egy alkalommal kooperációs tárgyalást tartanak.

Bármelyik Fél írásban tett kezdeményezésére a másik Fél kooperációs lehetőséget biztosít. A Felek a kooperációs tárgyalást a Megrendelő kapcsolattartója által meghatározott helyen, a Felek által írásban előre egyeztetett időpontban tartják meg.

A kooperációs tárgyalásról műszaki ellenőr jegyzőkönyvet készít, amelyet a Felek aláírnak.

### 12.3. További kapcsolattartás

Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés - amennyiben azt nem az építési naplóban, a kooperációs tárgyalásról készült jegyzőkönyvben vagy egyéb, jelen szerződés szerint a Felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik -, írásba foglalandó, és eltérő rendelkezés hiányában telefax vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

Valamely Fél által valamely másik Félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő elérhetőségek szolgálnak:

ha a Vállalkozó a címzett:

Név:...

Székhely: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

Fax: ...

ha a Megrendelő a címzett:

Név:...

Székhely: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

Fax: ...

A teljesítésigazolás kiadására jogosult építési műszaki ellenőr neve, elérhetőségei:

Név:...

Székhely: ...

Telefon: ...

E-mail: ...

Fax: ...

Amennyiben a Felek bármelyikének a címe vagy fax száma megváltozna, az adott Fél köteles a változás várható bekövetkezése előtt a másik Felet értesíteni.

12.4. Bármely közlés vagy okirat, amelyet a Felek bármelyike jelen szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban a másik Félnek, vagy valamely másik személynek ad, küld vagy kézbesít:

- faxon történő továbbítás esetén azt követő első munkanapon válik hatályossá, amikor a fax fogadását bizonyító OK feliratú visszajelzést a küldő Fél kézhez kapja, az ily módon elküldött fax kézhezvételére vonatkozó vélelmet a címzett Fél akkor döntheti meg, ha hitelt érdemlő módon bizonyítja, hogy az OK visszajelzés ellenére mégsem kapta kézhez a küldeményt; vagy

- levélben történő továbbítás esetén akkor válik hatályossá, amikor az ajánlott és tértivevényes küldeményként, vagy futárszolgálat útján továbbított levelet az adott címre kézbesítették, illetve a kézbesítés sikertelensége esetén öt munkanappal azután, hogy a kézbesítést az adott Félnek sikertelenül megkísérelték.

12.5. A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek kötelesek egymást egy munkanapon belül írásban értesíteni.

## TÖBBLETMUNKA

13.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a helyszín és a jelen szerződés 4./ pontjában hivatkozott dokumentumok felülvizsgálata során kellő gondossággal járt el. A Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Vállalkozó tudomással bír arról, hogy előre látható többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy

felek általánódjában állapotdta meg és a vállalkozói díjat Vállalkozó az esetlegesen felmerülő, előre látható többletmunkákra tekintettel állapotdta meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

#### PÓTMUNKA

13.2. Jelen szerződés alapján pótmunka az árajánlat megvalósításán túlmenően felmerülő munka. A Vállalkozó - az erre vonatkozó külön megállapodásban foglaltak szerint - a műszaki szükségesség, vagy a rendeltetészerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni. Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen a tervmódosítása miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé. Vállalkozó kijelenti, tudomással bír arról, hogy a Megrendelő által el nem rendelt pótmunka nem számolható el. A Megrendelő által elrendelt pótmunka tételes felmérési napló alapján számolható el a tételes költségvetésben szereplő egységarakon. Költségvetésben nem szereplő tétel esetén a Megrendelő által előterjesztett és a Vállalkozóval írásban közölt pótmunka-igényre, a Vállalkozó annak közlésétől számított három munkanapon belül köteles árajánlatot tenni, amelyet a Megrendelő részéről a műszaki ellenőr hagy jóvá előzetesen írásban 3 munkanapon belül. A jóváhagyást megelőzően a Vállalkozó részéről a pótmunkával kapcsolatos semmilyen kötelezettség nem vállalható. Ennek megszegése esetén a költség a Megrendelőre nem hárítható át.

#### 14./ TÖBBLETMUNKA, PÓTMUNKA ELLENSZOLGÁLTATÁSA

Esetleges pótmunka, vagy előre nem látható többletmunka esetén a közbeszerzési törvény és az egyéb hatályos jogszabályok alapján kell eljárni, szerződés-módosítással; az árképzés tekintetében lehetőség szerint a vállalkozói ajánlatban szereplő árakat és díjakat, továbbá az Összevont Építőipari Normarendszert kell alkalmazni.

#### 15./ A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, SZERZŐDÉSSZEGÉS

15.1.1. Amennyiben a teljesítési véghatáridőhöz képest késedelem történik, úgy a Megrendelő jogosult késedelmi kötbért érvényesíteni, ha a késedelem olyan okból áll elő, amelyért Vállalkozó felelős. A késedelmi kötbér összege késedelmes naponként a **nettó vállalkozói díj 0,5%-a**. A késedelmi kötbér maximum összege 30 napi kötbér. A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással is történhet a Kbt. 135. § (6) bekezdésnek megfelelően. A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására, a felszólítás kézhezvételét követő tíz napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles megfizetni.

15.1.2. Amennyiben a teljesítés meghiúsul - ideértve a végteljesítési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelmet - úgy a Megrendelő jogosult meghiúsulási kötbért érvényesíteni, ha a meghiúsulás olyan okból áll elő, amelyért Vállalkozó felelős. A meghiúsulási kötbér összege a **nettó vállalkozói díj 15%-a**. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással is történhet. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására, a felszólítás kézhezvételét követő tíz napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles megfizetni. Megrendelő nem érvényesíti együttesen a késedelmi kötbér maximumának elérése esetén a meghiúsulási kötbért is.

#### 15.2. JÓTÁLLÁS:

15.2.1. Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 36+... hónap. Megrendelő által előírt kötelező alapjótállás 36 hónap.

15.2.2. Jótállási és szavatossági kötelezettségeket a Felek a Polgári Törvénykönyv és az egyéb hatályos jogszabályok figyelembevételével kezelik.

15.2.3. A kijavított, kicserélt berendezésekre a Vállalkozó jótállását kiterjeszti.

15.2.4. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége az adott hiba tekintetében megszűnik, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, karbantartás hiánya, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be.

15.2.5. A Felek a teljes körű műszaki átadás-átvételtől számítva évente és a jótállási idő eltelté előtt harminc nappal utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet a Megrendelő képviselője készít elő, és arra meghívja a Vállalkozót. Az ott készített jegyzőkönyvben feltüntetett hibák kijavítására, illetve a hiányosságok megszüntetésére a Ptk. 6:159 § (4) bekezdésében foglaltak az irányadók.

15.2.6. A meghibásodásokat írásban az alábbi címen kell bejelenteni Vállalkozó felé:

Név:...

Székhely:...

Telefon: ...

E-mail: ...

Fax: ...

### 15.3. Hibák javítása

15.3.1. Amennyiben Megrendelő hibát észlel, azt írásban közli a Vállalkozóval. A Vállalkozó köteles a szavatossági, illetőleg jótállási körbe eső hibát a Ptk. 6:159 § (4) bekezdésében foglaltak szerinti, a Vállalkozó és a Megrendelő műszaki ellenőre által együttesen, írásban egyeztetett megfelelő határidőn belül javítani. Amennyiben a Vállalkozó a hibát a Ptk. 6:159 § (4) bekezdésében foglaltak szerinti megfelelő határidőn belül nem javítja ki, a Megrendelő további egyeztetés nélkül haladéktalanul jogosult a hibát maga kijavítani illetve mással kijavíttatni.

15.3.2. Vállalkozó köteles a javítási, pótlási költséget a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében tíz napon belül a Megrendelő bankszámlájára való átutalással megfizetni.

15.3.3. A Megrendelő a javítást, vagy pótlást az ésszerű és indokolt gazdálkodás keretei között köteles végrehajtani.

15.3.4. A jótállási időszak vége előtt a Felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik.

15.3.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a kötbéren túlmenően jelen szerződés megszegéséből eredő kárát is jogosult érvényesíteni a polgári jog általános szabályai szerint.

### 16./ KÁRESETEK, KÁRTÉRÍTÉS:

16.1. Káreset bekövetkeztek minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, a Megrendelő és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.

Amennyiben a Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő három munkanapon belül köteles észrevételt tenni.

16.2. A Vállalkozó a szerződéshez annak hatályba lépésekor csatolja és a kivitelezés végét követő 2. hónap lejártáig fenntartja az építés-szerelés kivitelezési munkákra vonatkozó, legalább **1. rész: 80 000 000 Ft/biztosítási időszak és legalább 40 000 000 Ft/kár, a 2. rész: 50 000 000 Ft/biztosítási időszak és legalább 25 000 000 Ft/kár** kifizetési limitösszegig terjedő C.A.R. típusú építés-szerelési kivitelezési összkockázatú vagyoni és felelősségbiztosítását.

A felelősségbiztosítást a Megrendelő jogosult Vállalkozónál és a biztosítónál folyamatosan ellenőrizni, ezért a Vállalkozó a biztosítót a Megrendelő tekintetében felmenti a titoktartási kötelezettsége alól.

### 17./ A TULAJDONJOG ÉS A KÁRVESZÉLY

A kárveszély viselése a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával száll át a Megrendelőre.

A teljesítéshez szükséges anyagok, berendezések szállítása szállítólevéllel történik. Mind a szállítás, mind a helyszíni tárolás a Vállalkozó felelősségi körébe tartozik.

### 18./ FELMONDÁS

18.1. A Megrendelő jogosult a jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, vagy a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó a végteljesítési határidőt illetően, olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, 30 napot meghaladó késedelembe esik. Vállalkozó jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével - olyan okból, melyért Megrendelő felelős - 30 napot meghaladó késedelembe esik.

18.2. A Vállalkozó a munkaterületet kizárólag a szerződés szerinti építés kivitelezéséhez és az ahhoz kapcsolódó egyéb tevékenységei és jogai rendeltetésszerű gyakorlásához feltétlenül szükséges időtartamra birtokolhatja. Ezen kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegés.

18.3. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

18.4. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

### 19./ VIS MAIOR

A Felek megállapodnak abban, hogy egyik Fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek azon hibáiért, vagy késedelmes teljesítéséért, amelyet vis maior okoz. Vis maior bekövetkezése esetén minden Fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

Vis maior alatt értendő minden olyan elháríthatatlan külső ok, mint például földrengés, felhőszakadás, árvíz, szélvihar, amely megakadályozza a Felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében.

Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó Fél köteles a másik Felet haladéktalanul értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés kiküszöbölésére.

A Felek nem tekintik vis maior esetének bármely Fél átalakulását, felszámolását, illetve fizetéseképtelenségét.

#### 20./ A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE

**Jelen szerződés a szerződéskötés időpontjában hatályba lép.**

#### 21./ A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják, ha az a Kbt. 141. §-val összhangban van.

Nem minősül a jelen szerződés módosításának a Felek cégadataiban, bankszámlaszámában, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változások, azonban a Felek kötelesek haladéktalanul, írásban tájékoztatni egymást ezen változásokról.

#### 22./ KÖLTSÉGEK

A jelen szerződés előkészítésével, megkötésével és teljesítésével összefüggésben a Felek viselik saját költségeiket.

#### 23./ VEGYES RENDELKEZÉSEK

23.1. A Felek rögzítik, hogy mindennemű joglemondó nyilatkozat csak írásban érvényes.

Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, és az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, amelyek a jelen szerződéssel szabályozott gazdasági célkitűzéshez legközelebb állnak.

Ha a tárgyalások nem vezetnek eredményre, bármelyik fél kérheti a bíróságtól az érvénytelen vagy végrehajthatatlan részre a szerződés tartalmának megállapítását.

23.2. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben fennálló követelését kizárólag a Megrendelő írásos hozzájárulása esetén engedélyezheti.

23.3. A Felek vállalják, hogy jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, amelyek felhasználása vagy harmadik fél részére történő átadása az érintett Félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár, vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel. A Felek ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Jelen pontban foglalt titoktartási kötelezettség nem képezheti akadályát, hogy a Felek jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségeiknek eleget tegyenek.

23.4. Jelen megállapodás négy darab eredeti példányban készült, amelyből kettő példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illeti.

23.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Magyarországon alkalmazandó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

23.6. Felek esetleges jogvitájuk elbírálására a Megrendelő székhelye szerinti magyar bíróságok illetékességét kötik ki, felek mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

23.7. A Felek képviselői jelen szerződést magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak.

23.8. A Kbt. és az egyéb Magyarországon hatályos jogszabályok irányadók az alvállalkozó igénybevételére.

23.9. Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, ha olyan okból, amelyért felelős, nem tartja be a véghatáridőt, ezen kívül súlyos szerződésszegés az is, ha valamely fél valamely lényeges szerződéses kötelezettségét megszegi és ezt a másik fél által szabott megfelelő póthatáridő alatt sem orvosolja.

**23.10. A szerződés megkötésekor már ismert alvállalkozók és az általuk ellátandó feladatok: ...**

23.11. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy az esetleges előlegre is figyelemmel a jelen szerződésben vállalt, a Megrendelő első teljesítéséig meghatározott kivitelezési munkarészek elvégzésének a megrendelt minőségben, saját költségen történő teljesítéséhez szükséges fedezettel rendelkezik.

**23.12. Tartalékkeret nincs.**

23.13 Felek a Magyarországon hatályos jogszabályok betartására és betartatására kötelezettséget vállalnak.

A jelen közbeszerzés ellenszolgáltatását Megrendelő részben támogatásból, részben ajánlatkérő saját forrásából finanszírozza.

**Pályázat főbb adatai: Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú**

**felhívás és az arra benyújtott Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat alapján.**

23.14 Vállalkozó köteles lehetővé tenni a Megrendelő, a Támogató szervei és a nevükben eljáró személyek, továbbá a jogszabályban meghatározott szervek és személyek helyszíni, illetőleg egyéb ellenőrzéseit és azok során együttműködni köteles. Vállalkozó részt vesz szükség szerint a projekt megbeszéléseken, adatot, iratot szolgáltat, biztosítja a fizikai eszközökhöz való hozzáférést a kifizetési kérelemhez és a projekt előre haladási jelentéshez, illetőleg egyéb módon együttműködik, a Megrendelő, vagy fenti szervezetek által igényelt esetekben és módon.

23.15 A jelen közbeszerzési szerződésnek a teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A Megrendelő jogot szerez továbbá az ilyen alkotás átdolgozására is. Ha a Megrendelő bármely okból a Projektet nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a Pályázati Projekt Támogatóra vagy az általa megjelölt személyre.

23.16 Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

23.17 Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 23.16. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

23.18 Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

23.19 A 23.18. pont szerinti felmondás esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

23.20 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

23.21 Projektársaság alapítására nincs lehetőség.

23.22 A jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának III.1.3. M/2. pontjára bemutatott szakember alkalmassági minimum követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata ... hónap.

23.23 Vállalkozó köteles biztosítani minden munkavégzési napon a munkaterületen a munkavégzés jellegének megfelelő szakági felelős műszaki vezetői helyszíni személyes részvételt. Vállalkozó hetente legalább egy alkalommal köteles biztosítani a 23.22. pont szerinti szakember helyszíni személyes részvételét a munkaterületen, ennek elmaradása esetén első alkalommal Megrendelő írásban köteles figyelmeztetni Vállalkozót, míg a 2, 3, 4, 5. alkalommal alkalmanként (hetente) és szakemberenként a nettó vállalkozói díj 0,1%-ának megfelelő összegű kötbért köteles fizetni Vállalkozó Megrendelőnek az adott szakember heti helyszíni személyes részvételének elmulasztása miatt, a 6. alkalommal Megrendelő a jelen szerződést erre, mint Vállalkozó súlyos szerződésszegésére hivatkozással felmondhatja. Megrendelő a jelen pontban foglalt Vállalkozói kötelezettség betartását heti rendszerességgel ellenőrzi az építési napló adatai és szükség szerint helyszíni személyes ellenőrzés alapján. Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) és (4) bekezdésben foglaltak betartására is köteles.

23.24 Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítésébe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma: ... fő a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban alkalmazott értékelési szempontnak és a Vállalkozó közbeszerzési ajánlatának megfelelően. A hátrányos helyzetű munkavállaló(k) dokumentáltan és kimutathatóan az adott szerződés teljesítésével összefüggésben kerül(nek) foglalkoztatásra, azaz a Vállalkozó közbeszerzési ajánlatában a vonatkozó értékelési szempontra bemutatott hátrányos helyzetű munkavállaló(k) a jelen szerződés teljesítésében fog(nak) részt venni, a szerződés teljes időtartamára, figyelemmel a szerződés teljesítési határidejének (esetleges) módosításaira is. A jelen szerződés teljesítése során a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pont valamely alpontjának megfelelő személy tekinthető hátrányos

helyzetű munkavállalónak és a hátrányos helyzetű munkavállalók az adott szerződés teljesítésével összefüggésben a szerződés teljes időtartamára kerülnek foglalkoztatásra.

Vállalkozónak a hátrányos helyzetű munkavállaló jelen szerződés teljesítésébe történő bevonása előtt Megrendelő felé előzetesen, írásban be kell nyújtania az adott munkavállalónak a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt hozzájáruló nyilatkozatát a személyes adatai kezeléséhez a jelen pontban foglaltak szerint.

Az adott munkavállalóval kapcsolatban Vállalkozó Megrendelő felé igazolja a természetes személyazonosító adatokat, a hátrányos helyzetű munkavállaló státusz bizonyítékait, majd hetente, a tárgyhatet megelőzően, előzetesen, írásban jelzi az adott munkavállaló azonosításához szükséges adatait, a munkakörét, a munkavégzés napját, vagy napjait és az adott munkanapon belül a munkavégzés várható kezdő és befejező időpontját, majd a tárgyhatet követő 3 munkanapon belül írásban jelzi Vállalkozó Megrendelő felé az adott munkavállaló azonosításához szükséges adatait, a munkakörét, a munkavégzés napját, vagy napjait és az adott munkanapon belül a munkavégzés tényleges kezdő és befejező időpontját. Az igazolás módja: jelenléti ív, olyan igazoló dokumentum, amely bemutatja, hogy az érintett szerződés teljesítése során mely napon, az adott szerződéssel, annak teljesítésével összefüggésben milyen feladatot végzett el/látott el az értékelési szempontra bemutatott hátrányos helyzetű munkavállaló, amely tartalmazza a Vállalkozó és a Megrendelő képviselőiben eljáró személyek és a szerződés teljesítésében közreműködő hátrányos helyzetű munkavállaló aláírását.

A szerződés teljesítése során az értékelési szempontra bemutatott/ az arra tett vállalásra figyelemmel foglalkoztatott hátrányos helyzetű munkavállaló személye Megrendelő hozzájárulásával szerződésmódosítás nélkül változhat, annak igazolása mellett, hogy a bevonásra kerülő személy szintén hátrányos helyzetű munkavállaló. Megrendelő minden egyes ellenőrzési tevékenységét, szankcióra vonatkozó intézkedését dokumentálja.

Vállalkozó jelen pontban foglalt bármely kötelezettségének nem teljesítése és Megrendelő szerződésszegést rögzítő, valamint a szerződésszerű magatartásra való felszólítását tartalmazó levelének Vállalkozó általi kézhezvételét követően, 5 munkanapos póthatáridő eredménytelen eltelte esetén munkavállalónként és alkalmanként és részenként a nettó vállalkozói díj 0,1%-ának megfelelő összegű kötbért köteles fizetni Vállalkozó Megrendelőnek, továbbá a második esetben Megrendelő a jelen szerződést erre, mint Vállalkozó súlyos szerződésszegésére hivatkozással felmondhatja.

Megrendelő a jelen pontban foglalt Vállalkozói kötelezettség betartását legalább heti rendszerességgel ellenőrzi a Vállalkozó által biztosított fenti adatok és szükség szerint helyszíni személyes ellenőrzés alapján, melyhez Vállalkozó az érintett munkavállalók munkavégzési helyére történő belépést Megrendelő képviselője számára biztosítani köteles.

A munkavállalók személyes adatai Megrendelő által kizárólag a jelen szerződés teljesítése érdekében kezelhetők AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (a továbbiakban: GDPR) szerint az adatkezelés jogcíme a 6. cikk (1) bekezdés d) pont, figyelemmel a Kbt. 76. § (3) bekezdés a) pontjára a hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása érdekében.

Az adatkezelés célja: a hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása.

Az adatkezelést kizárólag Megrendelőnek, a 23.13. pont szerinti Támogatónak és a jogszabályokban meghatározott egyéb ellenőrző szervezeteknek, így különösen Közbiztosítási Hatóság, Miniszterelnökség, Magyar Államkincstár, Állami Számvevőszék képviselői a jelen pontban foglalt vállalkozói kötelezettségek teljesítését ellenőrző munkatársai végzik, fentiekben túl a személyes adatok továbbítására nem kerül sor.

Az adatkezelés jelszóval, vírusvédelemmel ellátott informatikai rendszerben és zárt szekrényben tárolt papír alapú dokumentumokban történik.

Az adatkezeléssel összefüggésben profilalkotás, automatizált döntéshozatal nem történik.

Az adatkezelés időtartama: a Kbt. 46. § (2) bekezdés szerint a jelen szerződés teljesítésétől számított öt évig, illetőleg a 23.13. pont szerinti támogatásra tekintettel a jogszabályok által meghatározott időtartam lejártáig.

Az érintett kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat a személyes adatok kezelése ellen, az érintett továbbá adathordozhatósághoz való joggal rendelkezik a GDPR 20. cikk szerint.

Érintett a személyes adat kezelésével kapcsolatban panaszával az Adatkezelő Adatvédelmi Tisztviselőjéhez, vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információs szabadság Hatósághoz fordulhat, székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, webcím: <https://www.naih.hu/uegyfelszolgalat,-kapcsolat.html> jogosult továbbá a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszékhez fordulni webcím: <https://birosag.hu/torvenyszekek>.

Adatkezelés elvei: A GDPR 5. cikk szerint.

Az adatkezelésre egyebekben a Magyarországon hatályos jogszabályok, különösen a GDPR és az 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezései irányadók.

23.25 Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal egyezőt írják alá.

Mellékletek: (nagy terjedelem miatt fizikailag nem kerülnek közvetlenül csatolásra)

1. Közbeszerzési dokumentumok
2. Vállalkozó által árazott költségvetés és összesítő
3. Felelősségbiztosítási szerződés, vagy kötvény másolata
4. Pénzügyi és műszaki ütemterv

Lajoskomárom, 2023. .... ..

Pirtyák Zsolt  
polgármester  
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Megrendelő

Vállalkozó



**BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV**

amely készült a(z) **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat** (Magyarország, 8136 Lajoskomárom Komáromi Utca 4), mint Ajánlatkérő által megindított „**mg. utak nyomvonal korrekciója, stabilizációja**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról.**

---

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2023.02.08 12:00) a fenti tárgyú eljárásban 26 darab, azaz huszonhat ajánlat érkezett.

**A rész neve és száma:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák 1

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 93658973 HUF

**A rész neve és száma:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák 2

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 59294021 HUF

---

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

---

**Ajánlattevő neve:** Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1113 Budapest Bocskai Út 73.

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**  
92 751 780

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**  
24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**  
24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**  
3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**  
65 243 572

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**  
24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**  
24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Radomépker Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 2360 Gyál Bajcsy Zs. Utca 54

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

94 185 355

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

64 550 250

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Alpok Terra Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 9700 Szombathely Petőfi Sándor utca 32

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

104 106 237

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

73 561 187

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Bács-Bau System Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 6120 Kiskunmajsa Ötfa Tanya 5

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

80 332 290

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

57 101 880

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** G-Plan Építő Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 7754 Bóly Ipari Park III Utca 12

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

94 102 180

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

68 853 510

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Hun-TRIGEO Környezetvédelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 7512 Mike Kossuth Utca 1.

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

82 639 430

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

56 922 860

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

63 810 178

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

45 724 443

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Genszler Diósberény Kft (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 7072 Diósberény Ady E. Utca 31 105

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

87 139 848

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

25

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

59 896 226

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

25

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Cash Contact Company Zrt. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 5000 Szolnok Szabadság tér 2

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

57 758 470

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

48

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

0

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

41 420 570

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

48

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonnai vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

0

---

**Ajánlattevő neve:** "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 6320 Solt Kecskeméti Út 34

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

70 998 730

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonnai vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

51 721 860

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonnai vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** GEO-FORTIS Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1117 Budapest Hunyadi János Út 9., K. ép

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

124 999 973

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonnai vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

87 598 667

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonnai vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** TECHNO-GÁZ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 7030 Paks Tolnai Út 81

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

79 305 806

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonnai vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

54 129 630

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

24



**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Kiss Épületgépész Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 7090 Tamási Tóvölgy Utca 4

**Rész neve:** 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

**1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

78 908 000

**1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

25

**1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Rész neve:** 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

**2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:**

54 013 686

**2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):**

25

**2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):**

24

**2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):**

3

---

**Kiegészítő információk a bontáshoz:**

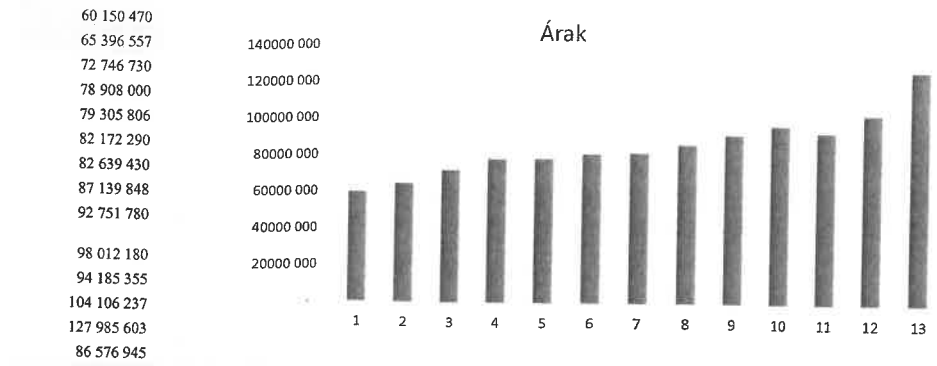
A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
 mezőgazdasági utak nyomvonal korrekciója, stabilizációja  
 tárgyú közbeszerzési eljárása  
 EKR001830402022

1. rész 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

név	Bács-Bau System														Kiss Épületgépész Kft.
	Colas Út Zrt.	Radomépkér Kft.	Alpok Terra Kft.	Kft.	G-Plan Építő Kft.	Hun-TRIGEO Kft.	STRABAG Kft.	Genszler Kft.	Cash Contact Zrt.	Soltút Kft.	GEO-FORTIS Kft.	TECHNO-GÁZ Kft.	TECHNO-GÁZ Kft.		
Vállalkozói díj	92 751 780	94 185 355	104 106 237	82 172 290	98 012 180	82 639 430	65 396 557	87 139 848	60 150 470	72 746 730	127 985 603	79 305 806	78 908 000	78 908 000	
pont	64,85	63,86	57,78	73,20	61,37	72,79	91,98	69,03	100,00	82,68	47,00	75,85	76,23	76,23	
súlyozott pont	4 539,57	4 470,48	4 044,46	5 124,03	4 295,93	5 095,07	6 438,46	4 831,93	7 000,00	5 787,93	3 289,85	5 309,24	5 336,00	5 336,00	
szakember többlet tapasztalat	24	24	24	24	24	24	24	25	48	24	24	24	25	25	
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
súlyozott pont	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	
többlet jóállás	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
súlyozott pont	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	
hátrányos helyzetű munkavállalók száma	3	3	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
súlyozott pont	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	-	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	
összpont	7 539,57	7 470,48	7 044,46	8 124,03	7 295,93	8 095,07	9 438,46	7 831,93	9 500,00	8 787,93	6 289,85	8 309,24	8 336,00	8 336,00	

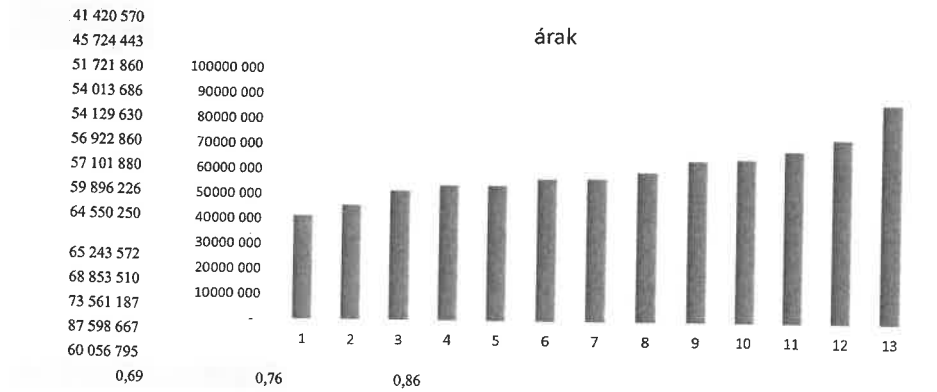
Árak



2. rész 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

név	Bács-Bau System														Kiss Épületgépész Kft.
	Colas Út Zrt.	Radomépkér Kft.	Alpok Terra Kft.	Kft.	G-Plan Építő Kft.	Hun-TRIGEO Kft.	STRABAG Kft.	Genszler Kft.	Cash Contact Zrt.	Soltút Kft.	GEO-FORTIS Kft.	TECHNO-GÁZ Kft.	TECHNO-GÁZ Kft.		
Vállalkozói díj	65 243 572	64 550 250	73 561 187	57 101 880	68 853 510	56 922 860	45 724 443	59 896 226	41 420 570	51 721 860	87 598 667	54 129 630	54 013 686	54 013 686	
pont	63,49	64,17	56,31	72,54	60,16	72,77	90,59	69,15	100,00	80,08	47,28	76,52	76,69	76,69	
súlyozott pont	4 444,02	4 491,76	3 941,53	5 077,66	4 211,03	5 093,63	6 341,12	4 840,77	7 000,00	5 605,83	3 309,91	5 356,47	5 367,97	5 367,97	
szakember többlet tapasztalat	24	24	24	24	24	24	24	25	48	24	24	24	25	25	
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
súlyozott pont	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	
többlet jóállás	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
súlyozott pont	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	
hátrányos helyzetű munkavállalók száma	3	3	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
súlyozott pont	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	-	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	
összpont	7 444,02	7 491,76	6 941,53	8 077,66	7 211,03	8 093,63	9 341,12	7 840,77	9 500,00	8 605,83	6 309,91	8 356,47	8 367,97	8 367,97	

árak



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
mezőgazdasági utak nyomvonal korrekciója, stabilizációja  
tárgyú közbeszerzési eljárása  
EKR001830402022

## 1. rész 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

név	Colas Út Zrt.	Radomépkert Kft.	Alpok Terra Kft.	Bács-Bau System Kft.	G-Plan Építő Kft.	Hun-TRIGEO Kft.	STRABAG Kft.	Genszler Kft.	Cash Contact Company Zrt	Soltút Kft.	GEO-FORTIS Kft.	TECHNO-GÁZ Kft.	Kiss Épületgépész Kft.
Vállalkozói díj	92 751 780	94 185 355	104 106 237			82 639 430	65 396 557	87 139 848					
pont	70,51	69,43	62,82			79,13	100,00	75,05			127 985 603	79 305 806	78 908 000
súlyozott pont (súlyszám: 70)	4 935,49	4 860,37	4 397,20			5 539,44	7 000,00	5 253,35			51,10	82,46	82,88
szakember többlet tapasztalat	24	24	24			24	24	25			3 576,78	5 772,29	5 801,39
pont	100,00	100,00	100,00			100,00	100,00	100,00			24	24	25
súlyozott pont (súlyszám: 10)	1 000,00	1 000,00	1 000,00			1 000,00	1 000,00	1 000,00			100,00	100,00	100,00
többlet jóállás	24	24	24			24	24	24			1 000,00	1 000,00	1 000,00
pont	100,00	100,00	100,00			100,00	100,00	100,00			24	24	24
súlyozott pont (súlyszám: 15)	1 500,00	1 500,00	1 500,00			1 500,00	1 500,00	1 500,00			100,00	100,00	100,00
hátrányos helyzetű munkavállalók száma	3	3	3			3	3	3			1 500,00	1 500,00	1 500,00
pont	100,00	100,00	100,00			100,00	100,00	100,00			3	3	3
súlyozott pont (súlyszám: 5)	500,00	500,00	500,00			500,00	500,00	500,00			100,00	100,00	100,00
összpont	7 935,49	7 860,37	7 397,20			8 539,44	10 000,00	8 253,35			6 576,78	8 772,29	8 801,39

## 2. rész 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

név	Colas Út Zrt.	Radomépkert Kft.	Alpok Terra Kft.	Bács-Bau System Kft.	G-Plan Építő Kft.	Hun-TRIGEO Kft.	STRABAG Kft.	Genszler Kft.	Cash Contact Company Zrt	Soltút Kft.	GEO-FORTIS Kft.	TECHNO-GÁZ Kft.	Kiss Épületgépész Kft.
Vállalkozói díj	65 243 572	64 550 250	73 561 187	57 101 880	68 853 510	56 922 860	45 724 443	59 896 226					
pont	70,08	70,84	62,16	80,08	66,41	80,33	100,00	76,34			51 721 860	87 598 667	54 129 630
súlyozott pont (súlyszám: 70)	4 905,79	4 958,48	4 351,09	5 605,26	4 648,58	5 622,89	7 000,00	5 343,76			88,40	52,20	84,65
szakember többlet tapasztalat	24	24	24	24	24	24	24	25			6 188,31	3 653,84	5 925,74
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00			24	24	25
súlyozott pont (súlyszám: 10)	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00			100,00	100,00	100,00
többlet jóállás	24	24	24	24	24	24	24	24			1 000,00	1 000,00	1 000,00
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00			24	24	24
súlyozott pont (súlyszám: 15)	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00			100,00	100,00	100,00
hátrányos helyzetű munkavállalók száma	3	3	3	3	3	3	3	3			1 500,00	1 500,00	1 500,00
pont	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00			3	3	3
súlyozott pont (súlyszám: 5)	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00			100,00	100,00	100,00
összpont	7 905,79	7 958,48	7 351,09	8 605,26	7 648,58	8 622,89	10 000,00	8 343,76			9 188,31	6 653,84	8 925,74



Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup> Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:
V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup> A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák Az eljárás eredményes volt x igen O nem
V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>
V.1.1) A befejezetlen eljárás oka O A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: O A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás O igen O nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup> Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup> Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:
V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup> V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk
A beérkezett ajánlatok száma: 13
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlattevő neve: STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2. Adószám: 25873982-4-43. Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1) 1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 65 396 557 1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24 1. rész 36 hónapon felüli többlet jóállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve): 24 1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve): 3 Alkalmasságát megfelelően igazolta.
V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup> (Melléklet szerint)
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:0-100
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot: 1. Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb. 2. A többlet jóállás és a szakember tapasztalat és a teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma értékelési szempontok esetében a magasabb érték a kedvezőbb azzal, hogy a többlet jóállás és a szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében a 24 hónapot meghaladó vállalás is 24 hónapként kerül értékelésre, míg 0 hónap megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra. A teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma értékelési szempontok esetében a 3 főt meghaladó vállalás is 3 fő megajánlasként kerül értékelésre, míg 0 megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra. 3. Az alkalmazandó pontkiosztás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerint. Ár: fordított arányosítás, szakember tapasztalat, teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma egyenes arányosítás a vonatkozó közbeszerzési hatósági útmutató szerint, többlet jóállás: egyes arányosítás.
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok): Az ajánlat(ok) figyelmen kívül hagyásának indoka:

<p>V.2.7) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:  Ajánlattevő neve: STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.  Adószám: 25873982-4-43.  Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)  1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 65 396 557  1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24  1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve): 24  1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve): 3  A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat, értékelési pontszám: 10000,00.</p>
<p>V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:<sup>2</sup></p>
<p>V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele<sup>2</sup> x igen O nem  A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Közlekedés építési munkák, Alépitményi munkák, valamint az építőanyagok szállítása és a minősítési vizsgálatok  A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:<sup>2</sup></p>
<p>V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:  TPA HU Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1117 Budapest, Gábor Dénes Utca 2. (Infopark D. épület)  adószám: 12278961-4-43, tevékenység: minősítési vizsgálatok  Budai Csaba Imre, Magyarország 2451 Ercsi, Mázsaház utca 1. adószám: 46143792-2-27, tevékenység: építőanyagok fuvarozása</p>
<p>V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek<sup>2</sup>  Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:  Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:</p>
<p>V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők<sup>2</sup>  Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:  Cash Contact Company Zrt.  Székhelye: 5000 Szolnok Szabadság tér 2.  Adószám: 26610489-2-16.  Ajánlatkérő az alábbi hiánypótlási felhívást küldte ajánlattevőknek:  „Kérjük a közbeszerzés 1-2. részére benyújtott ajánlatukkal kapcsolatban az alábbi hiányosságokat pótolni, a kért felvilágosítást megadni szíveskedjenek!</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Az ajánlati felhívás III.1.1) pont szerint: „(...) Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében (...)” Az ajánlatban Kincses Sándor egyéni vállalkozó mint Kapacitásnyújtó szervezet és a „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában” című elektronikus űrlapon, mint Felelős műszaki vezetés MV-KÉ tevékenység tekintetében mint alvállalkozó lett megjelölve, ugyanakkor az adott építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében a <a href="https://knyr.mkik.hu/Kivreg/Nyilvantarto/Kereses">https://knyr.mkik.hu/Kivreg/Nyilvantarto/Kereses</a> webcímen. Kérjük, a hiányosságot pótolni szíveskedjenek!</li> <li>2. Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 69. § (11) bekezdés alapján a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § j) pontja alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés l) pontja tekintetében a kizáró okok hiányát a foglalkoztatás-felügyeleti hatóságnak a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló</li> </ol>

2020. évi CXXXV. törvény 11. §-a szerint vezetett nyilvántartásából nyilvánosságra hozott adatokból ellenőrizte és a <http://nyilvantartas.ommf.gov.hu/srcvw.php?view=26610489-2-16&csop=12> webcímen az alábbi adatokat találta:

## 2. Rendezett munkaügyi kapcsolatok

### Határozat

Adószám / Adóazonosító jel	Foglalkoztató	Székhely	
26610489-2-16	CASH CONTACT COMPANY ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	5000 SZOLNOK SZABADSÁG TÉR 2.FSZT.03.	
Határozat száma	Határozat kelte	Határozat jogerő/véglegesség dátuma	Végrehajthatóvá válás napja
TON/02/000588-8/2021	2021.10.14.	2021.11.02.	2021.11.02.
Jogkövetkezmény	Bírság összege		
Munkaügyi bírság	100 000 Ft		
Jogszabályhely	Jogsértés megjelölése		
2003. évi XCII. tv. 16. § (4) / Art. 1. melléklet 3. pont	Bejelentés elmulasztása		

Kérjük nyilatkozatukat, illetőleg az annak alátámasztására szolgáló dokumentumokat, hogy az adott határozat milyen összefüggésben van a Kbt. 62. § (1) bekezdés 1) pont szerinti kizáró ok hatálya alá tartozással, miszerint: „Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki (...) 1) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság által a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló törvény alapján két évnél nem régebben véglegessé vált közigazgatási - vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén jogerős bírósági - határozatban megállapított és a munkaügyi bírsággal vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;”

- A becsatolt szakember önéletrajzban a felhívás II.2.5) pontja szerinti értékelési szempont szerinti megajánlás alátámasztásához a szakember alkalmassági minimum követelmény feletti többlet, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület felelős műszaki vezetői (MV-KÉ) vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű tapasztalatánál kérjük egyértelműen megjelölni projektenként a felelős műszaki vezetői szakágat és az ahhoz kapcsolódó gyakorlati időt, természetesen a valóságnak megfelelően, mert az adott szakember több felelős műszaki vezetői jogosultsággal is rendelkezik és a munka tárgyából nem egyértelmű, hogy a felelős műszaki vezetői tevékenység melyik felelős műszaki vezetői szakághoz kapcsolódik.
- A „Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban” értékelési szempontra Önök 48 hónap megajánlást tettek az ajánlati felolvasólapon, kérjük, ennek alátámasztására a szakember önéletrajzot kiegészíteni szíveskedjenek olyan módon, hogy a fenti megajánlásnak megfelelő időtartamú, az ajánlati felhívás II.2.13) pontban hivatkozott 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ), vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői tapasztalat kerüljön bemutatásra, figyelemmel arra, hogy a becsatolt szakember önéletrajzban az első két szakember referencia munkánál műszaki ellenőri és nem a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ), vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői tevékenység került megjelölésre!
- Az ajánlati felhívás VI.3.9) 5. pont alapján kérjük, szíveskedjenek csatolni az ajánlattevő nevében aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját a 2006. évi V. törvény 9. §-nak megfelelően, mert az nem került becsatolásra.

6. Az ajánlati felhívás VI.3.9) 5. pont alapján kérjük, szíveskedjenek csatolni az alkalmasság igazolásában részt vevő kapacitást nyújtó szervezet nevében aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját a 2006. évi V. törvény 9. §-nak megfelelően, mert az nem került becsatolásra.
7. Az ajánlati felhívás III.1.3) pont szerinti műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimum követelmény, hogy „Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, ha:  
M/1 nem rendelkezik a jelen ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, egy, vagy több építés-kivitelezési referenciával, mely tartalmazott, vagy melyek tartalmaztak összesen legalább:  
1. rész: 6000 négyzetméter területű zúzottkő és/vagy aszfalt és/vagy beton burkolatú útépitést és/vagy útfelújítást;  
2. rész: 4000 négyzetméter területű zúzottkő és/vagy aszfalt és/vagy beton burkolatú útépitést és/vagy útfelújítást;  
Egy referencia több részhez is bemutatható, egy részre vonatkozó előírások több referenciával is igazolhatók.
8. A becsatolt referenciaigazolások négyzetméter adatot nem tartalmaznak, ezért kérjük azokat olyan módon kiegészíteni ezen adattal, hogy egyértelmű legyen, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) és a 23. § előírásainak való megfelelés, miszerint a referenciát a szerződést kötő másik fél által adott igazolással - és nem az ajánlattevő saját nyilatkozatával – kell igazolni. Fenti követelménynek nem felel meg az, ha a nyomtatott szövegű, a szerződést kötő másik fél képviselője által aláírt referenciaigazolásra a referencia igazolás keltéhez képest bizonytalan időpontban tollal ráírja ajánlattevő a hiányzó adatot.

Határidő fentiekre: 2023. február 24. napja 12:00 óra.”

Ajánlattevő a fenti határidőre semmiféle dokumentumot nem nyújtott be. Az ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés d), e) pontjai alapján érvénytelen.

G-Plan Építő Kft.

Székhelye: 7754 Bóly Ipari Park III Utca 12

Adószám: 11732961-2-02

Ajánlatkérő az alábbi számítási hibajavítási felhívást küldte ajánlattevőnek:

Kérjük a közbeszerzés 1. részére benyújtott ajánlatukkal kapcsolatban az alábbi számítási hibát javítani, a javított költségvetéseket excel és aláírt PDF formátumban csatolni és a felolvasólapot javítani szíveskedjenek az alábbiak szerint:  
A költségvetés H30 cella rossz képletet tartalmaz: =SZUM(H22:H28) a helyes képlet: =SZUM(H22:H29) melynek javítása után a H30 cella értéke 21 829 930 Ft helyett 25 739 930 Ft és a H42, valamint a H43 cellák értéke 94 102 180 Ft helyett 98 012 180 Ft.

Ajánlattevő a 2023. február 24. napja 12:00 órai határidőre a számítási hibajavítást nem végezte el.

Az ajánlat a fentiek miatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

"Soltút" Útépitő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34.

Adószám: 10642166-2-03.

Ajánlatkérő az alábbi számítási hibajavítási felhívást küldte ajánlattevőnek:

Kérjük a közbeszerzés 1. részére benyújtott ajánlatukkal kapcsolatban az alábbi számítási hibát javítani, a javított költségvetéseket excel és aláírt PDF formátumban csatolni és a felolvasólapot javítani szíveskedjenek az alábbiak szerint:  
A költségvetés H30 cella rossz képletet tartalmaz: =SZUM(H22:H28) a helyes képlet: =SZUM(H22:H29) melynek javítása után a H30 cella értéke 16 362 330 Ft helyett 18 110 330 Ft és a H42, valamint a H43 cellák értéke 70 998 730 Ft helyett 72 746 730 Ft.

Ajánlattevő a 2023. február 24. napja 12:00 órai határidőre a számítási hibajavítást nem végezte el.

Az ajánlat a fentiek miatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Bács-Bau System Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6120 Kiskunmajsa Ötfa Tanya 5.

Adószám: 22657253-2-03.

Ajánlatkérő az alábbi számítási hibajavítási felhívást küldte ajánlattevőnek:

Kérjük a közbeszerzés 1. részére benyújtott ajánlatukkal kapcsolatban az alábbi számítási hibát javítani, a javított költségvetéseket excel és aláírt PDF formátumban csatolni és a felolvasólapot javítani szíveskedjenek az alábbiak szerint:



A költségvetés H30 cella rossz képletet tartalmaz: =SZUM(H22:H28) a helyes képlet: =SZUM(H22:H29) melynek javítása után a H30 cella értéke 15 780 880 Ft helyett 17 620 880 Ft és a H42, valamint a H43 cellák értéke 80 332 290 Ft helyett 82 172 290 Ft.

Ajánlattevő a 2023. február 24. napja 12:00 órai határidőre a számítási hibajavítást nem végezte el.

Az ajánlat a fentiek miatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:<sup>2</sup>

A szerződés száma: 2 Rész száma: 2 Elnevezés: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák

Az eljárás eredményes volt x igen O nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ<sup>2</sup>

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

O A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka:

O A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás O igen O nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők<sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők<sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:<sup>2</sup>

V.2 Az eljárás eredménye<sup>2</sup>

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 13

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Adószám: 25873982-4-43.

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 45 724 443

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve): 24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve): 3

Alkalmasságát megfelelően igazolta.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése<sup>2</sup>

(Melléklet szerint)

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:0-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

1. Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb. 2. A többlet jótállás és a szakember tapasztalat és a teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma értékelési szempontok esetében a magasabb érték a kedvezőbb azzal, hogy a többlet jótállás és a szakember tapasztalat értékelési szempontok esetében a 24 hónapot meghaladó vállalás is 24 hónapként kerül értékelésre, míg 0 hónap megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra. A teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma értékelési szempontok esetében a 3 főt meghaladó vállalás is 3 fő megajánlásként kerül értékelésre, míg 0 megajánlás esetén a képlet alkalmazás helyett 0 pont kerül kiosztásra. 3. Az alkalmazandó pontkiosztás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerint.

Ár: fordított arányosítás, szakember tapasztalat, teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma egyenes arányosítás a vonatkozó közbeszerzési hatósági útmutató szerint, többlet jótállás: egyes arányosítás.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok):

Az ajánlat(ok) figyelmen kívül hagyásának indoka:

V.2.7) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:  
Ajánlattevő neve: STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.  
Adószám: 25873982-4-43.

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 45 724 443

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jóállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve): 24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve): 3

A gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat, értékelési pontszám: 10000,00.

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:<sup>2</sup>

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele<sup>2</sup> x igen O nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Közlekedés építési munkák, Alépitményi munkák, valamint az építőanyagok szállítása és a minősítési vizsgálatok

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:<sup>2</sup>

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

TPA HU Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1117 Budapest, Gábor Dénes Utca 2. (Infopark D. épület)

adószám: 12278961-4-43, tevékenység: minősítési vizsgálatok

Budai Csaba Imre, Magyarország 2451 Ercsi, Mázsaház utca 1. adószám: 46143792-2-27, tevékenység: építőanyagok fuvarozása

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek<sup>2</sup>

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők<sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Cash Contact Company Zrt.

Székhelye: 5000 Szolnok Szabadság tér 2.

Adószám: 26610489-2-16.

Ajánlatkérő az alábbi hiánypótlási felhívást küldte ajánlattevőknek:

„Kérjük a közbeszerzés 1-2. részére benyújtott ajánlatukkal kapcsolatban az alábbi hiányosságokat pótolni, a kért felvilágosítást megadni szíveskedjenek!

1. Az ajánlati felhívás III.1.1) pont szerint: „(...) Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében (...)” Az ajánlatban Kincses Sándor egyéni vállalkozó mint Kapacitásnyújtó szervezet és a „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában” című elektronikus úrlapon, mint Felelős műszaki vezetés MV-KÉ tevékenység tekintetében mint alvállalkozó lett megjelölve, ugyanakkor az adott építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében a <https://knyr.mkik.hu/Kivreg/Nyilvantarto/Kereses> webcímen. Kérjük, a hiányosságot pótolni szíveskedjenek!
2. Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 69. § (11) bekezdés alapján a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § j) pontja alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés l) pontja tekintetében a kizáró okok hiányát a foglalkoztatás-felügyeleti hatóságnak a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló

2020. évi CXXXV. törvény 11. §-a szerint vezetett nyilvántartásából nyilvánosságra hozott adatokból ellenőrizte és a <http://nyilvantartas.ommf.gov.hu/srcvw.php?view=26610489-2-16&csop=12> webcímen az alábbi adatokat találta:

## 2. Rendezett munkaügyi kapcsolatok

### Határozat

Adószám / Adóazonosító jel	Foglalkoztató	Székhely	
26610489-2-16	CASH CONTACT COMPANY ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	5000 SZOLNOK SZABADSÁG TÉR 2.FSZT.03.	
Határozat száma	Határozat kelte	Határozat jogerő/véglegesség dátuma	Végrehajthatóvá válás napja
TON/02/000588-8/2021	2021.10.14.	2021.11.02.	2021.11.02.
Jogkövetkezmény	Bírság összege		
Munkaügyi bírság	100 000 Ft		
Jogszabályhely	Jogsértés megjelölése		
2003. évi XCII. tv. 16. § (4) / Art. 1. melléklet 3. pont	Bejelentés elmulasztása		

Kérjük nyilatkozatukat, illetőleg az annak alátámasztására szolgáló dokumentumokat, hogy az adott határozat milyen összefüggésben van a Kbt. 62. § (1) bekezdés 1) pont szerinti kizáró ok hatálya alá tartozással, miszerint: „Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki (...) 1) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság által a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról, valamint a foglalkoztatás felügyeletéről szóló törvény alapján két évnél nem régebben véglegessé vált közigazgatási - vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén jogerős bírósági - határozatban megállapított és a munkaügyi bírsággal vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;”

- A becsatolt szakember önéletrajzban a felhívás II.2.5) pontja szerinti értékelési szempont szerinti megajánlás alátámasztásához a szakember alkalmassági minimum követelmény feletti többlet, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület felelős műszaki vezetői (MV-KÉ) vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű tapasztalatánál kérjük egyértelműen megjelölni projektenként a felelős műszaki vezetői szakágat és az ahhoz kapcsolódó gyakorlati időt, természetesen a valóságnak megfelelően, mert az adott szakember több felelős műszaki vezetői jogosultsággal is rendelkezik és a munka tárgyából nem egyértelmű, hogy a felelős műszaki vezetői tevékenység melyik felelős műszaki vezetői szakághoz kapcsolódik.
- A „Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban” értékelési szempontra Önök 48 hónap megajánlást tettek az ajánlati felolvasólapon, kérjük, ennek alátámasztására a szakember önéletrajzot kiegészíteni szíveskedjenek olyan módon, hogy a fenti megajánlásnak megfelelő időtartamú, az ajánlati felhívás II.2.13) pontban hivatkozott 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ), vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői tapasztalat kerüljön bemutatásra, figyelemmel arra, hogy a becsatolt szakember önéletrajzban az első két szakember referencia munkánál műszaki ellenőri és nem a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti Közlekedési építmények szakterület (MV-KÉ), vagy annak műszakilag megfelelő, azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői tevékenység került megjelölésre!
- Az ajánlati felhívás VI.3.9) 5. pont alapján kérjük, szíveskedjenek csatolni az ajánlattevő nevében aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját a 2006. évi V. törvény 9. §-nak megfelelően, mert az nem került becsatolásra.

6. Az ajánlati felhívás VI.3.9) 5. pont alapján kérjük, szíveskedjenek csatolni az alkalmasság igazolásában részt vevő kapacitást nyújtó szervezet nevében aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját a 2006. évi V. törvény 9. §-nak megfelelően, mert az nem került becsatolásra.
7. Az ajánlati felhívás III.1.3) pont szerinti műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimum követelmény, hogy „Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, ha:  
M/1 nem rendelkezik a jelen ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, egy, vagy több építés-kivitelezési referenciával, mely tartalmazott, vagy melyek tartalmaztak összesen legalább:  
1. rész: 6000 négyzetméter területű zúzottkő és/vagy aszfalt és/vagy beton burkolatú útépítést és/vagy útfelújítást;  
2. rész: 4000 négyzetméter területű zúzottkő és/vagy aszfalt és/vagy beton burkolatú útépítést és/vagy útfelújítást;  
Egy referencia több részhez is bemutatható, egy részre vonatkozó előírások több referenciával is igazolhatók.
8. A becsatolt referenciaigazolások négyzetméter adatot nem tartalmaznak, ezért kérjük azokat olyan módon kiegészíteni ezen adattal, hogy egyértelmű legyen, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) és a 23. § előírásainak való megfelelés, miszerint a referenciát a szerződést kötő másik fél által adott igazolással - és nem az ajánlattevő saját nyilatkozatával – kell igazolni. Fenti követelménynek nem felel meg az, ha a nyomtatott szövegű, a szerződést kötő másik fél képviselője által aláírt referenciaigazolásra a referencia igazolás keltéhez képest bizonytalan időpontban tollal ráírja ajánlattevő a hiányzó adatot.

Határidő fentiekre: 2023. február 24. napja 12:00 óra.”

Ajánlattevő a fenti határidőre semmilyen dokumentumot nem nyújtott be. Az ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés d), e) pontjai alapján érvénytelen

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:<sup>2</sup>

#### VI. szakasz: Kiegészítő információk

##### VI.1) További információk:<sup>2</sup>

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: (éééé/hh/nn) / Lejárata: (éééé/hh/nn)
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (éééé/hh/nn)
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (éééé/hh/nn)
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: <sup>2</sup>
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup>
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: Az ajánlati felhívás VI.3.9) 15. pont szerint: Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza. Az értékelést követően az értékelési rangsorban elfoglalt helyükre tekintettel az alábbi ajánlatok bírálatára nem került sor: 1. rész: Ajánlattevő neve: Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 1113 Budapest Bocskai Út 73. Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1) 1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 92 751 780 1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24 1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 7 935,49

Ajánlattevő neve: Radomépkér Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2360 Gyál Bajcsy Zs. Utca 54

Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

94 185 355

1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 7 860,37

Ajánlattevő neve: Alpok Terra Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 9700 Szombathely Petőfi Sándor utca 32

Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

104 106 237

1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 7 397,20

Ajánlattevő neve: Hun-TRIGEO Környezetvédelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7512 Mike Kossuth Utca 1.

Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

82 639 430

1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 539,44

Ajánlattevő neve: Genszler Diósberény Kft (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7072 Diósberény Ady E. Utca 31 105

Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

87 139 848

1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

25

1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 253,35

Ajánlattevő neve: GEO-FORTIS Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1117 Budapest Hunyadi János Út 9., K. ép

Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 127 985 603

1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 6 576,78

Ajánlattevő neve: TECHNO-GÁZ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7030 Paks Tolnai Út 81

Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

79 305 806

1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 772,29

Ajánlattevő neve: Kiss Épületgépész Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7090 Tamási Tóvölgy Utca 4

Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)

1. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

78 908 000

1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

25

1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 801,39

2. rész:

Ajánlattevő neve: Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)  
Székhelye: 1113 Budapest Bocskai Út 73.

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

65 243 572

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 7 905,79

Ajánlattevő neve: Radomépkor Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2360 Gyál Bajcsy Zs. Utca 54

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

64 550 250

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 7 958,48

Ajánlattevő neve: Alpok Terra Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 9700 Szombathely Petőfi Sándor utca 32

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

73 561 187

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 7 351,09

Ajánlattevő neve: Bács-Bau System Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 6120 Kiskunmajsa Ötfa Tanya 5

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

57 101 880

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 605,26

Ajánlattevő neve: G-Plan Építő Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7754 Bóly Ipari Park III Utca 12

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

68 853 510

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 7 648,58

Ajánlattevő neve: Hun-TRIGEO Környezetvédelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7512 Mike Kossuth Utca 1.

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

56 922 860

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 622,89

Ajánlattevő neve: Genszler Diósberény Kft (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7072 Diósberény Ady E. Utca 31 105

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

59 896 226

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

25

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 343,76

Ajánlattevő neve: "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető



ajánlattevő)

Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

51 721 860

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 9 188,31

Ajánlattevő neve: GEO-FORTIS Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1117 Budapest Hunyadi János Út 9., K. ép

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

87 598 667

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 6 653,84

Ajánlattevő neve: TECHNO-GÁZ Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7030 Paks Tolnai Út 81

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

54 129 630

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 913,05

Ajánlattevő neve: Kiss Épületgépész Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7090 Tamási Tónölggy Utca 4

Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)

2. rész Vállalkozói díj nettó Ft:

54 013 686

2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve):

25

2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve):

24

2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve):

3

Értékelési pontszám: 8 925,74

## Határozati javaslat

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

### Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságának

### ...../2023. (III.27.) határozata

### a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű, VP6-7.2.1.1-21 azonosítószámú pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás véleményezéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága a „Mezőgazdasági utak nyomvonal korrekciója, stabilizációja,” tárgyú, a Közbeszerzési Értesítőben 27896/2022 számon, 2023. január 2-án megjelent ajánlati felhívással induló nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás lezárása során megállapítja

1. az eljárás eredményes.
2. a nyertes érvényes ajánlat:  
Ajánlattevő neve: STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.  
Rész neve: 0225 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (1)  
1. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 63 810 178, számítási hibajavítás után: 65 396 557  
1. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet  
szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24  
1. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve): 24  
1. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve): 3  
Rész neve: 0246 hrsz-ú ingatlanon végzendő munkák (2)  
2. rész Vállalkozói díj nettó Ft: 45 724 443  
2. rész Felhívás III.1.3. M/2. pont szerinti szakember alkalmassági követelmény feletti többlet  
szakmai tapasztalata hónapokban (0 és 24 hónap között értékelve): 24  
2. rész 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartama, naptári hónapokban megadva (0 és 24 hónap között értékelve): 24  
2. rész Teljesítésbe bevonni vállalt hátrányos helyzetű munkavállalók száma (0-3 fő között értékelve): 3
3. elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az írásbeli összegzést a **határozat melléklete** szerinti tartalommal, mely tartalmazza az érvénytelenné nyilvánított ajánlatokat és az érvénytelenné nyilvánítás indokolását, valamint az értékelés során elfoglalt helyükre tekintettel nem bíralt ajánlatokat.

Határidő: azonnal