

Lajoskomáromi önkormányzati épület energetikai korszerűsítése

A kedvezményezett neve: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

A projekt címe: Lajoskomáromi önkormányzati épület energetikai korszerűsítése

A szerződött támogatás összege: 66.387.836, - Ft

A támogatás mértéke (%-ban): 100

A projekt befejezési dátuma: 2025.04.30.

A projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00006

A projekt közvetlen célja:

A 100%-os önkormányzati tulajdonú, (8136 LAJOSKOMÁROM Komáromim utca 4.) önkormányzati épület energetikai korszerűsítése. A megvalósítási helyszín a Felhívás 2.3 pontjában előírt feltételeknél a funkcióját tekintve f) Közigazgatási funkciót ellátó hivatali intézmények minősül; Az épület kizárólag közcélú funkciók ellátását biztosítja.

A projekt tartalmának bemutatása:

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00006 azonosítószámú, „Lajoskomáromi önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt keretében beruházás valósul meg.

A projekt illeszkedik a felhívás céljához. A fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, indokolatlan fejlesztési célokat nem nevesít. A tevékenységek hozzájárulnak az intézmények primerenergia-fogyasztásának, valamint az intézmények ÜHG- kibocsátásának csökkentéséhez. A vegyes (fosszilis és megújuló) hőenergiaforrással ellátott épületek energiahatékonysági korszerűsítése során a projektszinten jelentkező megújuló hőenergiafelhasználás csökkenés akkor elfogadható, amennyiben a korszerűsítés a fosszilis hőenergia- felhasználás részarány csak olyan mértékű csökkenését eredményezi, hogy a projekt megfelel a jelen felhívás ÜHG fajlagos mutató elvárásainak.

Lajoskomárom Önkormányzata eldöntötte, hogy a TOP-Plusz 2.1.1-21 jelű pályázatban pályázik az Önkormányzat 100%-os tulajdonú 8136 LAJOSKOMÁROM Komáromi utca 4. 158 HRSZ, Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése.

A megvalósítási helyszín, a felhívás szerinti a Felhívás 2.13 pontjában előírt feltételeknél a funkcióját tekintve f) Közigazgatási funkciót ellátó hivatali intézmények funkciók ellátását biztosítja. Az épület

nettó szintje 424,47 m². A megvalósuló projekt komplex: A felhívás szerinti projektben megvalósítandó tevékenységek: 2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek 1) Épületek energiahatékonyság-központú fejlesztése külső határoló szerkezeteik korszerűsítése által. Az önállóan támogatható tevékenység keretében a következőket tervezzük a) a külső határoló szerkezetek utólagos szigetelésével, beleértve a pince- és zárófödémeket vagy a fűtött tetőteret határoló szerkezeteket, valamint a talajon fekvő padlót és a lábazatot b) külső nyílászárók cseréjével vagy korszerűsítésével (pl. hővisszanyerős szellőzővel ellátott ablakokra történő csere), 2.1.1.2. Fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje, és/vagy a kapcsolódó fűtési és HMV rendszerek korszerűsítése: A fűtési és HMV rendszer korszerűsítése, cseréje; 2.1.1.4. Maximum háztartási méretű kiserőmű (HMKE) fotovillamos rendszer kialakítása. 22,4 kw Napelem Napelemek és tartóelemeik beszerzése és telepítése 56 db Jinko SolarTiger 400 Wp Mono Pv Panel, 1 db HUAWEI SUN 2000-20KTL M2 inverter 1 db ETI AC/DC védelmi doboz készre szerelve 3f. és tartóelemeinek beszerzése és telepítése.

Az energetikai fejlesztéssel javíthatóak az épület energetikai jellemzői, az üzemeltetése hatékonyabbá válik. Közvetlen probléma a bevont épület magas energia árai, amelyet a fotovoltaikus rendszer telepítésével csökkenteni tud az Önkormányzat.

Az Energetikai melléklet alapján a napelemes rendszer segítségével előállított összes megújuló energia 9233 kWh/év, az energiahatékonysági fejlesztések által elért primerenergia felhasználás csökkenése 49,530 MWh/év.

A projekt hozzájárul a fejér megyei ITP meghatározott indikátórvállaláshoz. Számítás

A becsült ÜHG kibocsátás : $9,36/66387836=0,00000014$. $*100000000=14,09$. Mivel 100 millió Ft-ra vetített indikátórvállalás nem éri el a megyei forrásarányos célérték 80%-át, azaz 23,16 CO₂t/év a maximális pontot kapjuk.

A Fejér megyei területfejlesztési program stratégiája T2: Mezőföld Program (Dél-Fejér) területi céljának területi fókuszában nevesítetten a társadalmi- gazdasági szempontból leszakadó két kedvezményezett járás, a komplex programmal fejlesztendő Sárbogárdi járás és a fejlesztendő Enyingi járás. Lajoskomárom az Enyingi járásban szerepel.

A tervezett fejlesztés hozzájárul a megyei szinten vállalt indikátor (üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése: 1032,44 tonna CO₂ egyenérték) teljesítéséhez. A projekttel elérhető ÜHG 22 tonna, amely 20-40 tonna közötti értéktartományba esik. (4 pont)

A projektben fűtéskorszerűsítés történik, amely során hőleadó berendezések cseréje történik korszerűbb fűtőtestre. Intelligens eszközként felszerelésre kerül egy időjárás követő szabályozás (Siemens Albatros egység) A projekt komplex, a javaslat hőtechnikai fejlesztést + gépészeti korszerűsítést + egyféle megújuló telepítést (napelem) tartalmaz.