

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint
a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:¹

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester * (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:² Leavanez György

3. A házas-/élettárs neve:³

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Lejósrománom

b) Az ingatlan területnagysága: 2504m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdős, szőlő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/8

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2010. 03. 04

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Lejósrománom

¹ Az a-c pontok esetében a megfelelő szöveg aláhúzendó!

² Minden esetben ki kell tölteni.

³ Hozzá tartozó esetén értelemszerűen a 3. vagy a 4. pontot kell kitölteni.

- b) Az ingatlan területnagysága: $26m^2$
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kivett lakóház*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *Tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $1/6$
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *öröklés 2010.03.04*

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Lajosménfő*
- b) Az ingatlan területnagysága: $27m^2$
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kivett pince*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *Tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $1/8$
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *öröklés 2010.03.04*

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Lajosménfő*
- b) Az ingatlan területnagysága: $1226m^2$
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kivett*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *Tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *vetel 1/1*
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *vetel 2017.11.23*

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- | | |
|---------------------------------|-------|
| a) személygépkocsi: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |

- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: *Hétfel 2012.03.27 Honda 750 tulajdonos* típus
- a szerzés ideje, jogcíme: *Hétfel 2020.03.04 VW amarek tulajdonos* típus
- a szerzés ideje, jogcíme: *Hétfel 2016.10.24 JD 6155M tulajdonos* típus
- a szerzés ideje, jogcíme: *Hétfel 2022.03.24 NH 6.180 üzemeltető* típus
- c) motorkerékpár: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap⁴ havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 24 Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 74 559 000 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész⁵

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: szociális vállalkozó

Munkahelye: 836 Lajos utca 25. Széchenyi

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 373 200 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

⁵ A vagyonyilatkozatnak ezt a részét csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és az alpolgármester esetében kell kitölteni.

- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: *Stungoros Major Kft*
2. Gazdasági társaság formája: *kft*
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): *tulajdonos*
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: *55%* %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *55%* %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: *vezető*

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Lajoskomárom, 2026.01.25

+ 1 sz. melléklet

.....
Severin & Szijj

nyilatkozattevő aláírása

1. sz. melléklet

Település neve	Ingatlan nagysága	Művelési ága	Épület rendeltetése	Nyilatkozó jogállása	Tulajdoni hányad mértéke	Szerzés jogcíme, ideje
Lajoskomárom	3030 m ²	rét		tulajdonos	1	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	4207 m ²	legelő		tulajdonos	1	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	2396 m ²	legelő		tulajdonos	1	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	1893 m ²	legelő		tulajdonos	1	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	2,6055 ha	szántó		tulajdonos	18/85	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	3,433 ha	szántó		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	3,6476 ha	szántó		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	920 m ²	út		tulajdonos	837/920	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	1,68 ha	kivett, legelő	istálló	tulajdonos	1	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	4034 m ²	legelő		tulajdonos	1	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	29 m ²	istálló		tulajdonos	1	öröklés, 2010.03.04.
Szabadhídvég	69,9166 ha	szántó		tulajdonos	1	vétel, 2016.10.03.
Szabadhídvég	13,045 ha	szántó		tulajdonos	1	vétel, 2016.10.03.
Lajoskomárom	576 m ²	kert		tulajdonos	1/4	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	575 m ²	kert		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	298 m ²	szőlő		tulajdonos	1/8	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	579 m ²	kert		tulajdonos	1/8	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	579 m ²	kert		tulajdonos	1/8	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	579 m ²	kert		tulajdonos	1/8	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	2327 m ²	szőlő	gazd ép	tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	950 m ²	kert		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	870 m ²	kert		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	906 m ²	kert		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.03.04.
Lajoskomárom	1057 m ²	kert		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.03.04.
Felsőnyék	5567 m ²	szántó		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.02.23.
Felsőnyék	2758 m ²	kert, szőlő		tulajdonos	1/2	öröklés, 2010.02.23.
Igal	1080 m ²	kert	gazd ép	tulajdonos	1/4	öröklés, 2010.02.24.

Lajoskomárom 9159 m² Kivett, major istálló tulajd. 1/1 vétel 2020.10.05
 Lajoskomárom 2567 m² Kivett major udvar tulajd. 1/1 vétel 2020.10.05
 Lajoskomárom 3907 m² Kivett major istálló tulajd. 1/1 vétel 2020.10.05
 gaz. ép

Lajoskomárom 920 m² út tulajd. 49/920 vétel 2020.10.05

Ménfőcsanak 2071 m² Gazd. épület Tulajd. 1/1 vétel 2021.02.15

Ménfőcsanak 7588 m² Kivett major tulajd. 2021.02.15 vétel
 2021.02.01

Lajoskomárom, 2025.01.31.

Lajoskomárom, 2026.01.25.

Slavomir Gyöngy
 Slavomir Gyöngy
 -megfelelő aláírással-