



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. december 18. napján 13 óra 00 perckor
tartott nyílt üléséről

Tartalmazza:

153 - 157 /2023. (XII.18.) határozatokat,
valamint

21/2023. (XII.28.) önkormányzati rendeletet.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. december 18. napján 13 óra 00 perckor tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző,
Béczi János, Hintenbergerné Dobai Klára, Mosberger Mátyás, Puskás Tiborné, Wanderer Ildikó
képviselők és
Beckné Farkas Ágnes jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Havranek György képviselő.

Pirtyák Zsolt polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat majd ezt követően a nyílt képviselő-testületi
ülést megnyitotta.

Megállapította, hogy 6 képviselő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes.

Javaslatot tett az ülésen tárgyalandó napirendi pontokra, s amelyet a testület az alábbiak szerint fogadott el:

Egyéb javaslat és hozzászólás hiányában a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

153/2023. (XII.18.) h a t á r o z a t a

a 2023. december 18. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről:

1. A köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
2. „A köztisztviselőknek adható illetménykiegészítésről, egyéb juttatásokról, támogatásokról és az
illetményalapról” szóló önkormányzati rendelet megalkotásának megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
3. Mezőőri álláshely betöltésére pályázati kiírás megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
4. A lajoskomáromi 0384/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlásának megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
5. Tájékoztatás javaslattételről „Fejér Vármegye Díszpolgára” kitüntető cím és 12 különböző
szakmai díj adományozásáról
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
6. Egyebek, bejelentések

Napirendek tárgyalása:

1. A köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester a kiküldött írásos előterjesztést nem szándékozott felolvasni, várta az azzal kapcsolatos egyéb javaslatokat.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző elmondta, hogy az alábbiakkal egészült ki az előterjesztésben található határozati javaslat: 2024. évi választásokban való közreműködés

Pirtyák Zsolt polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a határozati javaslatban található teljesítménycélokkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

154/2023. (XII.18.) h a t á r o z a t a

a köztisztviselők 2024. évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célok meghatározásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatalban a köztisztviselőkkel szemben 2024. évre támasztandó teljesítmény-követelmények alapjául az alábbi célokat határozza meg:

I.

- a. A Község fejlesztési céljainak elérése érdekében a pályázatok útján az Önkormányzat által elérhető lehetőségek maximális kihasználása, a pályázati kiírások folyamatos figyelemmel kísérése, az aktuális pályázatok mielőbbi előkészítése és benyújtása, valamint a nyertes pályázat lebonyolítása.
- b. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának Gazdasági Programjában szereplő feladatok időarányos teljesítése.
- c. A Képviselő-testületi, illetve bizottsági ülések színvonalas szakmai igazgatási és jogi előkészítése, a lebonyolítás feltételeinek biztosítása. A Képviselő-testület üléstervében szereplő napirendek határidőben
- d. történő előkészítése. A megalkotott rendeletek érvényesülésének figyelemmel kísérése, a hozott határozatok időbeni végrehajtása.
- e. A bizottságok működésének koordinálása, működésükre vonatkozó dokumentumok elkészítése.
- f. A beruházások, fejlesztések lebonyolításában való közreműködés, pályázati források felkutatása, a pályázatok szakszerű, ésszerű kidolgozása költségtakarékos és jogszerű megvalósítása, pénzügyi lebonyolítása.
- g. Közbeszerzés lebonyolításának jogi és pénzügyi feladatainak elvégzése.
- h. Önkormányzati ingatlanvagyonnal történő gazdálkodás javítása, a vagyonyilvántartás folyamatos gondozása.
- i. Adórevízió folytatása, kivetések aktualizálása,
- j. Kintlévőségek további csökkentése,
- k. A polgármester feladat- és hatáskörébe tartozó önkormányzati és államigazgatási ügyek előkészítése.
- l. A bürokráciamentes ügyfélbarát ügyintézés érdekében az ügyintézés színvonalának és a hatósági ügyintézés ügyfeleket szolgáló jellegének javítása a lakossági panaszok csökkentése útján.
- m. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtása során az önkormányzat gazdálkodására vonatkozó rendelkezések maradéktalan betartása, biztosítva a gazdálkodás szabályszerűségét, célszerűségét, hatékonyságát és takarékoságát szemponként figyelembevétele alapján.

- n. A feladatok ellátása során törekedni kell az önkormányzati vagyon hatékony hasznosítására. Az ehhez vonatkozó szerződések önkormányzati érdekből történő módosításának, megszüntetésének kezdeményezésére. A jogszabályok által megkövetelt nyilvántartások vezetése, szükséges időközönként történő aktualizálása, a vagyonértékelés, értékbecslés, elvégzése.
- o. Az adóbevételek alakulásának folyamatos vizsgálata, az adóhátralékok csökkentése. A behajtások hatékonyságának növelése, különös tekintettel az adóhátralékokra.
- p. Kiemelt figyelmet kell fordítani a személyes adatok védelmével és a közérdekű adatok nyilvánosságával kapcsolatos előírások betartására. Biztosítani kell a közérdekű adatok és az azokban történt változások folyamatos közzétételét.
- q. A Polgármesteri Hivatal ügyintézésében erősödjön a szolgáltató jelleg és fokozottan érvényesüljön a polgárbarát igazgatás eszközei és módszerei. Az ügyintézési határidő pontos betartása, az ügyfelek teljes körű tájékoztatása, felvilágosítása, az ügyintézés törvényességi színvonalának emelése, a lehetőségekhez képest az eljárások egyszerűsítése. Kiemelendő továbbá, hogy javítani kell a szervezeti egységek közötti kommunikációt az ügyfelek tehermentesítése céljából.
- r. Folyamatos önképzés, a központilag vagy munkáltató által elrendelt kötelező továbbképzéseken való részvétel.
- s. Az Önkormányzat és település üzemeltetése részére a legkedvezőbb, leggazdaságosabb, értékteremtő közfoglalkoztatás megszervezése.
- t. A 2024. évi önkormányzati rendezvények, események színvonalas, költséghatékony megrendezése.
- u. Az önkormányzati és a Hivatal működési feltételeinek folyamatos figyelemmel kísérése, szakmai munkájuk segítése, gazdaságos működtetés elősegítése. Kiemelt figyelmet kell fordítani a feladatellátás feltételeit biztosító átadott vagyon állagának megóvására, felújítására.
- v. A lehetőségekhez mérten biztosítani kell a közigazgatási tevékenység informatikai továbbfejlesztését, figyelemmel az elektronikus ügyintézés bevezetéséhez szükséges feltételek megteremtésére.

II.

1. A képviselő-testület 2024. évre célfeladatként határozza meg az elnyert beruházást és felújítást megvalósító projektek végrehajtását.
2. A 2024. évi helyi önkormányzati képviselő, polgármester és EU parlamenti választással kapcsolatos feladatok ellátását.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2024. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározására intézkedjen.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző 2024. évi teljesítménykövetelményeit az I. és II. pontban jóváhagyott kiemelt célkitűzések és célfeladat alapján állapítsa meg.

Határidő: 2024 január 31.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

2. „A köztisztviselőknek adható illetménykiegészítésről, egyéb juttatásokról, támogatásokról és az illetményalapról” szóló önkormányzati rendelet megalkotásának megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester elmondta, hogy egyeztettek Jegyző asszonnyal, beszéltek róla, hogy annak ellenére, hogy az önkormányzat anyagi helyzete nem éppen lesz kedvező a jövő évben, nem lehet amellett elmenni, hogy köztisztviselőknek, legalább inflációkövető béremelést hajtsanak végre.

Számolgattak, az 1 % bértömegnövekedés 478 ezer forint költségnövekedést jelent havonta.. Az idei évre 15 % béremelés mellett döntött a testület még 2022 év végén, mindemellett az éves infláció 18 % körüli volt. Tehát így is reálbércsökkenés volt a köztisztviselők bérét tekintve. A jövő évre a nyugdíjakra 6 %-os mondanak és az idei évben is többször részesültek kiegészítésben a nyugdíjasok, valamint a minimálbér és garantált bérminimum összegét is emelték központilag 2023. december 1. napjától 15 illetve 10 %-kal-. A hivatal dolgozói a decemberi emelések nem érintették, ezért ő a maga részéről 8-10 % emelést javasolt a köztisztviselőknek a 2024. évre.

A 10 %-os emelés éves többletigénye 5.736.000,- Ft.

Nem tudni, hogy mennyire fog visszaesni az iparüzési adóbevétel jövőre.

Mosberger Mátyás képviselő szerint a felvásárlások nyereségesek is lehetnének úgymond, de ahol a saját termelésű értékesítés történik ott 40-45 %-os visszaesés várható.

Pirtyák Zsolt polgármester: az biztos, hogy lesz jelentősebb visszaesés, de a mértékét még most így előre nem lehet konkrétan meghatározni. Ezt majd csak a májusi adóbevallások után látják. Ennek ellenére úgy véli, nem csinálhatják meg, hogy dolgozók „rovására” spóroljanak úgymond.

Bécsi János képviselő érdeklődött, hogy ez hány főt érintene?

Pirtyák Zsolt polgármester: a hivatali dolgozókat, 7 főt.

Wanderer Ildikó Gabriella alpolgármester: a hivatal dolgozói kivételével már december 1. napjától emelkedtek 10-15 %-kal a bérek, azt kötelező volt megemelni minden munkáltatónak. A köztisztviselők esetében erre nem került sor, viszont már lassan a két bér „utol éri” egymást, ezért javasolta az ő részükre is a béremelést ugyanúgy 10 %-kal, mint a többieknek emeltek központilag.

Bécsi János képviselő érdeklődött: az önkormányzat költségvetése hogyan áll?

Pirtyák Zsolt polgármester tájékoztatott, hogy a Kft. vissza tudta fizetni a 30 millió forintos kölcsönét ugyanúgy mint a LIKE a 700 ezer forint körüli és a Mezőföld Helyi Közösség az 1 millió forint kölcsönét, s mindezekkel megközelítőleg 60 millió forint körüli összeggel zárja a 2023. évet az önkormányzat.

A költségvetési számlán 45 mFt, a kommunális adó számlán 20 mFt stb. de összességében kb. 70 mFt van jelenleg az önkormányzat számláin.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző elmondta, hogy nem a jövő évben lesz probléma a költségvetésben. Ez inkább az év második felét és a 2025-ös évet érinti majd. Az energetikai beruházások sokat jelentenek a költségvetésben, mostanra jelentkezik, hogy nem kell pl. a drága gázzámlákat fizetni, plusz kiadásokba pedig nem mentek bele. Lesznek megtakarítások a költségvetésbe, viszont az adóbevétel nem lehet konkrétan meghatározni, ott nagy a bizonytalanság, de mindenképpen csökkenéssel számolnak a HIPA bevételeknél.

Kérdés még az orvosi ügyelet jövője, s esetleg azt a pénzt „itt hagyják-e” az önkormányzatoknál. Ennek összege majdnem 4 millió forint éves szinten.

Pirtyák Zsolt polgármester kérdés, hogy kérnek-e pénzt a feladatellátáshoz az önkormányzatoktól, de nem gondolja.

Mosberger Mátyás képviselő szerint, ha nem az önkormányzatoké a feladat ellátása, akkor nem kérhetnek ezért pénzt tőlük.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző elmondta, hogy eddig sem kaptak az önkormányzatok ezért finanszírozást.

Mosberger Mátvás képviselő: a költségvetést januárban szokták tárgyalni, nem lenne célszerűbb ezt akkor tárgyalni?

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző tájékoztatott, hogy mind az illetménykiegészítés, mind a központtól eltérő illetményalap megállapítása tárgyévra szól: január 1-től december 31-ig.

Pirtyák Zsolt polgármester megint ott tartanak, hogy nem tudják másként végrehajtani úgymond a béremelést, csak ha eltérítik az illetményalapot.

Béczi János képviselő érdeklődött, hogy ez a 10 %-os emelés egy átlagos béremelésnél mennyit jelent?

Pirtyák Zsolt polgármester: bruttó 35-40 ezer forint. A jövő évben a januári ülésen - amikor első körben szokták tárgyalni a költségvetést – még lehet szó erről, ha úgy gondolja a testület, hogy nem döntenének erről a béremelésről.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző ismételt tájékoztatott, hogy az illetménykiegészítés és eltérő illetményalap megállapítása tárgyévra szól.

Wanderer Ildikó Gabriella alpolgármester szerint ez a kb. 20 nap nem változtat semmit a döntéshozatalban, s ezekkel a számokkal, a tervezetben előterjesztettek alapján, valamint az előzőekben elhangzottak alapján lehet dönteni, s javasolta a 10 %-os emelést.

Béczi János képviselő véleménye, hogy a hivatali dolgozók, akik már lassan több évtizede együtt vannak, becsületesen, tisztességesen dolgoznak. Tudomása szerint a testületnek abszolút semmi negatív visszajelzés nem érkezett munkájukkal, viselkedésükkel kapcsolatban. A 10 % emelést javasolta.

Pirtyák Zsolt polgármester egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény hiányában szavazásra bocsátotta a rendelettervezetben foglaltakat, s kérte, aki az abban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2023. (XII.28.) önkormányzati rendelete

a köztisztviselőknek adható illetménykiegészítésről, egyéb juttatásokról, támogatásokról és az illetményalapról:

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

3. Mezőőri álláshely betöltésére pályázati kiírás megtárgyalása

Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Pályázati kiírás tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a teljes munkaidőben foglalkoztatott, közalkalmazott mezőőr 2023. december 10. napjával nyugdíjba vonult, így az álláshely betöltésére pályázatot kell kiírni, amelynek tervezete kiküldésre került, várta a véleményeket azzal kapcsolatban.

Hozzászólás hiányában kérte, aki a pályázat kiírásával, a kiküldött pályázati kiírásban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2023. (XII.18.) határozata
a mezőőri álláshely betöltésére kiírandó pályázatról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata
pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

MEZŐŐR

munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának közigazgatási területéhez tartozó termőföldek őrzése, valamint a termőföldön lévő, illetve ahhoz tartozó termények és termékek, felszerelések, eszközök, haszonállatok, továbbá mezőgazdasági építmények, földmérési jelek vagyongvédelme.

Betöltendő állás szakmacsoportja: önkormányzat.

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Egyéb

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozatlan, 40 óra, kötetlen, teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Lajoskomárom

Álláshirdető szervezet bemutatása: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata alapvető működési szabályait, feladat és hatáskörét Magyarország Alaptörvénye, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): Az illetmény megállapítására és az egyéb juttatásokra a *közalkalmazottak jogállásáról* szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Próbaidő: 3 hónap

A pályázatok benyújtásának módja:

További információt Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző nyújt hivatali munkaidőben, a +36-30-400-3454-es telefonszámon; hivatal@lajoskomarom.hu e-mail címen. A pályázat benyújtható: személyesen vagy postai úton: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Polgármestere, 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. címre zárt borítékban benyújtva/ megküldve.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

Pályázati feltételek

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

Büntetlen előélet

Cselekvőképesség

Elvárt végzettség/képesítés:

Középfok, Mezőgazdaság, tovább nem bontható, középiskolai/gimnáziumi végzettség.

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- *A fegyveres biztonsági őrzésről, a természetvédelmi és a mezeti őrszolgálatról* szóló 1997. évi CLIX. törvény 22. § (1) bekezdésében meghatározott mezőőri és rendészeti vizsga,
- orvosi és pszichológiai alkalmassági vizsgálat,
- járművezetői engedély megléte: „B” kategória.

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 0

Pályázat elbírálása során előnyt jelent

Egyéb pályázati előnyök:

- fegyvertartási engedély sörétes lőfegyverre,

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: igen

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- végzettséget/képzettséget igazoló okirat(ok) másolata
- fényképes részletes önéletrajz
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, amellyel pályázó igazolja az *egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról* szóló 2012. évi CXX. törvény. 5. § (2)-(3) bekezdésében kizáró okok hatálya alatt nem áll, vagy az igényléséről szóló postai feladóvevény másolata
- Kjt. 20/A.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. február 15.

A pályázat elbírálásának módja: A pályázatok elbírálásáról Lajoskomárom Nagyközség Polgármestere dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2024. február 25.

A pályázati kiírás további közzétételének helye: lajoskomarom.asp.lgov.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2024. március 1.

Publikálás tervezett időpontja: 2024.január 3.

4. A lajoskomáromi 0384/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlásának megtárgyalása Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Határozati javaslat és a 62/2023. (IV.24.) képviselő-testületi határozat kivonata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester emlékeztetett, hogy volt már szó korábban a lajoskomáromi 0384/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlásának szándékáról.

A Drescher testvérek a tulajdonosai az ingatlannak, ami egy régi elhagyott szeméttelap és terület nagyobb része pedig legelőterület, ami jelenleg nem így funkcionál, hanem teljesen elerdősödött terület, komoly fa mennyiség nyerhető ki a területről, ha letermelnék. Az ingatlant végig szegélyezi az a zártkerti út, amit pályázatból felújítottak és most előszeretettel használják a Fülöp-hegy megkerüléséhez a futók és Nordicosok. A szeméttelapet, ami a régi téglagyártáshoz használt sárgaföld kitermeléséből keletkezett agyaggödör sokáig építési törmelék feltöltésére használták. Sajnos – ahogy ez minden alkalommal előjön – ha valahova elkezdenek zöldhulladékot vagy építési törmeléket lerakni, azt hamarosan megtalálják az egyéb hulladék lerakók is. Jellemző, hogy soha nem derül ki, hogy ki rakta le a szemetet. Az egyik irányból sorompó került kihelyezésre, akkor elkezdtek hordani az új térköves járdán keresztül, így innét is lezárták az utat. Jelenleg a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Osztálya felszólította a tulajdonosokat és kötelezte őket a területrendezésre egy igen rövid határidőt adva. A Drescher testvérek egészségi állapota mindenki előtt ismert, ők nem tudják ezt a területet rendbe tenni. Már az előzőekben felajánlották a területet megvételre az Önkormányzat számára. Írásban is megküldték már a tavasszal ajánlatukat a terület megvásárlására a 2,9520 Ha terület árát 1 millió Ft/Ha összegben jelölték meg.

Az önkormányzat képviselő-testülete 62/2023. (IV.24.) határozatával megvásárlási szándékát fejezte ki a terület megvásárlásával kapcsolatosan. A hagyatéki eljárás elhúzódása miatt nem volt mód az adásvétel lebonyosítására. A hagyaték mostanra lezárult, jogerősen is a két testvér tulajdonába került az ingatlan, így létrejöhet az adás-vételre. Továbbra is az a véleménye, hogy vásárolják meg a területet a kialakított vételáron. Várta a kiküldött határozati javaslattal kapcsolatos véleményeket.

Hozzászólás hiányában kérte, aki egyetért az ingatlan megvásárlásával kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 6 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2023. (XII.18.) határozata a lajoskomáromi 0384/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, hogy a Lajoskomárom 0384/4 Hrsz-ú ingatlan megvásárlásának szándékáról szóló 62/2023. (IV.24.) határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lajoskomárom 0384/4 Hrsz-ú külterületi, kivett szeméttelapok telep és legelő művelési ágú, 2,9520 Ha területű ingatlant megvásárolja 2.952.000,- Ft, azaz Kettőmillió-kilencszázötvenkétezer forint vételáron.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan vásárlása okán a Költségvetés módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

5. Tájékoztatás javaslattételről „Fejér Vármegye Díszpolgára” kitüntető cím és 12 különböző szakmai díj adományozásáról
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Tájékoztatás másolata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester emlékeztetett, hogy a vármegyétől minden évben kéri az önkormányzatokat, hogy amennyiben jelöltjük van a rendeletben található díjak bármelyikére, azt felterjeszhetik 2024. január 31-ig. Kérte, hogy a következő ülésig – ami már 2024. januárjában lesz - mindenki gondolkodjon, hogy éljenek-e a kitüntetésre történő felterjesztéssel.

6. Egyebek, bejelentések

Bejelentések

Pirtyák Zsolt polgármester nagy örömmel tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 3 TOP-os pályázata is nyert az önkormányzatnak: útfelújításra (77 mFt), a középbogárdi óvoda-orvosi rendelő felújítására (82 mFt) valamint egy ún. bringapark kialakításra (42 mFt) nyert el támogatást az önkormányzat. A pályázatokhoz nem kell önerő és 100 %-os támogatottságúak.

Puskás Tiborné képviselőnő ünnepségsorozatokkal kapcsolatos véleménye: jó lett volna, ha lett volna a Piactéren pár asztal, ahol enni, inni lehetett volna, valamint többen jelezték neki, hogy a 70 éven felüliek részére kiküldött ajándékutalvány mellé helyezett kis történet nagyon kedves, szívmelengető, jól esett nekik, köszönték.

Pirtyák Zsolt polgármester egyéb napirendi pont és bejelentés hiányában javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyére és Béczi János képviselőt javasolta a 2023. december 18. napján megtartott nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

157/2023. (XII.18.) h a t á r o z a t a

a 2023. december 18. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvi hitelesítőjének személyéről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. december 18. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Béczi János képviselőt bízta meg.

Egyéb megtárgyalandó napirendi pont, bejelentés nem volt, a képviselő-testület a nyílt ülést zárt ülésszabaddal 13 óra 55 perckor bezárta.

K.m.f.


MOSBERGERNÉ dr. MIKLÓS JUDIT
jegyző




WANDERER ILDIKÓ GABRIELLA
alpolgármester


BÉCZI JÁNOS
jegyzőkönyv-hitelesítő